



Республика Карелия

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «02» сентября 2019 года № 169
г.Сегежа

О внесении изменений в Порядок принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта, утвержденный постановлением администрации Сегежского городского поселения от 22 августа 2017 года № 200

На основании постановления Правительства Республики Карелия от 06 августа 2019 года N 318-П «О признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Карелия» в связи с признанием утратившим силу постановления Правительства Республики Карелия от 15 мая 2013 года №158-П «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Республики Карелия» администрация Сегежского городского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Сегежского городского поселения от 22 августа 2017 года № 200 (с изменениями, внесенными постановлениями от 18 января 2019 года № 5, от 18 июня 2019 года № 113) (далее-Постановление) следующие изменения:

1.1. Преамбулу Постановления изложить в следующей редакции: «В соответствии со статьями 39.33 и 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Карелия от 26 апреля 2017 года № 133-П «О мерах по развитию нестационарной торговли на территории Республики Карелия» администрация Сегежского городского поселения **п о с т а н о в л я е т**:»

1.2. Приложение №3 Порядка принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта (далее-Порядок), утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3 к Порядку

Размер и порядок расчета платы за выдачу решения на размещение нестационарного торгового объекта

1. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта определяется исходя из срока действия решения, специализации и места размещения нестационарного торгового объекта.

Рассчитывается по формуле:

$$П_{НТО} = \frac{Гр}{12} \times С_{НТО}, \text{ где:}$$

П_{НТО} – размер платы за решение на размещение нестационарного торгового объекта (НТО);

Гр – годовой размер платы за земельный участок, на котором размещен НТО;
С_{НТО} - срок размещения НТО (в месяцах).

Годовой размер платы за земельный участок, на котором предполагается размещение объекта, на котором размещен НТО рассчитывается по формуле:

а) $Gp = P \times Kc / 100\%$, где:

Гр – годовой размер платы за земельный участок, на котором размещен НТО;

П – процент кадастровой стоимости = 18 % (в соответствии с подпунктом «н» пункта 1 постановления Правительства Республики Карелия от 17 апреля 2014 года № 120-П «Об установлении арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Республики Карелия или государственная собственность на которые не разграничена»);

Кс – кадастровая стоимость земельного участка (согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости).

б) в ином случае:

$Gp = P \times УПКСЗ \times S / 100\%$, где:

Гр – годовой размер платы за земельный участок, на котором размещен НТО;

П – процент кадастровой стоимости = 18 % (в соответствии с подпунктом «н» пункта 1 постановления Правительства Республики Карелия от 17 апреля 2014 года № 120-П «Об установлении арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Республики Карелия или государственная собственность на которые не разграничена»);

УПКСЗ – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (согласно Приложению № 6 к настоящему Порядку);

S – площадь части земельного участка, на котором предполагается размещение объекта.

2. Оплата производится ежемесячно, путем внесения платежа в срок не позднее 05 числа месяца, следующего за отчетным.

3. В случае размещения НТО на срок менее месяца оплата производится единовременным платежом в размере 100 % от суммы, указанной в разрешении и Соглашении, в течение двух рабочих дней со дня заключения Соглашения.

По итогам аукциона оплата производится путем внесения авансового платежа за месяц в сроки, указанные в разрешении.»;

1.3. Приложение №4 Порядка изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4 к Порядку



Республика Карелия

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О разрешении размещения нестационарного торгового объекта

В соответствии со статьями 39.33 и 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Карелия от 26 апреля 2017 года № 133-П «О мерах по развитию нестационарной торговли на территории Республики Карелия», постановлением администрации Сегежского городского поселения «Об утверждении Порядка принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта» от 22 августа 2017 года № 200, на основании протокола комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Сегежское городское поселение» от «___» _____ 20__ года № _____ администрация Сегежского городского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Разрешить _____
(Фамилия, имя и (при наличии) отчество индивидуального предпринимателя; организационно-правовая форма и наименование юридического лица; ОГРНИП; ОГРН)

разместить нестационарный торговый объект – _____ по адресу: _____
(тип объекта)

в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Сегежское городское поселение» (далее-Схема), утвержденной постановлением администрации Сегежского городского поселения от «___» _____ 201_ года № _____, номер в Схеме: _____.

2. Технические характеристики нестационарного объекта:

- площадь нестационарного объекта _____ кв. м;

- площадь земельного участка (части земельного участка), на котором предполагается размещение объекта;

- прочее _____.

- специализация объекта: _____.

3. Срок действия разрешения составляет _____
(начальная и конечная дата действия разрешения)

4. _____
(Фамилия, имя и (при наличии) отчество индивидуального предпринимателя/ организационно-правовая форма и наименование юридического лица)

заключить с администрацией Сегежского городского поселения соглашение о предоставлении торгового места для размещения нестационарного торгового объекта на территории Сегежского городского поселения.

5. Настоящее постановление не подлежит передаче другим хозяйствующим субъектам

Глава Сегежского
городского поселения

_____ (подпись)

_____ (И.О. Фамилия)

М.П.

