



Республика Карелия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 06 ноября 2020 года № 5
Сегежа

**О проведении публичного слушания по проекту
постановления администрации Сегежского муниципального района
«О согласовании проекта решения Совета Сегежского городского поселения
«Об утверждении Правил благоустройства и содержания
территории Сегежского городского поселения»**

Рассмотрев проект постановления администрации Сегежского муниципального района «О согласовании проекта решения Совета Сегежского городского поселения «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения», в соответствии с подпунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 19, частью 1.1. статьи 39 Устава муниципального образования «Сегежский муниципальный район», руководствуясь Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Сегежское городское поселение», утверждённым решением II сессии Совета Сегежского городского поселения, I Созыва № 4 от 24 октября 2005 г. **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести публичные слушания по прилагаемому проекту постановления администрации Сегежского муниципального района «О согласовании проекта решения Совета Сегежского городского поселения «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения» (далее – проект постановления) (приложение № 1 к настоящему постановлению) в период с 17 ноября 2020 г. по 18 декабря 2020 г.

2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту постановления 18 декабря 2020 г. в 12 часов 00 минут по адресу: Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Ленина, д. 9а, 4 этаж, малый зал администрации.

3. Утвердить текст оповещения о проведении публичных слушаний по проекту постановления согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Поручить организацию публичных слушаний по проекту постановления Комиссии по подготовке проекта утверждения Правил благоустройства и содержания

территории Сегежского городского поселения в составе согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Уполномочить Комиссию:

1) обеспечить опубликование в газете «Доверие» оповещения о проведении публичных слушаний по проекту постановления 17 ноября 2020 г.;

2) обеспечить распространение на информационных стендах в холле здания администрации Сегежского муниципального района оповещения о проведении публичных слушаний по проекту постановления 17 ноября 2020 г.;

3) обеспечить открытие и проведение экспозиции проекта постановления в здании администрации Сегежского муниципального района по адресу: Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Ленина, д. 9а, кабинет № 11, в рабочие дни с 9.00 до 12.45 и с 14.00 до 17.00 часов с 17 ноября 2020 г. по 18 декабря 2020 г.;

4) обеспечить консультирование посетителей экспозиции проекта постановления;

5) разместить проект постановления не ранее 24 ноября 2020 г. на официальном сайте администрации Сегежского муниципального района по адресу: <http://home.onego.ru/~segadmin/index.htm>(далее – официальный сайт администрации района);

6) обеспечить прием предложений по проекту постановления участников публичных слушаний в здании администрации Сегежского муниципального района по адресу: Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Ленина, д. 9а, кабинет № 11 в рабочие дни с 9.00 до 12.45 и с 14.00 до 16.00 часов с 17 ноября 2020 г. по 18 декабря 2020 г.;

7) обеспечить равный доступ к проекту постановления всех участников публичных слушаний;

8) подготовить и оформить протокол публичных слушаний по проекту постановления;

9) подготовить и оформить заключение о публичных слушаниях по проекту постановления;

10) обеспечить опубликование заключения о публичных слушаниях по проекту постановления в газете «Доверие» и размещение на официальном сайте администрации района не позднее 28 декабря 2020 г.

11) направить главе администрации Сегежского муниципального района проект об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту постановления не позднее 23 декабря 2020 г.

6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту постановления, возмещаются из бюджета муниципального образования «Сегежское городское поселение».

7. Главному специалисту организационного отдела администрации Сегежского муниципального района Дерягиной Н.Ю. обнародовать настоящее постановление путем размещения его официального текста в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Сегежского муниципального района <http://home.onego.ru/~segadmin>.

Приложение № 1
к постановлению
главы Сегежского городского
поселения
от __ октября 2020 г. № __



ПРОЕКТ

Республика Карелия

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕГЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2020 года № _____
Сегежа

**О согласовании проекта решения Совета Сегежского городского поселения
«Об утверждении Правил благоустройства и содержания
территории Сегежского городского поселения»**

Рассмотрев проект об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения, на основании протокола и рекомендаций публичного слушания, проведенного 18 декабря 2020 г, в соответствии с подпунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1.1. статьи 39 Устава муниципального образования «Сегежский муниципальный район» администрация Сегежского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Согласовать прилагаемый проект решения Совета Сегежского городского поселения «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения».
2. Направить проект решения Совета Сегежского городского поселения «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения», протокол публичных слушаний, рекомендации публичных слушаний в Совет Сегежского городского поселения на рассмотрение и принятие решения.

Глава администрации
Сегежского муниципального района

М.Л. Гусева

Приложение
к постановлению администрации
Сегежского муниципального района
от _____ № ____



Республика Карелия

Совет Сегежского городского поселения

СЕССИЯ СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 2020 года №
г. Сегежа

Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения

В соответствии с подпунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1.1. статьи 39 Устава муниципального образования «Сегежский муниципальный район», рассмотрев рекомендации публичного слушания, проведённого 18 декабря 2020 года, Совет Сегежского городского поселения **р е ш и л:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения (далее – Правила).

2. Признать утратившими силу решения Совета Сегежского городского поселения:

от 26 января 2017 г. № 203 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 27 апреля 2017 г. № 214 «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 25 октября 2018 г. № 7 «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения».

3. Обнародовать настоящее постановление путем размещения в газете «Доверие» объявления о его принятии с указанием времени и места ознакомления с ним, а также путем размещения официального текста настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Сегежского муниципального района <http://home.o№ego.ru/~segadmi№>.

4. Контроль выполнения Правил возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Сегежского муниципального района Саванюка П.С.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета
Сегежского городского поселения
Глава
Сегежского городского поселения

И.Б. Горбунова

Разослать: в дело, УЖКиГХ, АиС, УФиЭР, ОМВД России по Сегежскому району, Роспотребнадзор (г. Сегежа, ул. Мира, д. № 38а), газета «Доверие».

УТВЕРЖДЕНЫ
решением ___ сессии Совета Сегежского
городского поселения _____ созыва
от _____ № ____

ПРАВИЛА
благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**Статья 1. Правовые основания принятия Правил благоустройства
и содержания территории Сегежского городского поселения**

Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения (далее – Правила) разработаны и приняты на основании градостроительного, жилищного, водного, земельного и административного законодательства, законодательства в сфере организации местного самоуправления, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды.

Статья 2. Сфера правового регулирования Правил

Правила устанавливают требования к благоустройству и элементам благоустройства территории Сегежского городского поселения, перечень мероприятий по благоустройству и содержанию территории Сегежского городского поселения, порядок и периодичность их проведения.

Правила разработаны в целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории Сегежского городского поселения.

Правила являются обязательными для исполнения всеми физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями и действуют на всей территории Сегежского городского поселения.

Вопросы организации благоустройства, не урегулированные Правилами, определяются в соответствии с действующим законодательством и нормативно-техническими документами.

Настоящими Правилами устанавливается обязанность субъектов благоустройства по содержанию в надлежащем санитарно-техническом состоянии объектов благоустройства, в том числе:

- 1) памятников, памятных мест, мемориальных и памятных досок, досок почета;
- 2) фасадов административных, промышленных, производственных, торговых, жилых зданий, вокзалов, спортивных комплексов, рынков, домовых знаков, обозначающих номер и наименование улиц;
- 3) парков, скверов, фонтанов;
- 4) оград, заборов, газонных ограждений;
- 5) наружной рекламы (плакатов, стендов, световых табло, иных средств стабильного территориального размещения), витрин, павильонных остановок пассажирского автотранспорта, скамеек, контейнеров, урн;
- 6) сооружений и оборудования для уличной торговли, в том числе павильонов, киосков, лотков, ларьков, палаток, торговых рядов, прилавков и тому подобное;

7) наружного освещения и подсветки предметов праздничного оформления улиц, площадей, скверов, витрин и витражей магазинов, памятников, досок почета и другое;

8) зеленых насаждений, газонов;

9) стоянок автотранспорта, мест и сооружений хранения и технического обслуживания транспортных средств, в том числе индивидуальных и коллективных гаражей.

Статья 3. Основные понятия, применяемые в Правилах

1. Аварийные работы – ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях и иных объектах при их повреждениях, требующих безотлагательного производства земляных, ремонтных и отдельных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

2. Благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий и работ на территории городского поселения, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Сегежского городского поселения, по содержанию территории Сегежского городского поселения и расположенных на ней объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

3. Бункер-накопитель – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов (далее – КГО).

4. Бульвары – озелененные территории, размещаемые между элементами улиц и предназначенные для кратковременного отдыха и организации пешеходных потоков среди зеленых насаждений.

5. Газон - элемент искусственного или естественного озеленения, включающий в себя участок земли, преимущественно занятый произрастающей или засеянной растительностью (дерновый покров), граничащий с автомобильными дорогами и пешеходными тротуарами, не предназначенный для проезда транспорта. К газону также приравниваются участки земли, на которых травянистая растительность частично или полностью утрачена, но может быть восстановлена для возвращения данному участку функций газона.

6. Дворовая территория – совокупность территорий, находящихся в общем пользовании, прилегающих к домам, зданиям и сооружениям, включая расположенные на них объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации таких домов, зданий и сооружений, а также элементы благоустройства этих территорий, в том числе парковки (парковочные места), тротуары и автомобильные дороги, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, зданиям и сооружениям.

7. Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО) – нечистоты и помои, образующиеся в результате жизнедеятельности населения.

8. Зеленые насаждения – лесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность на территории города.

9. Контейнер (бункер–накопитель) – мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.

10. Контейнерная площадка – место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства

Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

11. Крупногабаритные отходы (КГО) – твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

12. Лицо, ответственное за содержание прилегающих территорий – юридическое или физическое лицо, являющееся собственником, иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка, а также иное лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов).

13. Некапитальные нестационарные сооружения – сооружения, не предусматривающие устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (в том числе объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи).

14. Несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м., в местах не обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

15. Навал мусора – скопление твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему, не превышающему одного куб. м, на контейнерной площадке или на любой другой территории, в местах, не обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

16. Нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

17. Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории районов города, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

18. Отходы производства и потребления – вещества или предметы (остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов), которые образовались в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

19. Озелененная территория – участок земли, покрытый зелеными насаждениями естественного или искусственного происхождения, в том числе появившимися в результате работ по озеленению.

20. Озелененные территории специального назначения – зеленые насаждения санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных зон, кладбищ,

мемориальных комплексов, питомников, цветочно-оранжерейных хозяйств, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог.

21. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами согласно Закону Республики Карелия от 03.07.2018 № 2262-ЗРК «О порядке определения границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Карелия».

22. Парки – озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект.

23. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами – оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

24. Реконструкция зеленых насаждений – комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, изменению структуры зеленых насаждений с элементами улучшения породного состава.

25. Субъекты благоустройства - органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели (физические лица, зарегистрированные в установленном порядке и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица), управляющие организации, товарищества собственников жилья/недвижимости, руководители и должностные лица предприятий, организаций, учреждений независимо от их правового статуса и формы собственности, имеющие на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, в аренде или ином пользовании здания, строения, сооружения, участки территории; застройщики, подрядчики и пользователи объектов благоустройства.

26. Содержание территории (в том числе прилегающей территории) – комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства (в том числе зеленых насаждений, малых архитектурных форм, тротуаров, проезжих частей дорог), включающих уборку территории, а также содержание ее в соответствии с санитарными нормами, требованиями, установленными настоящими Правилами.

