



Республика Карелия

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 мая 2019 года № 90
г.Сегежа

Об утверждении Мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к эксплуатации в отопительный период 2019 – 2020 годов

В целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к работе в отопительный период 2019 - 2020 годов администрация Сегежского городского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к эксплуатации в отопительный период 2019-2020 годов, финансируемых из бюджета Республики Карелия, бюджета Сегежского городского поселения, средств предприятий жилищно-коммунального хозяйства, средств товариществ собственников жилья/ недвижимости.

2. Для осуществления контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства (потребителей тепловой энергии) Сегежского городского поселения к работе в зимних условиях 2019-2020 годов создать комиссию в следующем составе:

Гусева М.Л., глава Сегежского городского поселения, председатель комиссии;

Тереш А.Н., начальник управления жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Сегежского городского поселения, заместитель председателя комиссии;

Кузнецов Р.К., заместитель начальника управления жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Сегежского городского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Валдаева Н.В., директор ООО «УК «Дом», заместитель директора «УК «Дом 1» (по согласованию);

Генералова В.П., главный врач Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Карелия «Сегежская центральная районная больница» (по согласованию);

Знаменский С.А., директор ООО «Сегежа Сети» (по согласованию);

Казаев Н.И., начальник Сегежского электросетевого участка АО «Прионежская сетевая компания» (по согласованию);

Махмутова С.О., начальник управления образования администрации Сегежского муниципального района (по согласованию);

Микая Г.Р., механик хозяйственного отдела ГБУЗ ЦРБ;
Снарв Н.Н., депутат Совета Сегежского городского поселения (по согласованию);
Тихомирова Н.В., директор ООО «ПКХ «Водоснабжение», ООО «ПКХ «Водоотведение»
(по согласованию);

Чуриков С.В., заместитель начальника участка энергетического производства по теплоснабжению потребителей АО «Сегежский ЦБК» (по согласованию).

3. Установить следующее:

3.1. комиссия правомочна при участии в заседании не менее 50 процентов её состава;

3.2. комиссия правомочна контролировать ход подготовки к отопительному периоду, направлять запросы в организации жилищно-коммунального комплекса, приглашать на заседания комиссии уполномоченных лиц указанных организаций;

3.3. решения комиссии оформляются в виде протокола, подписываются секретарём комиссии и утверждаются председателем комиссии, а в его отсутствие заместителем председателя комиссии;

3.4. комиссия проводит оценку готовности потребителей тепловой энергии (многоквартирные дома, объекты здравоохранения и образования) к работе в отопительный период с подписанием паспортов готовности указанных объектов в срок до 01 сентября 2019 года;

4. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, имеющих объекты жилищно-коммунального хозяйства, в срок до 01 сентября 2019 года:

4.1. организовать проведение комплекса профилактических мероприятий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

4.2. организовать создание резервов финансовых и материальных технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

4.3. организовать проведение противоаварийных тренировок.

5. Рекомендовать руководителям АО «Сегежский ЦБК», ООО «Сегежский ЛДК», ООО «Сегежа Сети» в срок до 01 сентября 2019 года:

5.1. организовать создание нормативных запасов топлива;

5.2. организовать проведение пробных топок.

6. Руководителям предприятий и организаций, имеющих объекты жилищно-коммунального хозяйства, назначить лиц, ответственных за предоставление в администрацию Сегежского городского поселения статистической информации о ходе подготовки к отопительному периоду предприятий (организаций).

7. Назначить лицом, ответственным за предоставление статистической информации о ходе подготовки к отопительному периоду Сегежского городского поселения, Кузнецова Р.К., заместителя начальника управления жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Сегежского городского поселения.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9. Обнародовать настоящее постановление путем размещения его официального текста на официальном сайте Сегежского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования www.segezha.info.

Глава Сегежского
городского поселения

М.Л.Гусева

Разослать: в дело, членам комиссии-15, УЖКиГХ, АО «Сегежский ЦБК», ООО «УК «Дом», ООО «УК Дом1», ООО «ПКХ «Водоснабжение», ООО «ПКХ «Водоотведение», Министерство строительства, ЖКХ и энергетики Республики Карелия, Государственная жилищная инспекция Республики Карелия, ООО «Сегежский ЛДК», ООО «Сегежа сети», ТСЖ-9, ООО «Сегежский жилищный фонд», ООО «Комфорт».