27. Строительные отходы – остатки сырья и материалов, образующиеся при строительстве, разрушении, сносе, разборке, реконструкции, ремонте зданий, строений, сооружений, жилых и нежилых помещений в домах, инженерных коммуникаций и промышленных объектов.

28. Специализированная организация – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, имеющие специальную технику, производственную базу, лицензию на право осуществления деятельности по сбору и транспортированию отходов от мест их образования или накопления в места размещения, переработки их.

29. Содержание дорог – комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, отвечающее требованиям действующих стандартов и технических регламентов.

30. Содержание зеленых насаждений – комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

31. Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды,

набережные, бульвары, автомобильные дороги, скверы, парки, городские леса, лесопарки, водные объекты общего пользования, пляжи).

32. Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

33. Торговый объект – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров.

34. Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

35. Уход за зелеными насаждениями – комплекс агротехнических мероприятий, в том числе направленный на выращивание устойчивых, высоко декоративных и экологически эффективных зеленых насаждений.

36. Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

37. Фасад – наружная лицевая сторона здания.

Статья 4. Общие требования к обеспечению порядка содержания и благоустройства территории

1. Субъекты благоустройства должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Сегежского городского поселения, в том числе и на территориях индивидуальных жилых домов.

2. Субъекты благоустройства, являющиеся собственниками, арендаторами жилых домов, зданий и сооружений и иных помещений, а также иные лица, ответственные за содержание зданий, сооружений, земельных участков, на которых расположены эти объекты, и прилегающих к ним территорий, обязаны содержать их в состоянии, отвечающем требованиям, установленным настоящими Правилами.

Собственники индивидуальных жилых домов, расположенных на территории Сегежского городского поселения, обязаны обеспечить регулярный сбор и вывоз ТКО и КГО с территорий земельных участков, предоставленных для их эксплуатации.

Субъекты благоустройства, осуществляющие торговую деятельность, обязаны обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, обеспечивать ежедневный вывоз тары по договору со специализированной организацией.

3. Фасады зданий и сооружений, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы должны быть отремонтированы и покрашены, витрины, окна торговых, административных, общественных, производственных зданий и подъездов жилых домов остеклены и вымыты.

4. Входы, витрины, вывески, наружная реклама должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

5. Все системы уличного, дворового и другого наружного освещения, электрочасы, знаки и указатели должны содержаться в чистом и исправном состоянии.

6. На всех зданиях, в соответствии с установленным порядком нумерации домов, должны быть вывешены таблички с номерами домов. На домах, находящихся на пересечении улиц, должны быть установлены указатели с названием улицы до следующего перекрестка, таблички и указатели должны содержаться в чистоте и соответствовать действительности.

7. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы и люки подземных инженерных коммуникаций, тепловых, газовых и кабельных сетей, водопровода, канализации должны содержаться собственниками, владельцами соответствующих сетей или уполномоченными ими лицами в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты рекомендуется складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

8. Собственники железнодорожных путей, проходящих в черте города, или уполномоченные ими лица производят уборку и необходимые работы по благоустройству железнодорожных путей, включая полосу землеотвода, а также вокзалов, платформ, железнодорожных переездов и прочих элементов благоустройства.

9. Собственники, владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков должны содержать противопожарные разрывы, пожарные проезды и подъездные пути для пожарной техники в надлежащем состоянии, обеспечивающем соблюдение норм и правил пожарной безопасности. Не допускать использование противопожарных разрывов между зданиями, строениями, сооружениями, пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники под складирование материалов и оборудования, а также для стоянки (парковки) транспорта.

10. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией Сегежского муниципального района.

11. Улицы, дороги, площадь, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией Сегежского муниципального района.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

12. Освещение территории Сегежского городского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

13. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией Сегежского муниципального района.

14. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) несанкционированный сброс и складирование отходов и снега;

- 2) сжигание отходов производства и потребления;
- 3) разведение костров вне специально оборудованных мест;
- 4) сброс промышленных, сельскохозяйственных, хозяйственно-бытовых неочищенных сточных вод в городские водные объекты, в ливневую канализацию и на рельеф;
- 5) перевозка автотранспортом с открытым кузовом грунта, отходов производства и потребления, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, скошенной травы, спилов деревьев, отходов животноводства;
- 6) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и их складирование;
- 7) перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- 8) загрязнение дорог при перевозке строительных растворов;
- 9) размещение объектов различного назначения на газонах (за исключением размещения рекламных конструкций, включенных в схему размещения рекламных конструкций), цветниках, детских площадках, в арках зданий, на контейнерных площадках;
- 10) размещение объявлений, листовок, плакатов, афиш на опорах электропередач, опорах уличного освещения, опорах контактной сети, коколях зданий, заборах и других сооружениях, на ограждениях любого типа, крышах домов (скатных кровлях);
- 11) размещение рекламных конструкций на опорах электропередач, опорах наружного освещения, опорах контактной сети с нарушением требований нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере рекламы;
- 12) размещение информационных конструкций на опорах электропередач, опорах наружного освещения, опорах контактной сети, за исключением информации, обязательной к размещению в силу закона или размещение которой осуществляется в силу обычая делового оборота для потребителей непосредственно в месте реализации товара, оказания услуг.
- 13) размещение имущества различного назначения вне пределов земельного участка индивидуального жилого дома;
- 14) бросать мусор на улицах, площадях, парках, стадионах, дворовых территориях и других общественных местах;
- 15) мойка автотранспортных средств и других механизмов у водоразборных колонок, родников и открытых водоемов и в других, не предназначенных для этого местах;
- 16) складирование нечистот при очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

Раздел 2. ПРАВИЛА УБОРКИ ТЕРРИТОРИЙ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Статья 5. Общие требования к организации уборки территорий

1. Работы по уборке территорий Сегежского городского поселения производятся в соответствии с требованиями настоящих Правил.

2. На территории Сегежского городского поселения субъекты благоустройства производят систематическую уборку (подметание, мойку, очистку от опавшей листвы, мусора, снега, льда) дворовых и прилегающих территорий административных, промышленных, жилых и торговых зданий, площадей, улиц, парков, скверов, тротуаров, газонов и тому подобное, имеющихся в собственности, хозяйственном

ведении, оперативном управлении, аренде или ином пользовании, обеспечивая своевременный вывоз мусора по договору со специализированной организацией.

3. Уборка тротуаров, находящихся на мостах, путепроводах, а также технических тротуаров, примыкающим к инженерным сооружениям и лестничным сходам, осуществляется организациями, в пользовании которых находятся данные инженерные сооружения, в границах, определенных условиями заключенных с указанными организациями договоров на содержание.

4. Уборку отстойно - разворотных площадок на конечных станциях (остановках) автобусов, микроавтобусов производят организации, осуществляющие перевозку пассажиров данным транспортом и использующие отстойно - разворотные площадки, или уполномоченные ими лица в соответствии с договорами на содержание.

5. Уборку прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям территорий (5 метров от границ земельного участка по всему периметру), а также восстановление нарушенных в ходе эксплуатации рекламных конструкций объектов благоустройства, производят рекламораспространители или уполномоченные ими лица.

6. Уборку мест уличной торговли, бытового обслуживания и общественного питания (в том числе рынков, павильонов, киосков в составе остановочных комплексов, палаток, киосков), и прилегающих к ним территории производят организации, которые организуют указанные места. Не допускается складирование тары и запасов товаров у объектов торговли, бытового обслуживания и общественного питания и на прилегающей к ним территории.

8. Уборку и планировку земельных участков после сноса строений производят организации - заказчики, которым предоставлен данный земельный участок, или по договору с ними подрядные организации, выполняющие работы по сносу строений. После сноса строения и планировки пятна застройки не должно оставаться мусора, лома конструкций, фундамента и др.

9. Уборку, поддержание чистоты земельных участков, въездов и выездов с территорий автозаправочных станций, комплексов по техническому обслуживанию автотранспортных средств и прилегающих к ним территорий производят собственники указанных объектов, иные законные владельцы указанных объектов или уполномоченные ими лица. В зимнее время проходы и проезды регулярно очищаются указанными лицами от снега и льда.

10. Уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, газонах, производят организации, назначенные (уполномоченные) ответственными за уборку тротуаров, газонов.

11. Уборку земельных участков, на которых расположены автостоянки, гаражи, при тротуарные парковки, и прилегающих к ним территорий производят собственники, иные законные владельцы данных объектов или уполномоченные ими лица.

12. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

13. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (например, откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах), ответственность за их ликвидацию (в зимний период - скос и вывоз льда) возлагается на организации, допустившие нарушения, вызвавшие сброс воды, либо в случае невозможности установления организаций, допустивших нарушение - на организации, эксплуатирующие соответствующие объекты.

14. Вывоз фрезерованного материала, демонтированного бортового камня при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на улицах города - незамедлительно (в ходе работ), во дворах - в течение суток.

15. Спеленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке

ветвей в кронах, в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль улиц и проезжих частей и в течение суток с дворовых территорий на специализированные полигоны для размещения отходов.

Запрещается складировать спиленные деревья, обрезанные ветви и смет листьев на контейнерных площадках и в пяти метрах по периметру от границ соответствующей площадки.

16. Упавшие деревья должны быть удалены организациями, осуществляющими уборку территорий, с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий немедленно, а с других территорий - в течение десяти суток с момента обнаружения.

17. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

2) сбрасывать смёт и прочие отходы в водосточные коллекторы во избежание засорения водосточной сети.

Статья 5.1. Содержание прилегающих территорий

1. Содержание прилегающих территорий осуществляется лицами, указанными в пункте 12 статьи 3 Правил.

2. Содержание прилегающих территорий осуществляется в соответствии с требованиями раздела 2 Правил.

3. Границы прилегающих территорий определяются от внешних границ здания, строения, сооружения, границ земельных участков, если такие участки образованы:

а) для отдельно стоящих рекламных конструкций – 5 метров от периметра рекламной конструкции либо от границ земельного участка, если такой участок сформирован;

б) для нестационарных (некапитальных) объектов торговли, мест уличной торговли, бытового обслуживания и общественного питания (в том числе рынков, павильонов, киосков в составе остановочных комплексов, палаток, киосков) - 5 метров от периметра объекта либо от границ земельного участка, если такой участок образован;

в) для автозаправочных станций, комплексов по техническому обслуживанию автотранспортных средств - 30 метров от границ земельного участка;

г) для автостоянок, гаражей, при тротуарных парковках - 15 метров от границ земельного участка;

д) для объектов здравоохранения, культуры, образования, физической культуры и спорта, органов государственной власти, органов местного самоуправления - 3 метра от границ земельного участка, сформированного для эксплуатации указанных объектов, а в случае, если такие участки не сформированы, - 30 метров от внешних границ здания, строения, сооружения, но не менее 3 метров от ограждения (при его наличии);

е) для иных нежилых зданий, строений, сооружений - 5 метров от границ земельного участка, сформированного для эксплуатации и/или строительства указанных объектов, а в случае, если такие участки не сформированы, - 30 метров от внешних границ здания, строения, сооружения, но не менее 3 метров от ограждения (при его наличии);

ж) для территорий, прилегающих к строительной площадке, - 5 метров от границ земельного участка по всему периметру;

з) для контейнерных площадок - 5 метров от периметра соответствующей площадки.

В случае наложения прилегающих территорий их границы определяются по линии, проходящей на равном удалении от зданий, строений, сооружений, границ земельных участков.

4. Лица, ответственные за содержание прилегающих территорий, вправе передать обязательства по содержанию прилегающих территорий иным лицам в соответствии с заключенным договором на содержание.

5. В случае если на прилегающей территории находится несколько лиц, ответственных за содержание прилегающей территории, обязательства по ее содержанию могут быть распределены между ними по соглашению сторон.

Статья 5.2. Уборка территорий Сегежского городского поселения в зимний период

1. Зимняя уборка проезжей части дорог, тротуаров, пешеходных дорожек осуществляется в соответствии с требованиями Правил.

2. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз, оттепель) сроки начала и окончания зимней уборки определяются администрацией Сегежского муниципального района.

3. Мероприятия по подготовке уборочной техники и инвентаря для дворников к работе в зимний период проводятся в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку организациями, с которыми администрацией Сегежского муниципального района заключены договоры на содержание территорий Сегежского городского поселения, должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

Организации, отвечающие за уборку территорий Сегежского городского поселения, в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

4. При уборке дорог в парках, скверах, бульварах и на других озелененных территориях допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

5. В зимний период дорожки, скамейки, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

6. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог, на тротуарах должны обеспечить беспрепятственное движение автотранспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

7. В процессе уборки запрещается:

7.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог снег, очищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов.

7.2. Применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок общественного пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных зонах и озелененных территориях.

7.3. Перемещать, сдвигать с тротуаров и обочин дорог снежные валы, сколы наледи на уличные газоны.

8. Зимняя уборка проезжей части дорог при обильных снегопадах включает первоочередные операции и операции второй очереди.

8.1. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- а) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- б) сгребание и подметание снега (производится немедленно с начала снегопада);
- в) формирование снежного вала для последующего вывоза;

г) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, выездов из дворов, подъездов к административным и общественным зданиям, контейнерным площадкам и т.п.

8.2. К операциям второй очереди зимней уборки относятся:

а) удаление снега (вывоз);

б) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

9. Технологическая операция обработки проезжей части дорог противогололедными материалами включает:

9.1. Обработку проезжей части дорог противогололедными материалами сразу с началом снегопада.

9.2. С началом снегопада в первую очередь обработку противогололедными материалами наиболее опасных для движения транспорта участков дорог, в том числе спусков и подъемов с большими уклонами, участков с ограниченной видимостью, мостов, путепроводов, эстакад, тормозных площадок на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта, площади железнодорожного вокзала, пешеходных переходов.

9.3. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к обработке иной проезжей части дорог противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения общественного пассажирского транспорта.

9.4. Сплошная обработка противогололедными материалами территорий, закрепленных за организациями, осуществляющими содержание улично-дорожной сети, должна быть проведена в течение шести часов с момента обнаружения зимней скользкости, а снегоочистка - в течение шести часов с момента окончания снегопада или метели.

9.5. Наледь на тротуарах и проезжей части дорог, образовавшаяся в результате аварий на уличных инженерных сетях, скалывается и убирается организациями, виновными в затоплении, либо уполномоченными ими организациями. Сколотый лед вывозится в установленные администрацией Сегежского муниципального района места.

10. Технологическая операция подметания снега включает:

10.1. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться через 2-3 часа после обработки противогололедными материалами. До устранения наледи на проезжей части дорог устанавливаются временные дорожные знаки и ограждающие устройства в соответствии с требованиями Правил дорожного движения и ГОСТ Р 52289-2004.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются постоянно.

10.2. При непрекращающемся снегопаде организациями, осуществляющими содержание улично-дорожной сети, в течение суток должна быть обеспечена постоянная очистка от снега и обработка противогололедными материалами дорог, мостов, путепроводов, лестничных спусков, тротуаров, остановочных пунктов округа.

Необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

11. Технологическая операция формирования снежных валов включает:

11.1. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов или на разделительную полосу для временного складирования снежной массы, а во дворах - к местам складирования.

Формирование снежных валов не допускается:

- а) на пересечениях всех дорог в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- б) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- в) ближе 5 метров от пешеходного перехода;
- г) ближе 20 метров от остановок общественного пассажирского транспорта;
- д) на тротуарах;
- е) на газонах;
- ж) ближе 5 метров от контейнерных площадок.

12. Технологическая операция вывоза снега включает:

12.1. Вывоз снега с дорог в два этапа:

а) первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения, въездов на территорию медицинских учреждений и других социально важных объектов осуществляется в течение 48 часов после окончания снегопада;

б) окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза.

12.2. Вывоз снега с дорог должен осуществляться на специально отведенные места, установленные администрацией Сегежского муниципального района. Запрещается вывоз снега в неустановленные места. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора.

13. К уборке тротуаров, пешеходных дорожек и лестничных сходов на мостовых сооружениях предъявляются следующие требования:

а) тротуары, пешеходные дорожки и лестничные сходы мостов должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований);

б) в период интенсивного снегопада тротуары, пешеходные дорожки и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов;

в) при оповещении о гололеде или его возникновении противогололедными материалами в первую очередь обрабатываются лестничные сходы на мостовых сооружениях, а затем тротуары и пешеходные дорожки.

Статья 5.3. Зимняя уборка дворовых территорий, крыш зданий и очистка их от снега

1. Уборка придомовой территории подразделяется на первичную и последующую. Первичная уборка включает в себя уборку крылец и площадок перед входами в подъезды, тротуаров, пешеходных дорожек, подходов к контейнерным площадкам (в случае скользкости - посыпка песком; гололеда - посыпка песком, пескосоляной смесью). При отсутствии усовершенствованных покрытий, тротуаров, пешеходных дорожек в первичную уборку включается уборка подходов к прилегающим территориям. При первичной уборке обеспечивается проход шириной не менее 1 метра. Последующая уборка включает в себя уборку и поддержание чистоты на иных частях придомовой территории.

Первичная уборка производится до 8 часов 00 минут. Последующая - в течение дня до обеспечения чистоты.

Механизированную уборку допускается проводить в дневное время при скорости машин до 4 км/ч.

2. Участки тротуаров, пешеходных дорожек, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки, как правило, скальвателями - разрыхлителями

уплотненного снега. Сгребание и уборка снола должны производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

3. Снег при первичной уборке придомовой территории должен убираться при наличии колеяности свыше 5 см. Снег при последующей уборке придомовой территории должен убираться "под движок" (уборка с оставлением слоя снега для последующего его уплотнения).

4. При возникновении скользкости должна проводиться обработка внутриквартальных проездов пескосоляной смесью. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны.

При соблюдении безопасности участников дорожного движения допускается посыпка тротуаров, пешеходных дорожек и внутриквартальных проездов песком или каменной крошкой.

5. Снег, счищаемый с дворовых территорий и дворовых проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов и обеспечивающих сохранение зеленых насаждений, для последующего вывоза на специально отведенные места, установленные администрацией Сеgezского муниципального района. Вывоз снега с дворовых территорий должен осуществляться по мере необходимости.

Складированный снег не должен мешать обзору проезжей части.

6. В зимнее время собственники помещений в многоквартирных домах, собственники и владельцы жилых домов, зданий и сооружений, иных помещений или иные уполномоченные ими лица обязаны организовать своевременную очистку кровель от снега, наледи и сосулек. Наличие на кровлях снежных навесов, наледи и сосулек не допускается.

Запрещается складирование на кровле зданий, сооружений предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скрепки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов.

7. Очистка кровель зданий от снега, наледи образований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега, наледи образований с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега, наледи необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения пешеходов. Сброшенный с кровель зданий снег и наледообразования должны немедленно вывозиться либо размещаться вдоль лотка для последующего их вывоза в течение суток.

Не допускается сбрасывать снег и лед на проезжую часть дорог.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в желоба или воронки внутренних и наружных водостоков, повреждать кровлю и ее элементы.

При сбрасывании снега, наледи с кровель должны быть приняты меры по ограждению опасных зон в целях безопасности пешеходов и имущества.

8. Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, по окончании периода зимней уборки должны организовать:

а) промывку и расчистку канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

б) систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

в) общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лед.

Статья 5.4. Уборка территорий Сегежского городского поселения в летний период

1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки определяются администрацией Сегежского муниципального района.

2. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 8 часов до 21 часа, а на улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

3. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят уборку опавшей листвы. Собранные листья следует вывозить по договору, заключенному с лицами (организациями), обладающими соответствующей разрешительной документацией на данный вид отхода.

Запрещается складировать листву, скошенную траву в контейнеры, а также на контейнерных площадках и в 5 метрах по периметру от соответствующей площадки. Сжигать листья на территории жилой застройки, в садах, скверах, парках и на других озелененных территориях запрещается. Сгребание листвы к корневой части деревьев и кустарников запрещается.

Статья 5.4. Летняя уборка дорог

1. Проезжая часть дорог должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора.

2. Тротуары и расположенные на них остановочные площадки общественного пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

3. Обочины дорог должны быть очищены от мусора.

5. Запрещается размещение смета на газонах.

Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 10-15 сантиметров.

6. На дорогах с повышенной интенсивностью движения, нуждающихся в улучшении микроклимата, в жаркое время года осуществляется полив дорожного полотна специальным автотранспортом.

Статья 5.4. Летняя уборка дворовых территорий

1. Подметание, мойка либо поливка вручную или с помощью спецмашин дворовых территорий должны выполняться преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы. Мойку тротуаров следует производить только на открытых тротуарах и в направлении от зданий к проезжей части дороги.

Очистка урн, сбор мусора с придомовых территорий осуществляется до 8 часов 00 мин., в течение дня следует производить очистку наполненных отходами урн и принимать меры для поддержания чистоты.

Раздел 3. ПРАВИЛА СБОРА, ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ, ВЫВОЗА И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Статья 6. Сбор и временное хранение отходов

1. Организация сбора и вывоза ТКО, КГО, ЖБО осуществляется собственниками данных отходов, специализированной организацией, региональным оператором.

2. Субъекты благоустройства, расположенные в многоквартирном доме (физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, имеющие в собственности или ином вещном праве имущество), обязаны обеспечить своевременное заключение договора на сбор и вывоз ТКО одним из следующих путей:

а) заключить договор с региональным оператором;

б) установить контейнерную площадку, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах в соответствии с требованиями СанПиН. Для складирования и хранения ТКО, КГО на контейнерной площадке субъект благоустройства обеспечивает наличие необходимого количества металлических контейнеров.

3. В случае складирования и хранения ТКО в контейнерах, установленных самостоятельно на придомовой территории, субъект благоустройства подтверждает место установки контейнера и согласовывает вопросы по его установке в следующем порядке:

а) разрабатывает схему размещения контейнеров (в масштабе) с учетом санитарных норм и правил;

б) согласовывает схему с комиссией по определению мест (площадок) накопления ТКО, утвержденной постановлением администрации Сегежского муниципального района от 14 октября 2019 года № 1002;

в) оборудует места под обустройство контейнерной площадки в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Субъекты благоустройства, расположенные в отдельно стоящих зданиях, обязаны организовать контейнерную площадку в соответствии с СанПиН в границах земельного участка под данным зданием, и организовать сбор и вывоз ТКО, при этом заключив договор с региональным оператором.

5. Региональный оператор, специализированная организация производит сбор и вывоз ТКО, ГКО, строительных отходов на основании заключенных договоров с субъектами благоустройства. При этом контейнерная площадка и контейнеры устанавливаются субъектом благоустройства самостоятельно или за счет специализированной организации.

6. Субъекты благоустройства, являющиеся собственниками индивидуальных жилых домов, дачных домов, садовых домов, или являющиеся собственниками помещений в многоквартирном доме, выбравшими непосредственный способ управления своим домом, обязаны заключить договор на вывоз ТКО с региональным оператором, КГО, ЖБО со специализированной организацией.