М Е Р О П Р И Я Т И Я

по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к эксплуатации в отопительный период 2019-2020 годов, финансируемых из бюджета Республики Карелия, бюджета Сегежского городского поселения и средств предприятий жилищно-коммунального хозяйства, средств товариществ собственников жилья/ недвижимости

| № п/п | Наименование мероприятий | Адрес производства работ | Сметная стоимость, тыс. руб. | Источник финансирования (по согласованию) | Срок исполнения | Ответственный |
|--------------------------|---|---|------------------------------|---|-----------------|---|
| | | | | | | (по согласованию) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Теплоснабжение | | | | | | |
| 1.1. | Подготовка котельной | Согласно плану мероприятий ООО "ЛДК Сегежский" | 4 430,00 | ООО "ЛДК Сегежский" | до 01.09.2019 | ООО "ЛДК Сегежский" |
| 1.2. | Подготовка котельной | Согласно плану мероприятий АО "Сегежский ЦБК" | Данные не предоставлены | | | АО «Сегежский ЦБК» |
| 1.3. | Подготовка котельной | Согласно плану мероприятий ООО «Сегежа Сети» | Данные не предоставлены | | | ООО «Сегежа Сети» |
| 1.4. | Подготовка сетей теплоснабжения | Согласно плану мероприятий ООО «Сегежа Сети» | Данные не предоставлены | | | ООО «Сегежа Сети» |
| Итого по пункту 1 | | | 4 430,00 | | | |
| 2. Водоснабжение | | | | | | |
| 2.1. | Выполнение работ по капитальному ремонту кровельного покрытия помещения контактных осветлителей | Республика Карелия, Сегежский район, г. Сегежа, ул. Заводская (НС-2) | 1 114,77 | бюджет Сегежского городского поселения | до 01.09.2019 | Администрация Сегежского городского поселения |
| 2.2 | Подготовка сетей (объектов) водоснабжения | Согласно плану ООО "ПКХ "Водоснабжение" | 1 629,33 | Средства ООО "ПКХ "Водоснабжение" | до 01.09.2019 | ООО "ПКХ Водоснабжение" |
| Итого по пункту 2 | | | 2 744,1 | | | |
| 3. Водоотведение | | | | | | |
| 3.1. | Обслуживание дренажно – ливневой сети | Территория Сегежского городского поселения | 1 099,65 | бюджет Сегежского городского поселения | до 01.09.2019 | Администрация Сегежского городского поселения |
| 3.2 | Выполнение работ по капитальному ремонту кровли насосной станции илового осадка | Республика Карелия, г. Сегежа, территория городских очистных сооружений | 141,47 | бюджет Сегежского городского поселения | до 01.09.2019 | Администрация Сегежского городского поселения |

| | | | | | | |
|---|--|---|-----------------|--|---------------|---|
| 3.3. | Выполнение работ по капитальному ремонту кровли канализационной насосной станции №2 | Республика Карелия, г. Сегежа, ул. Маяковского | 130,97 | бюджет Сегежского городского поселения | до 01.09.2019 | Администрация Сегежского городского поселения |
| 3.4. | Подготовка сетей (объектов) водоотведения | Согласно плану ООО "ПКХ Водоотведение" | 2 369,9 | Средства ООО "ПКХ "Водоотведение" | до 01.09.2019 | ООО "ПКХ "Водоотведение" |
| | Итого по пункту 3 | | 3 741,99 | | | |
| 4. Капитальный ремонт общего имущества МКД | | | | | | |
| 4.1. | Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 17 по ул. Ленина в г. Сегежа | ул. Ленина, д. № 17 | 1 661,75 | бюджет Сегежского городского поселения | до 01.09.2019 | Администрация Сегежского городского поселения |
| 4.2. | Капитальный ремонт (замена) теплового счетчика | ул. Гагарина, д.2; ул. Ленина, д. 15; ул. Антикайнена, д. 13; ул. Строителей, д.3а | 1 056,48 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом» |
| 4.3. | Капитальный ремонт розлива ГВС | ул. Мира, д. 20а | 85,75 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом» |
| 4.4. | Капитальный ремонт электрических сетей | ул. Спиридонова, д. 34 | 1 448,7 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом» |
| 4.5. | Капитальный ремонт отмостки | ул. Антикайнена, д. 17/2; ул. Антикайнена, д. 13/2 | 636,5 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом» |
| 4.6. | Капитальный ремонт системы отпления | ул. Владимирская, д. 12 | 769,33 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом» |
| 4.7. | Капитальный ремонт розлива ХВС | ул. Антикайнена, д. 13 | 213,06 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом» |
| 4.8. | Капитальный ремонт (замена) розлива отопления | б-р Советов, д. 3 | 656,33 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом 1» |
| 4.9. | Капитальный ремонт (замена) теплового счетчика | пр. Бумажников, д. 4а | 700,00 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом 1» |
| 4.10. | Капитальный ремонт отмостки | ул. Антикайнена, д. 18; ул. Спиридонова, д. 11; б-р Советов, д. 1 | 954,76 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом 1» |
| 4.11. | Капитальный ремонт сетей канализации | ул. Антикайнена, д. 18; пр. Бумажников, д. 1а; пр. Бумажников, д. 5а; ул. Антикайнена, д. 21; | 616,72 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом 1» |

| | | | | | | |
|---|--|--|------------------|---|---------------|-----------------|
| | | ул. Солунина, д. 1 | | | | |
| 4.12 | Капитальный ремонт (замена) окон | ул. Антикайна, д. 19 | 455,22 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом 1» |
| 4.13 | Капитальный ремонт электрических сетей | пр. Бумажников, д. 13 | 352,96 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом 1» |
| 4.14 | Капитальный ремонт системы отопления | ул. Спиридонова, д. 9а; б-р Советов, д. 1 | 1 060,92 | Взносы за капитальный ремонт | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом 1» |
| | Итого по пункту 4 | | 10 668,48 | | | |
| 5. Текущий ремонт общего имущества МКД | | | | | | |
| 5.1. | Текущий ремонт кровель | Согласно плану мероприятий ООО «УК «Дом» | 382,06 | Средства управляющей организации ООО «УК Дом» | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом» |
| 5.2. | Ремонт межпанельных и (или) межблочных швов, швов кирпичной кладки | | 146,96 | | | |
| 5.3. | Ремонт отмостки | | 27,6 | | | |
| 5.4. | Ремонт фасада | | 134,93 | | | |
| 5.5. | Ремонт козырьков | | 214,9 | | | |
| 5.6. | Косметический ремонт подъездов | | 524 | | | |
| 5.7. | Ремонт подвального помещения | | 69 | | | |
| 5.8. | Замена стояка ХВС | | 24,3 | | | |
| 5.9. | Замена почтовых ящиков | | 29,9 | | | |
| 5.10. | Ремонт мусорной камеры | | 63,6 | | | |
| 5.11. | Ремонт домофона | | 8,6 | | | |
| 5.12. | Текущий ремонт кровель | Согласно плану мероприятий ООО «УК «Дом 1» | 220,56 | Средства управляющей организации ООО «УК Дом 1» | до 01.09.2019 | ООО «УК «Дом 1» |
| 5.13. | Ремонт межпанельных и (или) межблочных швов, швов кирпичной кладки | | 139,2 | | | |
| 5.14. | Ремонт фасада | | 62 | | | |
| 5.15. | Ремонт окон (проемов) | | 413,3 | | | |
| 5.16. | Косметический ремонт подъездов | | 267,1 | | | |
| 5.17. | Ремонт решеток на продухах | | 33 | | | |
| 5.18. | Реконструкция системы ТАКП для приема цифрового эфирного телевидения | | 375,67 | | | |
| 5.19. | Ремонт козырьков | | 299,35 | | | |

| | | | | | | |
|--|--|--|------------------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| 5.20 | Восстановление уровня канализационных колодцев | | 63,28 | | | |
| 5.21 | Замена почтовых ящиков | | 11,7 | | | |
| 5.22 | Замена стояков ХВС | | 37,89 | | | |
| | Итого по пункту 5 | | 3 548,9 | | | |
| 6. Электроснабжение | | | | | | |
| 6.1. | Подготовка объектов электроэнергетики | Согласно плану мероприятий АО «Прионежская сетевая компания» | 1 260,27 | АО «Прионежская сетевая компания» | до 01.09.2019 | АО «Прионежская сетевая компания» |
| | Итого по пункту 6 | | 1 260,27 | | | |
| 7. Создание нормативного запаса топлива | | | | | | |
| 7.1. | Мазут | | - | | | АО «ЦБК» |
| 7.2. | Уголь | | - | | | АО «ЛДК» |
| 7.3. | Другие виды топлива (щепа) | | - | | | ООО «Сегежа сети» |
| | Итого по пункту 7 | | | | | |
| | Всего, в тыс. руб.: | | 26 393,74 | | | |
| | из них за счет средств бюджета Сегежского городского поселения: | | 4 148,61 | | | |
| | из них за счет средств бюджета Республики Карелия: | | 0,000 | | | |
| | из них за счет средств Федерального бюджета: | | 0,000 | | | |
| | из них за счет иных источников (средств предприятий, собственников помещений) | | 22 245,13 | | | |