7. Для сбора ТКО в местах жилой застройки, на территории гаражных кооперативов, хозяйственных построек, автостоянок, садово-огороднических товариществ, рынках субъектами благоустройства или организацией устанавливаются контейнеры, а для сбора крупногабаритных отходов - бункеры-накопители в достаточном количестве. Контейнеры и бункеры-накопители устанавливаются на специально оборудованных площадках в соответствии с СанПиН. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпающихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

8. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

9. Субъекты благоустройства обязаны обеспечить очистку контейнеров и вывоз ТКО, заключив договор с региональным оператором, вывоз других видов отходов - заключив договор со специализированной организацией.

10. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) самостоятельно вывозить ТКО, КГО, ЖБО, строительные отходы без заключения договора с региональным оператором или со специализированной организацией.

2) складировать строительные отходы, порубочные остатки деревьев, листву на контейнерных площадках жилищного фонда и в 5 метрах по периметру от соответствующей площадки без согласования с управляющей организацией, товариществом собственников жилья/недвижимости.

Статья 7. Содержание контейнерных площадок

1. Для коллективного сбора ТКО и КГО в границах земельного участка каждого многоквартирного дома оборудуется контейнерная площадка в соответствии с нормами СанПиН.

В случае невозможности установки контейнерной площадки на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом, допускается установка контейнерной площадки на территории общего пользования с учетом решения комиссии по определению мест (площадок) накопления ТКО, утвержденной постановлением администрации Сегежского муниципального района от 14 октября 2019 года № 1002.

При этом содержать контейнерную площадку, а также прилегающую к ней территорию (в радиусе 5 метров по периметру от соответствующей площадки), обязана администрация Сегежского муниципального района, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.

Накопление КГО должно осуществляться в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами в бункеры, расположенные на контейнерных площадках или на специальных площадках складирования КГО, имеющих водонепроницаемое покрытие и ограждение с трех сторон высотой не менее 1 м.

Вывоз КГО необходимо производить не реже 1 раза в 7 календарных дней.

Уличный смёт должен складироваться на специально отведённых местах у контейнерных площадок в мешках, пакетах и другой тому подобной таре.

2. Контейнерные площадки должны быть выполнены в едином стиле по типовому эскизу (приложение № 4), иметь ограждение с трёх сторон высотой не менее 1,5 метров, достаточное освещение и уклон в сторону проезжей части. Контейнеры должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке, с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других негорючих материалов. На одной контейнерной площадке должно быть не более 10 контейнеров для накопления ТКО, в том числе для их раздельного накопления.

Расстояние от контейнерных площадок до жилых зданий, границы индивидуальных земельных участков под индивидуальную жилую застройку, территорий детских и спортивных площадок, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и мест массового отдыха населения должно быть не менее 20 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций - не менее 25 м.

В исключительных случаях в районах исторически сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются

главные государственные санитарные врачи по субъектам Российской Федерации по обращению собственника земельного участка принимают решение об изменении расстояний от мест (площадок) накопления ТКО до нормируемых объектов, но не более чем на 25%, на основании санитарно-эпидемиологической оценки и при условии оборудования таких мест (площадок) навесами над мусоросборниками (за исключением бункеров).

3. Региональный оператор обязан обеспечить:

а) организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика вывоза отходов;

б) подбор обронённых (просыпавшихся) при погрузке ТКО и перемещение их в мусоровоз.

4. Собственники контейнерной площадки обязаны обеспечить:

а) своевременную уборку прилегающей территории контейнерной площадки в радиусе 5 метров, а также систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

б) в зимнее время года – очистку от снега и наледи подходов и подъездов к ней с целью создания условий для разворота и проезда автотранспорта, осуществляющего вывоз отходов.

в) своевременный ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров;

5. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) сжигать все виды отходов в контейнерах, на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях;

2) размещать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;

3) складировать в несанкционированных местах ТКО, КГО, строительные отходы, листву, уличный смет.

Статья 8. Содержание урн для мусора

1. На вокзалах, площадях, рынках, парках, скверах, бульварах, аллеях, зонах отдыха, улицах, остановках общественного пассажирского транспорта, детских и спортивных площадках, у входа в торговые объекты, объекты бытового обслуживания, административные и общественные здания, многоквартирные дома, около скамеек должны быть установлены урны для мусора. Расстояние между урнами определяется организациями, осуществляющими содержание территорий, в зависимости от интенсивности наполнения улицы (территории), но не более чем через 40 м на оживленных и 100 м на малолюдных.

На иных прилегающих территориях также должны быть установлены урны для мусора. Расстояние между урнами должно быть не менее 50 м на тротуарах III категории, не более 100 м – на остальных тротуарах, во дворах, в местах возможного образования мелких отходов.

2. Очистка, мойка и дезинфекция урн производится организациями, осуществляющими содержание территорий, на которых расположены урны.

Очистка урн должна производиться этими организациями систематически в течение дня по мере их наполнения, но не реже одного раза в сутки.

Мойка урн должна производиться по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю.

3. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

1) складировать у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории, муниципальные контейнерные площадки;

2) бросать в урны и контейнеры жидкие бытовые отходы, песок, крупногабаритные и строительные материалы, землю, смет, непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы горюче-смазочных материалов.

РАЗДЕЛ 4. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Статья 9. Общие требования к содержанию зеленых насаждений

1. Содержание зеленых насаждений на территории Сегежского городского поселения регламентируется настоящими Правилами.

2. На территории Сегежского городского поселения обязанности по уходу и сохранности зеленых насаждений возлагаются на субъекты благоустройства в границах участков, закрепленных для санитарно-технического содержания.

3. Субъекты благоустройства, ответственные за состояние зеленых насаждений, обязаны своевременно производить сбор сухостоя, вырубку сухих и поломанных сучьев, полив цветов, кустарников и деревьев, замазку ран на деревьях.

4. Посадка деревьев или кустарников на территории улиц, площадей и в кварталах многоэтажной застройки разрешается по проектам или эскизам, согласованным в установленном порядке с администрацией Сегежского муниципального района.

5. При производстве строительных, ремонтных, земляных и иных видов работ субъекты благоустройства обязаны соблюдать Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации.

6. Создание, содержание и охрана зеленых насаждений в Сегежском городском поселении производится в соответствии с Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений в Сегежском городском поселении, утвержденными решением Совета Сегежского городского поселения.

7. На озелененных территориях Сегежского городского поселения не допускается касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей улиц и номерных знаков домов, знаков дорожного движения.

Своевременную обрезку ветвей деревьев обеспечивают:

а) находящихся в непосредственной близости к токонесущим проводам - владельцы линий электропередачи;

б) закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов – организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, и собственники индивидуальных жилых домов;

в) закрывающих знаки дорожного движения — организации, осуществляющие содержание данных территорий, или по договору с ними иные организации.

8. Стрижка газонов производится организациями, осуществляющими содержание данных территорий, или по договору с ними иными организациями, на высоту до 3-5 сантиметров от поверхности земли периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.

Скошенную траву следует вывозить на специально отведенные участки, либо на поля компостирования.

9. Новые посадки деревьев и кустарников, в том числе на придомовых территориях, должны проводиться по согласованию с администрацией Сегежского муниципального района.

10. При организации строительных площадок должны приниматься меры по сбережению всех зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые: огораживание, частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников.

11. На озелененных территориях Сегежского городского поселения запрещается:
- 1) повреждать или уничтожать зеленые насаждения;
 - 2) самовольно вырубать и сажать деревья, кустарники, устраивать огороды;
 - 3) жечь опавшую листву, сухую траву, мусор и отходы;
 - 4) разжигать костры и разбивать палатки, кроме специально оборудованных для этого мест;
 - 5) ловить и уничтожать лесных животных, разорять птичьи гнезда, муравейники;
 - 7) засорять газоны, травяной покров, цветники, дорожки и водоемы;
 - 8) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и другие механические повреждения, размещать на деревьях рекламу, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, прикреплять колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья, забивать в деревья крючки, гвозди и другие предметы;
 - 9) проезжать на механизированных транспортных средствах (мотоциклах, снегоходах, тракторах и автомашинах), за исключением машин специального назначения;
 - 10) мыть автотранспортные средства;
 - 11) пасти скот;
 - 12) добывать растительный грунт (землю), песок и производить другие раскопки без согласования в установленном порядке;
 - 13) ломать, уничтожать деревья и кустарник, ходить по клумбам, рвать цветы;
 - 14) складировать любые материалы, в том числе отходы производства и потребления;
 - 15) перемещать и складировать скол льда, загрязненного снега и тому подобное на площадках зеленых насаждений;
 - 16) производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

Раздел 5. ПРАВИЛА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПРИ ПРОКЛАДКЕ, ПЕРЕУСТРОЙСТВЕ, РЕМОНТЕ И СОДЕРЖАНИИ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, УСТРОЙСТВЕ НУЛЕВЫХ ЦИКЛОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ПРОЧИХ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

Статья 11. Общие положения

1. Настоящие Правила являются обязательными для всех организаций, предприятий, учреждений, независимо от их формы собственности, ведущих на территории Сегежского городского поселения проектирование, строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию сетей подземных инженерных коммуникаций и других объектов.

Действие настоящих Правил распространяется и на всех граждан города, осуществляющих индивидуальное строительство.

2. Правила обязательны при производстве земляных работ по строительству или ремонту объектов любого назначения (перечень работ указан в приложении № 3 к настоящему Положению)

3. Проектирование, строительство, эксплуатация объектов и инженерных коммуникаций должны осуществляться в строгом соответствии с действующими нормативными актами, техническими условиями, инструкциями и настоящими Правилами.

4. Прокладка и переустройство подземных сооружений на дорогах общего пользования и площадях города производится, как правило, закрытым способом без

вскрытия благоустроенной поверхности (в щитовых тоннелях и коллекторах или в футлярах, проложенных способом продавливания).

Открытый способ прокладки при работах на дорогах общегородского значения и площадях с усовершенствованным покрытием может быть допущен в отдельных случаях только с согласия администрации Сегежского муниципального района.

5. Эксплуатирующие организации при обслуживании подземных сооружений обязаны содержать люки смотровых колодцев и камер на проезжих частях улиц на одном уровне с дорожным покрытием.

В случае, если перепад отметок превышает 3 сантиметра, должны быть приняты меры по исправлению имеющихся дефектов.

6. Прокладка и переустройство подземных сооружений, а также выполнение работ, связанных с раскопками, должны осуществляться по проектам, согласованным и утвержденным в установленном порядке, при наличии проекта производства работ, при техническом надзоре Заказчика и эксплуатирующих организаций.

7. Передвижные бытовые вагончики, инвентарные ограждения, устанавливаемые при строительстве и ремонте объектов должны быть исправными, покрашенными и иметь трафарет с наименованием организации и номера телефона владельца.

Статья 12. Особенности проектирования и согласования проектов на строительство объектов и инженерных коммуникаций

1. Разработка проектов на строительство, реконструкцию, ремонт объектов капитального строительства, в том числе инженерных коммуникаций, выполняется в соответствии со статьями 47, 48, 49 и 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующими строительными нормами и правилами, другими нормативными и правовыми документами в области проектирования и строительства.

2. Проекты объектов капитального строительства, в том числе сооружений и инженерных коммуникаций, должны разрабатываться с учетом соблюдения Правил по сохранению Государственных геодезических знаков; при невозможности обойти и сохранить геодезический знак, проектом и сметой должен быть предусмотрен его перенос.

3. При проведении коммуникаций по зеленой зоне, насаждениям предусматривать обязательную рекультивацию земель с учетом зоны разрушения при работе механизмов. При проведении по газонам с разрушением более 40%, предусматривать полное восстановление газонов.

4. В случае прохождения коммуникациями по зеленым насаждениям, Заказчику необходимо предоставить данные о ценности деревьев и подеревную съемку для правильного учета затрат по сносу, пересадке деревьев.

5. В проектах на сооружение линейных объектов (при открытом способе ведения земляных работ) восстановление асфальтобетонного покрытия дорог на улицах города должно предусматриваться в два этапа:

1-й этап - асфальтирование после окончания работ одним слоем асфальтобетона надтраншеей;

2-й этап - покрытие вторым слоем асфальта по всей ширине проезжей части.

При разрушении более 40% асфальтобетонного покрытия тротуаров и проездов внутри жилых кварталов и дворовых территорий, восстанавливается верхний слой асфальтобетонного покрытия по всей площади разрушенных тротуаров и внутриквартальных проездов.

6. После выполнения проекта Заказчик обязан согласовать его с организациями, обслуживающими подземные инженерные сети и сооружения, а также с другими заинтересованными службами и организациями.

7. Проект, согласованный со всеми заинтересованными организациями, должен быть представлен Заказчиком в 2-х экземплярах в администрацию Сеgezского муниципального района, администрацией рассмотрен и согласован, либо отклонен от согласования с указанием причин отказа.

8. В случае возникновения необходимости изменения трассы инженерной коммуникации, Заказчик обязан получить предварительное согласование измененного направления в администрации Сеgezского муниципального района, согласовать изменение со всеми заинтересованными организациями, откорректировать чертежи в проектной организации, получить окончательное согласование в администрации.

9. После окончательного согласования проектной документации Заказчик обязан установить охранную зону подземных коммуникаций в соответствии с нормативными документами. В охранный зоне не допускается посадка деревьев, кустарников, возведение любых построек (гаражей, сараев, выгребных ям и т. д.). Построенные и посаженные в охранный зоне без разрешения владельца коммуникации, сараи, гаражи, деревья, кустарники и т.д. при производстве ремонтно-строительных работ подлежат сносу без возмещения ущерба.

Статья 13. Порядок выдачи разрешения на право производства земляных работ

1. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ выдает администрация Сеgezского муниципального района.

2. Заказчик получает у начальника отдела по архитектуре и строительству администрации:

а) бланк гарантийного заявления на получение разрешения на право производства земляных работ (приложение № 1);

б) бланк разрешения (ордер) на право производства земляных работ (приложение № 2).

3. Заказчик для получения разрешения на право производства земляных работ обязан предъявить:

а) гарантийное заявление от организации, выполняющей работы по восстановлению асфальто - бетонного покрытия и благоустройства. Гарантийное заявление должно быть подписано руководителями подрядной организации и Заказчиком, имеющими право подписи банковских документов;

б) бланк разрешения (ордер) на право производства земляных работ, зарегистрированный в организациях, обслуживающих наружные подземные инженерные коммуникации, и в контролирующих организациях (организации, отвечающие за содержание дорог общего пользования, тротуаров, газонов, дворовых территорий и прочих элементов благоустройства и озеленения);

в) проект, окончательно согласованный с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации;

г) одновременно с проектом (чертежом со штампом «к производству работ») предоставляет справки (согласования) – условия владельцев инженерных коммуникаций и территорий, попадающих в зону производства работ;

д) проект производства работ и график производства работ, согласованный с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации.

е) в случае производства земляных работ на улицах города, по которым осуществляется движение общественного транспорта и есть необходимость изменить его маршрут или внести ограничения в движении остального транспорта, Заказчик оформляет предложение о временном закрытии улицы для движения транспорта, предварительно согласовав его с городскими транспортными службами, и представляет его для получения разрешения на земляные работы.

4. Разрешение на производство земляных работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, для которых Градостроительным Кодексом Российской Федерации предусмотрена выдача разрешения на строительство, выдаются только при предъявлении разрешения на строительство.

5. Разрешение на производство земляных работ по откопке котлованов и устройству фундаментов для новых объектов выдается только после ограждения стройплощадки, устройства временных дорог, установки въездных и выездных ворот.

На центральных улицах ограждение выполняется сплошным забором высотой до 2 метров из строганных обрезных досок или другого материала сплошного заполнения. Колер окраски и материал ограждения согласовывается с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации.

6. Разрешение на производство земляных работ получает лицо (мастер, прораб), назначенное руководством подрядной организации, согласно гарантийному заявлению вместе с представителем Заказчика.

7. Разрешается прокладка и ремонт инженерных коммуникаций к частным домовладениям, гаражным кооперативам, дачным и садовым участкам силами физических лиц (правообладателей домовладений), промышленных предприятий, организаций с оформлением документов в установленном порядке.

8. Разрешение на земляные работы выдается на каждую конкретную работу, производимую на территории Сегежского городского поселения.

9. Разрешение на право производства земляных работ действительно лишь в течение указанного в нем срока, который устанавливается, как правило, на нормативный срок строительства.

Срок действия разрешения в отдельных случаях может быть продлен при наличии уважительных причин (изменение проекта, аварийные ситуации).

10. Продолжение работы по просроченному разрешению рассматривается как работа без разрешения.

11. После окончания работ (в срок, указанный в разрешении), полного восстановления всех элементов благоустройства, нарушенных при выполнении земляных работ, восстановленное благоустройство должно быть первоначально предъявлено владельцу территории, на которой производились работы (предприятию, организации, школе, и т.д.), и в контролируемую организацию для окончательной приемки качества и объема выполненных работ, ей же передается разрешение для наложения визы представителя контролирующей организации о принятии законченных работ.

Затем разрешение передается начальнику отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района для окончательного погашения.

12. Администрация Сегежского муниципального района имеет право не выдавать разрешение на право производства земляных работ организациям:

- а) не выполняющим работу в указанный срок по ранее выданным разрешениям,
- б) не восстанавливающим в указанный в разрешении срок элементов благоустройства или повреждения сооружений.

13. Не возврат разрешения в установленный срок расценивается как невыполнение взятых обязательств по восстановлению нарушенного благоустройства и влечет за собой наложение санкций согласно установленным Правилам.

Статья 14. Порядок производства работ

1. Для производства земляных работ при строительстве и ремонте объектов, прокладке и ремонте инженерных сетей, руководители подрядных организаций обязаны выделить ответственных лиц, имеющих необходимые технические знания для выполнения этих работ и знакомых с настоящими Правилами. Производители работ и

рабочие должны быть обучены правилам безопасности производства работ в зоне расположения газопроводов, электрокабелей, теплосетей и других коммуникаций.

2. Любые земляные работы могут производиться только при наличии разрешения на производство работ. Разрешение должно находиться на месте у лица, ответственного за производство работ, и вместе с проектной документацией должно предъявляться представителям контролирующих организаций по их требованию.

Земляные работы, производимые без разрешения, незавершенные или брошенные и обнаруженные представителями по надзору, должны быть немедленно прекращены, произведена обратная засыпка этих раскопок силами и средствами нарушителя. Одновременно составляется протокол о привлечении к административной ответственности виновных лиц.

В случае невозможности быстрого определения производителя раскопок или владельца данного земельного участка, обратная засыпка производится силами организаций по договорам подряда с последующим выставлением счетов нарушителю на основании составленного протокола об административном правонарушении.

3. При строительстве и ремонте существующих коммуникаций в зоне зеленых насаждений необходимо получить разрешение на снос (перенос) зеленых насаждений в администрации Сегежского муниципального района.

При производстве строительных и ремонтных работ, находящиеся на строительной площадке деревья и кустарник должны ограждаться прочными щитами, а корни - дощатыми настилами на лагах.

В случае сноса или повреждения зеленых насаждений без разрешения, полученного в установленном порядке, виновные несут ответственность согласно действующему законодательству, кроме охранных зон коммуникаций в соответствии с пунктом 9 статьи 12 настоящих Правил.

4. При производстве работ по ремонту инженерных коммуникаций, проходящих по территориям, принадлежащим различным ведомствам (предприятиям, школам, муниципальным жилищным предприятиям, и т.п.), необходимо согласование с каждым владельцем территории, им же производится сдача восстановленного благоустройства и озеленения территорий.

5. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждения смежных или пересекаемых подземных коммуникаций, лицо, ответственное за производство работ, обязано не позднее, чем за сутки до начала работ, вызвать на место представителей организаций, имеющих на участке работ подземные сети, установить совместно с ними точное расположение этих сетей принять меры к их полной сохранности и устройству защитных сооружений в соответствии с требованиями, указанными в рабочих чертежах при их согласовании.

При этом на месте должна быть точно обозначена трасса строящейся коммуникации.

В местах пересечения существующих коммуникаций засыпку траншей производить в присутствии представителей соответствующих организаций. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать указанные организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

6. Руководители эксплуатирующих организаций обязаны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту работ и дать исчерпывающие указания в письменном виде об условиях обеспечения сохранности принадлежащих им подземных коммуникаций. Информирование по телефону или через третье лицо не допускается. Ответственность за задержку или неявку к месту работ представителями эксплуатирующей организации возлагается на руководителя этой организации.

7. При производстве земляных (дорожных) работ в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов, каждое место раскопки (работ) должно быть

ограждено (оборудовано) в соответствии с Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ, утвержденными Федеральным дорожным агентством 03 марта 2016 года (ОДМ 218.6.019-2016).

Установка дорожных знаков и ограждений выполняется производителями работ своими силами при наличии лицензии на этот вид деятельности или по договору с предприятиями, имеющими указанную лицензию.

8. При производстве строительных работ на улицах и магистралях, содержание стройплощадки, въездов, ограждения тротуаров и дорог до осевых линий (в зоне отведенной стройплощадки) производит организация, ведущая строительство данного объекта (Генподрядчик).

9. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах огражденных территорий и других местах, предусмотренных проектом производства работ.

10. Производство земляных работ в зоне расположения подземных коммуникаций (электрокабеля, кабеля связи, газопровода и др.) допускается только с письменного разрешения соответствующих организаций, ответственных за эксплуатацию этих коммуникаций. К разрешению должен быть приложен план (схема) с указанием расположения и глубины заложения коммуникаций, составленный на основании исполнительных чертежей.

Вскрытие шурфов для уточнения коммуникаций может производиться только в присутствии представителей эксплуатирующих организаций.

11. При приближении к действующим линиям подземных сооружений земляные работы должны производиться под наблюдением инженерно-технического персонала, а в непосредственной близости от газопровода, электрокабелей, линий связи и других действующих сооружений, кроме того, под наблюдением представителей эксплуатирующих организаций, которые согласно ведомственным нормативам, определяют границы разработки грунта вручную.

Примечание:

1. Применение ударных инструментов (ломы, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных сооружений запрещается.

2. Вскрытые при разработке траншей и котлованов подземные сооружения защищаются специальными коробами и подвешиваются в соответствии с разработанными в проектах чертежами.

3. Засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых действующих подземных сооружений должна производиться в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций, с оформлением актов на скрытые работы. При невыполнении указанных условий, представители эксплуатирующей организации имеют право потребовать вскрытия траншей для определения исправности подземных сооружений.

12. При обнаружении во время производства земляных работ подземных сооружений, не указанных в проекте и в условиях согласования производства земляных работ, строительная организация, производящая эти работы, прекращает работу и принимает все меры к их сохранению: устанавливает их принадлежность, сообщает эксплуатирующей организации и в администрацию Сегежского муниципального района.

13. Ответственность за повреждение существующих инженерных сооружений несет организация, выполняющая строительные работы, и лица, ответственные за производство земляных работ.

При повреждении электрокабелей для предупреждения несчастных случаев и ускорения ликвидации аварий, производитель работ обязан немедленно сообщить городским электрическим сетям.

В случае повреждения подземных и наземных сооружений, они должны быть восстановлены силами и средствами производителя земляных работ с предварительным вызовом в срочном порядке на место аварии представителя организации, которой принадлежит поврежденное сооружение. В каждом случае при повреждении существующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений, а также пунктов городской полигонометрии, составляется акт с участием заинтересованных сторон и представителя администрации Сегежского муниципального района.

14. Вне покрытий засыпка может производиться местными грунтами с обязательным уплотнением. Не допускается засыпка траншей растительными грунтами, торфом, грунтами с примесью щепы и опилок. Засыпка траншей и котлованов должна производиться послойно, толщиной слоя, обеспечивающего надлежащее уплотнение грунта и сохранность как прокладываемых, так и существующих сооружений.

15. При производстве земляных работ на дорогах с асфальтовым покрытием в зимний период (с 15 октября по 15 мая) восстановление асфальтового покрытия и нарушенного благоустройства производится в следующем порядке:

а) на улицах с движением общественного транспорта обратная засыпка мест раскопок производится под контролем контролирующей организации и осуществляется тальным песком с послойным трамбованием, щебеночное основание выполняется до уровня асфальта. В случае разрушения асфальта на большой площади для обеспечения проезда укладывают дорожные плиты на щебеночное основание;

б) на второстепенных улицах, тротуарах и придомовых территориях восстановление асфальтового покрытия осуществляется устройством щебеночного основания до уровня асфальта.

Содержание мест раскопок на улицах и тротуарах до полного восстановления асфальтового покрытия и элементов благоустройства возлагается на организацию, производящую раскопки, разрешение на право производства земляных работ в этом случае продляется.

Организация, производящая работы, обеспечивает постоянное содержание дороги в зоне работ в нормальном проезжем состоянии до восстановления асфальтобетонного покрытия с последующей сдачей контролирующей организации.

16. Работы по восстановлению асфальтобетонных покрытий должны производиться в сроки и в объемах, указанных в разрешении на производство земляных работ. При обнаружении в течение 2-х лет с момента окончания работ на месте раскопок провалов, просадок глубиной более 3-х см или разрушения асфальтобетонного покрытия, организация, получившая разрешение, обязана исправить допущенные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в предписании представителя администрации Сегежского муниципального района.

В случае невыполнения данного условия с Заказчика взыскивается сумма, определенная затратами на восстановление данного покрытия. Штрафные санкции взыскивает организация, выдавшая разрешение на производство земляных работ.

17. Организация, осуществляющая вскрытие и нарушение элементов благоустройства, обязана обеспечить полную сохранность бортового камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, решеток, малых архитектурных форм, скамеек и т.д.)

В случае недостачи материалов для восстановления покрытия и благоустройства, поставка их осуществляется за счет организации, не обеспечившей сохранность.

Если раскопка сделана на усовершенствованном покрытии, обратная засыпка должна производиться только песчаным грунтом (см. СНиП 3.02.01-87) в летнее время и тальными песчаными грунтами в зимнее.

18. Представители администрации Сегежского муниципального района и представители контролирующей организации имеют право присутствовать при

проведении всех земляных работ, восстановлении благоустройства и приостанавливать ведение всех работ, выполняемых с нарушением данных Правил.

19. При производстве земляных работ на территории Сеgezского городского поселения запрещается:

1) вскрытие дорожных покрытий и любые другие земляные работы на территории города без оформления разрешения на производство земляных работ, а также, когда срок их действия истек;

2) вынос ограждения за отметки, предусмотренные проектом, всякое смещение существующих подземных коммуникаций или смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих подземных сетей без разрешения заинтересованных служб;

3) излишнее нарушение асфальтовых покрытий дорог, тротуаров и ведение работ способом, не указанным в проекте и разрешении;

4) приготовление бетонного раствора непосредственно на проезжей части дорог и тротуарах;

5) откачка воды из траншей, колодцев, котлованов непосредственно на проезжую часть улиц;

6) складирование на проезжей части дорог, тротуарах, газонах и трассах действующих подземных сооружений, стройматериалов и конструкций, грунта и остатков строительного мусора;

7) засыпка грунтом крышек люков, колодцев и камер, решеток ливнеприемных колодцев, зеленых насаждений, канав и лотков на улицах;

8) загромождать проезды и проходы во двory, нарушать нормальное движение пешеходов и транспорта;

9) перегон транспорта и механизмов на гусеничном ходу на строительные объекты по асфальтовым и бетонным дорогам;

10) нарушать сроки и условия производства работ, указанные в разрешении и соглашениях;

11) приемка в эксплуатацию инженерных сетей без предъявления исполнительной схемы, согласованной обслуживающей организацией.

Статья 15. Аварийные работы

1. В аварийных случаях при повреждении кабельных линий электроснабжения, связи и сигнализации, водопроводных, канализационных, водосточных трубопроводов и тепловых сетей, в результате чего может нарушиться их нормальная работа и жизнедеятельность города, могут произойти несчастные случаи или порча государственного, муниципального и частного имущества - руководители организаций, в ведении которых находятся указанные инженерные сети, или ответственные уполномоченные лица этих организаций обязаны немедленно по получению сигнала об аварии:

а) направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд на аварийные работы, должна немедленно приступить к ликвидации аварии и устранению ее последствий. Вызвать на место аварии представителей организаций, коммуникации которых попадают в зону работ;

б) направить сообщение об аварии в Единую дежурно-диспетчерскую службу г. Сеgezжа (тел. 8-81431-4-32-44);

в) при работах на улицах и дорогах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта – предприятиям, осуществляющим пассажирские перевозки.

2. После организации работ по устранению аварии, разрешение на производство этих работ должно быть оформлено в течение 48 часов в установленном настоящими Правилами порядке.

3. Организации и ведомства, получившие извещение об аварийных работах, обязаны немедленно направить на место проведения аварийных работ ответственных лиц для определения условий производства и сохранения подземных коммуникаций и объектов благоустройства, а при необходимости и решения вопросов о закрытии проезда на время производства работ и определения сроков ликвидации аварии.

4. На все организации, ведущие работы по устранению аварий, распространяются требования раздела 5 настоящих Правил.

5. Восстановление дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства, нарушенных при устранении аварии, выполняется подрядной организацией за счет владельцев сетей, на которых произошла авария в полном объеме в сроки, указанные в разрешении на производство земляных работ.

Статья 16. Меры предосторожности при сносе строений

1. Снос строений разрешается только в соответствии с проектом производства работ, а в отдельных случаях при сносе и разборке многоэтажных зданий и других сооружений с разработкой специальных методов выполнения этих работ, согласованных с заинтересованными организациями и администрацией Сегежского муниципального района.

2. Запрещается снос строений до окончания и вырезки газовых вводов, водопроводов, канализации, теплосети, кабельных и воздушных линий электропередач, линий телефонной и радиосвязи и других коммуникаций по согласованному с эксплуатирующими организациями проекту. При этом должны быть применены меры к нормальному инженерному обеспечению остающихся зданий и сооружений, если они были связаны с перестраиваемыми коммуникациями.

3. Во избежание повреждения подземных сооружений организация, ответственная за снос строений, обязана не позднее, чем за 7 дней до начала работ по сносу строений, вызвать представителей эксплуатирующих организаций, вместе с ними установить точное расположение кабелей и трубопроводов, принять необходимые меры к их сохранности и выполнению работ по выносу коммуникаций.

4. Эксплуатационные организации обязаны обеспечить явку своих ответственных представителей к месту сноса строений, дать исчерпывающие указания в письменном виде об условиях сохранности и отключения коммуникаций и в течение семидневного срока произвести их отключение.

5. Отключение подземных коммуникаций, связанное с разрытием в связи со сносом строений, производится на основании разрешения (ордера), выдаваемого администрацией Сегежского муниципального района в установленном порядке.

Статья 17. Ответственность за нарушение правил производства земляных работ

1. В случаях производства земляных работ без разрешения и (или) с нарушением настоящих Правил, нарушениями линий и сооружений связи, линий электрических сетей и других подземных коммуникаций работники контролирующих организаций, а также другие уполномоченные должностные лица, отвечающие за сохранность вышеуказанных инженерных коммуникаций, составляют на виновных протоколы и передают их в органы или должностным лицам, уполномоченным рассматривать дела об административных правонарушениях.

Работы, производимые без разрешения и обнаруженные контролирующими органами, должны быть немедленно прекращены, произведена обратная засыпка этого разрытия силами и средствами нарушителя.

2. Организация, принявшая на себя обязательство по восстановлению асфальтобетонных покрытий от организаций, производящих земляные работы, согласно заключенному с контролирующей организацией договору, должна в течение 10 дней со дня приемки объекта восстановить асфальтобетонное покрытие. При отсутствии такого договора данная обязанность возлагается на организацию, осуществляющую проведение земляных работ.

Раздел 6. ДИЗАЙН ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

Статья 18. Содержание фасадов зданий и сооружений

1. Фасады зданий, строений, сооружений должны иметь эстетичный вид, согласованный с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района в составе утвержденной проектной документации.

2. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов. Ремонт, реконструкция, реставрация фасадов зданий, строений и сооружений может производиться только по проектам, согласованным с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

3. Подготовку проектов на ремонт, реконструкцию, реставрацию фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе подготовку проектов перепланировки жилых и нежилых помещений при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение выполнять с учетом сложившегося архитектурно-художественного облика существующей застройки, цветовой и фактурной отделки фасада.

4. Субъекты благоустройства, установленные пунктом 3 статьи 3 раздела 1 Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения, обязаны своевременно выполнять работы по проведению ремонта и реставрации фасадов, принадлежащих им зданий, строений, сооружений, в том числе по предписаниям, выданным администрацией Сегежского муниципального района, за счет собственных или привлеченных средств.

В случае, если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, строениях, сооружениях, то такие лица несут обязанность по долевному участию в ремонте и реставрации фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям. При проведении планового сплошного ремонта, реставрации фасада здания, строения, сооружения, лица, принимающие в нем доленое участие, могут объединять средства, направляемые на эти цели, в суммах, пропорциональных занимаемым площадям.

5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

6. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

Статья 19. Содержание малых архитектурных форм

1. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, бульвары, парки, площадки для отдыха могут оборудоваться малыми архитектурными формами – беседками, теньвыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения,

газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяется проектами благоустройства территорий.

3. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

4. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность при пользовании, эстетичность.

5. Субъекты благоустройства малых архитектурных форм обязаны за свой счет содержать и при необходимости осуществлять их замену, ремонт и покраску.

Статья 20. Благоустройство микрорайонов, кварталов, придомовых территорий

1. Жилые зоны микрорайонов и кварталов могут оборудоваться элементами благоустройства: площадками для мусорных контейнеров, сушки белья, чистки одежды, для отдыха, игр детей, для занятий спортом, для выгула домашних животных, автостоянками, зелеными зонами.

Количество, размещение и оборудование элементов благоустройства должно соответствовать действующим строительным и санитарным нормам и согласовываться с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

2. Проектирование, изготовление и установка элементов благоустройства при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

3. На территории жилых микрорайонов, кварталов, на придомовых территориях многоквартирных и индивидуальных жилых домов, прочих зданий, строений, сооружений субъект благоустройства обязан поддерживать следующий порядок:

а) содержать в исправном состоянии покрытия отмосток, тротуаров, пешеходных дорожек, внутриквартальных проездов и дорог;

б) не допускать самовольного строительства во дворах различного рода хозяйственных или вспомогательных построек (сарая, гаражей и т. п.);

в) не допускать загромождения придомовых территорий дровами, строительными материалами, тарой, неисправным автотранспортом и прочим мусором;

г) содержать в исправном состоянии находящиеся у него на балансе (хозяйственном ведении или оперативном управлении) инженерные сети, своевременно производить осмотр и очистку колодцев;

д) содержать в исправном состоянии малые архитектурные формы, оборудование спортивных, игровых, детских и хозяйственных площадок, ограждения и изгороди, поддерживать их опрятный внешний вид.

Статья 21. Содержание зданий, в которых расположены торговые объекты. Размещение нестационарных торговых объектов

1. Архитектурные и цветовые решения торговых объектов, расположенных в многоквартирных жилых домах и отдельно стоящих зданиях, должны быть согласованы с начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

2. Ремонт, окраска торговых объектов должны производиться за счет их владельцев с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, согласованного с

начальником отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

3. Транспортное обслуживание торговых объектов, расположенных в многоквартирных жилых домах и отдельно стоящих зданиях, должно обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов. Загрузку продуктов следует предусматривать с торцов жилых зданий, не имеющих окон, из подземных туннелей при наличии загрузочных помещений. Движение и стоянка транспорта, доставляющего товар к торговому объекту, осуществляется только согласно схеме движения, согласованной с ГИБДД отдела МВД России по Сегежскому району.

4. Владельцы торговых объектов обязаны следить за сохранностью благоустройства прилегающих территорий (на расстоянии не менее 5 метров по периметру от сформированного земельного участка). Владельцы торговых объектов, нанешие ущерб прилегающим объектам благоустройства, зеленым насаждениям, газонам и т.д., обязаны восстановить объекты благоустройства и привести их в первоначальный вид за счет собственных средств.

5. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой постановлением администрации Сегежского муниципального района.

6. Конструктивные решения нестационарных торговых объектов должны обеспечивать их устойчивость и безопасность пользования.

7. Субъекты благоустройства торговых объектов обязаны заключать договоры на уборку территории и вывоз мусора со специализированной организацией.

8. На территории Сегежского городского поселения запрещается загромождение противопожарных разрывов между торговыми объектами материалами, оборудованием, тарой и отходами.

Статья 22. Содержание встроенных и пристроенных к зданиям устройств и оборудования (таксофоны, банкоматы и прочее)

1. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании устройств и оборудования (замена разбитых стекол, устранение посторонних надписей, очистка стекол, уборка и ремонт встроенных или пристроенных помещений для размещения указанных объектов и т.п.) возлагается на собственников данных устройств и оборудования.

2. Ответственность за состояние территорий, прилегающих к местам расположения устройств, оборудования возлагается на собственников данных устройств, оборудования.

Статья 23. Внешнее обустройство и оформление строительных площадок

1. До начала производства строительных работ Производитель работ (Подрядчик) обязан:

- а) установить ограждение строительной площадки;
- б) обозначить въезды на строительную площадку специальными знаками или указателями;
- в) обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;
- г) установить информационный щит с наименованием объекта, заказчика и подрядчика с указанием их адресов, телефонов, сроков строительства объекта.

2. Высота, конструкция и окраска ограждения выполняются в соответствии с проектом организации строительства (ПОС), согласованным с главным специалистом отдела по архитектуре и строительству администрации Сегежского муниципального района.

Временные ограждения строительных площадок могут быть использованы для размещения городской информации и рекламы по согласованию с заказчиком и строительной организацией.

3. Производство работ, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства, допускается только по разрешению администрации.

4. После завершения работ Производитель работ (Подрядчик) обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ благоустройство и озеленение с последующей сдачей выполненных работ по акту в сроки, установленные администрацией.

5. Санитарное содержание территорий, прилегающих к строительной площадке, производится силами и средствами подрядной организации - производителем работ. Границы прилегающей территории устанавливаются в размере 15 м по периметру от ограждения территории или определяются проектом организации строительства.

6. Все материалы и грунт размещаются только в пределах огражденного участка. Грунт, вынимаемый из траншей и котлованов, немедленно должен вывозиться на полигон твердых бытовых отходов или в другие места по согласованию с администрацией.

Выезды автотранспорта и техники со строительной площадки должны быть устроены так, чтобы препятствовать разносу грязи со стройплощадки на городские улицы. В случае загрязнения проезжей части дорог, тротуаров, зеленых зон, уборка производится силами подрядных организаций или по прямым договорам специализированными коммунальными службами.

7. При временном прекращении строительства здания, строения, сооружения владелец обязан выполнить мероприятия по консервации объекта, в том числе: закрыть проемы в ограждающих конструкциях стен и покрытий для предотвращения доступа на объект посторонних лиц; привести в эстетичный вид фасад объекта, ограждение и благоустройство территории; выполнить мероприятия по промышленной и пожарной безопасности объекта незавершенного строительства.

Раздел 7.СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ В СЕГЕЖСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Статья 24. Общие требования к содержанию домашних животных

1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории Сегежского городского поселения без сопровождающих лиц.

4. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

5. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договору с администрацией Сегежского муниципального района в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования «Сегежское городское поселение» на эти цели.

Раздел 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНТРОЛЯ СОБЛЮДЕНИЯ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

Статья 25. Обеспечение контроля по соблюдению настоящих Правил

1. Контроль соблюдения настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы в пределах своей компетенции.

Статья 26. Ответственность субъектов благоустройства за нарушение настоящих Правил

1. За нарушение настоящих Правил к административной ответственности привлекаются субъекты благоустройства в соответствии с Федеральными законами, законами Республики Карелия и другими нормативными правовыми актами (правилами, стандартами, инструкциями и тому подобное).

РАЗДЕЛ 9. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории общего пользования Сегежского городского поселения

1. Формами общественного участия граждан и организаций в процессе благоустройства территории являются:

а) публичные слушания, общественные обсуждения по проекту Правил, которые проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) направление предложений по проекту Правил благоустройства через официальные сайты Сегежского городского поселения, Сегежского муниципального района;

в) общественный контроль за процессом реализации Правил (включая контроль со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочей группы, общественного совета, либо наблюдательного совета);

г) общественный контроль за процессом эксплуатации территории (включая контроль со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочей группы, общественного совета, наблюдательного совета для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

2. Для обеспечения участия граждан и организаций в процессе принятия решений и реализации Правил администрацией Сегежского муниципального района осуществляются следующие мероприятия:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая жителей Сегежского городского поселения,

предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

3. При реализации Правил обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

4. Для информирования общественности администрацией Сегежского муниципального района применяются следующие формы:

а) работа со средствами массовой информации;

б) размещение информации на специальных информационных стендах в местах общего пользования.

5. Механизмами общественного участия являются: использование анкетирования, опросов, проведение общественных обсуждений.

6. По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений администрацией Сегежского муниципального района информация размещается на официальном сайте администрации Сегежского муниципального района по адресу: <http://home.onego.ru/~segadmin>.

Приложение № 1 к Правилам
благоустройства и содержания
территории Сегежского
городского поселения

В администрацию Сегежского муниципального района

от _____

наименование организации - производителя работ

адрес организации, телефон

ГАРАНТИЙНОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

Представляем в полном объеме утвержденный и согласованный со всеми заинтересованными предприятиями в соответствии с Правилами производства работ при прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций, устройству нулевых циклов зданий, сооружений и других объектов проект на вид работ (п.м,кв.м) _____ адрес работ _____

участок _____ работ _____ от _____ до _____

_____ бланк разрешения на производство земляных работ, зарегистрированный в организациях, обслуживающих подземные коммуникации, контролирурующих организациях и др. предусмотренные правилами документы.

При производстве работ будет нарушено благоустройство: тротуаров _____, газонов _____, проезжей части улицы _____, дворовой территории _____.

Начало работ " _____ " _____ 20__ г.

Засыпка траншеи песком и щебнем " _____ " _____ 20__ г.

Восстановление асфальтобетонного покр. " _____ " _____ 20__ г.

Восстановление газонов " _____ " _____ 20__ г.

Окончание восстановления благоустройства и сдача контролирующей организации " _____ " _____ 20__ г.

Просим выдать разрешение на производство земляных работ в указанные сроки. Ответственным за производство земляных работ назначен _____

_____ (должность, Ф.И.О., телефон, домашний адрес)

Я, _____

(Ф.И.О руководителя организации-производителя работ,

_____ должность, телефон)

обязуюсь контролировать соблюдение работниками нашей организации Правил производства работ при прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций, устройству нулевых циклов зданий, сооружений и других объектов, а также выполнение ими работ в указанные в настоящем заявлении сроки с обеспечением безопасного движения пешеходов и автотранспорта до полного восстановления нарушенного благоустройства, а также произвести установку на месте проведения работ аншлагов с указанием наименования организации, телефонов, фамилии мастера и сроков проведения работ, и несут ответственность за невыполнение данного заявления наравне с ответственным за производство работ лицом.

Подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, механизмами, рабочей силой, ограждениями, финансированием всего объема работ с восстановлением благоустройства, ГАРАНТИРУЮ:

своевременное восстановление нарушенного благоустройства в соответствии с Правилами производства работ при прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций, устройству нулевых циклов зданий, сооружений и других объектов.

Наш р/с _____ в _____

М.П. Руководитель организации-производителя работ

" _____ " _____ 20__ г. _____ (_____)
 (Подпись) (Ф.И.О.)

Гл. бухгалтер _____ (_____)
 (Подпись) (Ф.И.О.)

Работа выполняется для _____
 (Организация-заказчик, телефон, адрес)

Заказчик гарантирует обеспечение финансирования подрядчика за выполненные объемы работ и выполнение окончательного расчета за работы по восстановлению нарушенного благоустройства.

М.П. Руководитель организации - заказчика

" _____ " _____ 20__ г. _____ (_____)
 (Подпись) (Ф.И.О.)

Гл. бухгалтер _____ (_____)
 (Подпись) (Ф.И.О.)

Данный документ составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается в администрации Сегежского муниципального района.

Р А З Р Е Ш Е Н И Е

(ордер) на право производства земляных работ

г. Сегежа

« ___ » _____ 202__ года

Наименование и адрес физического или юридического лица, получающего данное разрешение

Наименование и адрес организации, производящей работы

телефоны _____ ответственное
лицо _____

на производство работ по

Наименование места, где будут производиться работы

от _____

до _____

Наименование и объем земляных работ

Сроки работ: начало с « ___ » _____ 202__ г.

окончание до « ___ » _____ 202__ г.

Организация, восстанавливающая предметы благоустройства, зеленые насаждения, дорогу и её элементы

основания восстановления предметов благоустройства, зеленых насаждений, дорог и элементов дороги указать номер договора

копия договора прилагается.

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

1. Работы должны быть начаты и закончены в сроки, указанные в настоящем ордере.

2. Работы производятся с выполнением следующих условий:

- место разрытия ограждено щитовым забором, на углах ограждения выставлены сигнальные фонари с красным светом, в ночное время место работы осветить .

- на щитах указать наименование организации (буквы и цифры размером 15 см) и установить необходимые дорожные знаки.

3. Все материалы и грунт при производстве работ размещать только в пределах участка работ, грунт излишний и непригодный для засыпки вывозить по ходу работ.

4. Для обеспечения постоянного свободного доступа к колодцам подземных сооружений запрещается заваливать их грунтом или строительными материалами.

5. Во избежание обвалов траншей и котлованов стенки должны быть при необходимости раскреплены на всю глубину

6. При производстве работ должно быть обеспечено нормальное движение транспорта и пешеходов на въездах и подходах к жилым домам, через траншеи должны быть устроены переходные мостики с перилами, место работ должно быть ограждено знаком «ОПАСНОСТЬ» (днем) и красной световой сигнализацией с наступлением темноты.

7. Засыпка траншей и котлованов должна производиться качественным грунтом слоями 20 см с тщательным уплотнением поливкой водой (в летнее время), в зимнее время - талым песком с уплотнением.

8. При разрытии в зоне зеленых насаждений производство работ должно быть согласовано с администрацией Сегежского муниципального района.

9. Уборка материалов и лишнего грунта должна быть произведена организацией, выполняющей работы, по окончании засыпки места разрытия в течение 24 часов.

10. Никаких изменений или отступлений от утвержденного проекта без специального разрешения не допускается.

11. По окончании работ асфальтное покрытие должно быть восстановлено до уровня предшествующего началу производства работ.

12. Настоящее разрешение и чертеж всегда иметь на месте работ для предъявления органам государственной власти и администрации Сегежского муниципального района.

Я _____ обязуюсь соблюдать все указанные выше условия, соблюдать сроки, установленные в данном ордере, и подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, рабочей силой и типовыми ограждениями, а также необходимыми дорожными знаками.

До получения разрешения настоящий бланк зарегистрировать:

1. электрические сети (ОАО «ПСК») _____ / _____ /
2. сети связи (ОАО «Ростелеком») _____ / _____ /
4. сети связи (ОАО «Мегафон») _____ / _____ /
5. сети водопровода, (ООО «ПКХ «Водоснабжение») _____ / _____ /
6. сети канализации (ООО «ПКХ «Водоотведение») _____ / _____ /
6. теплосети (АО «Сегежский ЦБК») _____ / _____ /
7. газовые сети (Филиал-трест «Сегежамежрайгаз») _____ / _____ /
7. ГИБДД _____ / _____ /
8. Контролирующая организация (управляющая организация) _____ / _____ /
9. Контролирующая организация _____ / _____ /
10. Контролирующая организация _____ / _____ /

Порядок транспортного движения согласовать с отделением ГИБДД при Сегежском ГОВД. При необходимости до начала работ вызвать на место представителей организаций, указанных выше:

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ при производстве работ

Производство работ разрешаю

Первый заместитель главы администрации

Сегежского муниципального района _____ / _____ /

м.п. _____ подпись _____

« ____ » _____ 20__ г.

СогласованоНачальник отдела по архитектуре и строительству
администрации Сегежского муниципального района

_____ / _____ /

подпись

Продлить производство работ до __________ / _____ /
_____ / _____ /**Работу принял:**

отметка представителя контролирующей организации _____ / _____ /

от администрации Сегежского муниципального района _____

(указать ФИО и должность лица принявшего работу)

г. Сегежа « ____ » _____ 202__ г. подпись _____

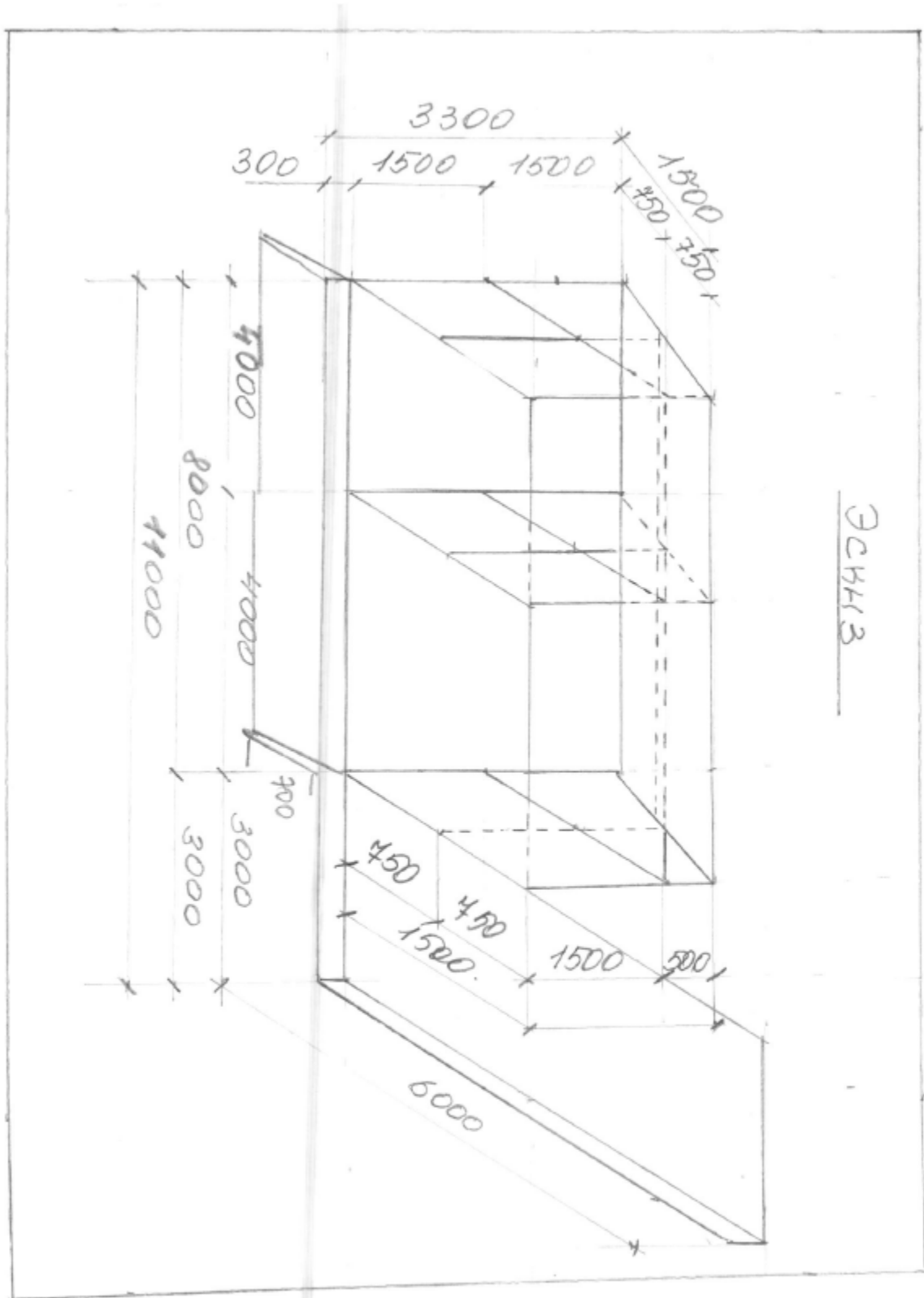
Данный документ составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается в администрации Сегежского муниципального района

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ,
НА ПРОИЗВОДСТВО КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО
ПОЛУЧИТЬ РАЗРЕШЕНИЕ (ОРДЕР)**

1. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт.
 - 1.1. Подземные инженерные сети:
трубчатые - водопроводы, канализация, теплосети, нефтепроводы и газопроводы, дождевая канализация, дренаж;
кабельные - электрические сети, сети связи, радио, телевидения, светофоры, уличное освещение.
 - 1.2. Подземные инженерные сооружения:
коллекторы общие, водосточные, кабельные, газовые;
щитовые тоннели, дюкеры.
 - 1.3. Проезжая часть улиц, тротуары, бортовой камень, разделительные полосы, подпорные стенки, газоны.
 - 1.4. Дороги, путепроводы, мостовые сооружения, транспортные и пешеходные тоннели, бульвары.
 - 1.5. Естественные и искусственные водоемы, русла малых рек и ручьев.
 - 1.6. Жилые, административные и производственные здания.
2. Разрытие котлованов и забивка свай под фундамент зданий и сооружений, в том числе гаражей, разработка карьеров (предпроектная выборка грунта и добыча строительных материалов).
3. Снос зданий и сооружений, вынос (ликвидация) инженерных коммуникаций.
4. Ограждение строительной площадки при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте или сносе зданий и сооружений.
5. Ограждение территорий временными и стационарными заборами.
6. Бурение.
 - 6.1. Инженерно-геологические скважины.
 - 6.2. Гидрогеологические скважины.
 - 6.3. Скважины на воду и др.
 - 6.4. Бурозабивные и корневидные сваи.
7. Вскрытие шурфов.
8. Укрепление оснований фундаментов методом цементирования или химического закрепления.
9. Работы методом "Стена в грунте".
10. Противофильтрационные работы.
11. Благоустройство и озеленение территории.
12. Планировочные работы (срезка и отвал грунта, засыпка ложбин, оврагов и т.д.).
13. Прочие земляные работы.

Примечание: Применение мер административной ответственности не освобождает лиц, причинивших своими противоправными действиями или бездействием ущерб объектам благоустройства, от обязанности возместить нанесенный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 4 к
Правилам благоустройства и
содержания территории
Сегежского городского
поселения



Приложение № 2
к постановлению главы
Сегежского городского
поселения
от __ ноября 2020 г. № __

ОПОВЕЩЕНИЕ

О проведении публичного слушания по проекту постановления администрации Сегежского муниципального района «О согласовании проекта решения Совета Сегежского городского поселения «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»

1. Администрация Сегежского муниципального района (далее – администрация) оповещает о проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Сегежского муниципального района «О согласовании проекта решения Совета Сегежского городского поселения «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения» (далее – проект постановления).

2. Информационные материалы – содержание проекта утверждение Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения.

3. Публичные слушания проводятся в период с 17.11.2020 г. по 18.12.2020 г.

4. Собрание участников публичных слушаний по проекту постановления проводится 18.12.2020 г. в 12 часов 00 минут по адресу: Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Ленина, д. 9а, 4 этаж, малый зал администрации.

5. Экспозиция проекта постановления проводится по адресу: Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Ленина, д. 9а, кабинет № 9 в рабочие дни с 9.00 до 12.45 и с 14.00 до 17.00 часов с 17.11.2020 г. по 18.12.2020 г.

6. Участниками публичных слушаний по проекту постановления являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний, прошедших идентификацию посредством записи в журнале учета посетителей

экспозиции проекта постановления, осуществляется в здании администрации по адресу: Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Ленина, д. 9а, кабинет № 9, отдел архитектуры и строительства администрации с 17.11.2020 г. по 18.12.2020 г. в рабочие дни с 9.00 до 12.45 и с 14.00 до 17.00 часов;

прием предложений и замечаний участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, осуществляется в письменной форме в период размещения проекта постановления до 11.12.2020 г. по рабочим дням с 9.00 до 12.45 и с 14.00 до 17.00 часов в отделе управления жилищно-коммунального хозяйства администрации по адресу: Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Ленина д. 9 а, кабинет № 11, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания публичных слушаний.

8. Проект постановления будет размещен не позже 24.11.2020 г. на официальном сайте администрации по адресу: <http://home.onego.ru/~segadmin/index.htm>.

Приложение № 3
к постановлению главы
Сегежского городского
поселения
от __ ноября 2020 г. № __

**Состав
комиссии по проведению публичных слушаний**

- первый заместитель главы администрации Сегежского муниципального района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства или лицо, исполняющий его обязанности
- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Сегежского муниципального района или лицо, исполняющий его обязанности
- главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Сегежского муниципального района
- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Сегежского муниципального района или лицо, исполняющий его обязанности
- начальник организационного отдела администрации Сегежского муниципального района или лицо, исполняющий его обязанности
- начальник управления делами или лицо, исполняющий его обязанности
- депутат Совета Сегежского городского поселения (по согласованию);