Разослать: в дело, УФиЭР, заявителю.»;

- 1.4. Дополнить Порядок приложением №6 следующего содержания:

**СРЕДНИЕ ВЗВЕШЕННЫЕ ПО ПЛОЩАДИ ЗНАЧЕНИЯ
УПКСЗ, РУБ. / КВ. М**

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Удельный показатель
1	10:06:01 02 01	1 700,42
2	10:06:01 02 02	1 700,42
3	10:06:01 02 03	1 700,42
4	10:06:01 03 01	1 524,38
5	10:06:01 03 02	1 607,99
6	10:06:01 04 01	1 700,42
7	10:06:01 04 02	1 700,42
8	10:06:01 04 03	1 758,54
9	10:06:01 04 04	1 700,42
10	10:06:01 04 05	1 622,02
11	10:06:01 04 06	1 700,42
12	10:06:01 05 01	1 700,42
13	10:06:01 05 02	1 829,04
14	10:06:01 05 03	1 813,69
15	10:06:01 05 04	1 771,30
16	10:06:01 05 05	1 836,93
17	10:06:01 05 06	1 808,42
18	10:06:01 05 07	1 842,71
19	10:06:01 05 08	1 857,13
20	10:06:01 05 09	1 844,99
21	10:06:01 06 01	1 848,05
22	10:06:01 06 02	1 850,74
23	10:06:01 06 03	1 832,30
24	10:06:01 07 01	1 700,42
25	10:06:01 07 02	1 700,42
26	10:06:01 07 04	1 803,24
27	10:06:01 07 05	1 700,42
28	10:06:01 07 07	1 700,42
29	10:06:01 07 08	1 766,52
30	10:06:01 07 09	1 700,42
31	10:06:01 07 10	1 700,42
32	10:06:01 07 11	1 834,17
33	10:06:01 07 12	1 700,42
34	10:06:01 07 13	1 856,69
35	10:06:01 07 14	1 700,42
36	10:06:01 07 15	1 850,40
37	10:06:01 07 16	1 856,93
38	10:06:01 07 17	1 854,96
39	10:06:01 07 18	1 700,42
40	10:06:01 07 19	1 828,26
41	10:06:01 07 20	1 700,42
42	10:06:01 07 21	1 850,62
43	10:06:01 07 22	1 700,42
44	10:06:01 08 01	1 700,42

45	10:06:01 08 02	1 700,42
46	10:06:01 08 03	1 700,42
47	10:06:01 09 01	1 700,42
48	10:06:01 09 02	1 700,42
49	10:06:01 09 03	1 700,42
50	10:06:01 09 04	1 552,39
51	10:06:01 09 07	1 700,42
52	10:06:01 09 09	1 700,42
53	10:06:01 09 10	1 700,42
54	10:06:01 09 11	1 700,42
55	10:06:01 09 12	1 700,42
56	10:06:01 09 14	1 700,42
57	10:06:01 09 15	1 700,42
58	10:06:01 09 16	1 552,22
59	10:06:01 09 17	1 544,29
60	10:06:01 09 18	1 700,42
61	10:06:01 09 19	1 700,42
62	10:06:01 09 20	1 700,42
63	10:06:01 09 21	1 700,42
64	10:06:01 09 22	1 700,42
65	10:06:01 09 23	1 700,42
66	10:06:01 10 02	1 538,68
67	10:06:01 10 03	1 425,20
68	10:06:01 11 01	1 705,29
69	10:06:01 11 02	1 744,37
70	10:06:01 12 01	1 795,62
71	10:06:01 12 02	1 700,42
72	10:06:01 12 03	1 700,42
73	10:06:01 13 01	1 700,42
74	10:06:01 13 02	1 700,42
75	10:06:01 13 03	1 578,88
76	10:06:01 13 04	1 700,42
77	10:06:01 13 05	1 700,42
78	10:06:01 13 06	1 574,59
79	10:06:01 14 02	1 700,42
80	10:06:01 14 03	1 700,42
81	10:06:01 14 04	1 700,42
82	10:06:01 15 01	1 700,42
83	10:06:01 16 01	1 700,42
84	10:06:01 16 02	1 700,42
85	10:06:01 16 03	1 700,42
86	10:06:01 16 05	1 700,42
87	10:06:01 17 01	1 700,42
88	10:06:01 17 02	1 700,42
89	10:06:01 17 03	1 700,42
90	10:06:01 17 04	1 700,42
91	10:06:01 17 05	1 598,18
92	10:06:01 17 06	1 700,42
93	10:06:01 17 07	1 700,42
94	10:06:01 17 08	1 700,42
95	10:06:01 17 09	1 548,40
96	10:06:01 17 10	1 700,42

97	10:06:01 17 11	1 700,42
98	10:06:01 17 12	1 700,42
99	10:06:01 17 13	1 700,42
100	10:06:01 17 14	1 484,66
101	10:06:01 17 15	1 700,42
102	10:06:01 17 16	1 700,42
103	10:06:01 17 17	1 431,91
104	10:06:01 17 18	1 700,42
105	10:06:01 18 01	1 700,42

».

2. Обнародовать настоящее постановление путём размещения его официального текста на официальном сайте Сеgezжского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования www.segezha.info.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

Глава Сеgezжского
городского поселения

М.Л. Гусева

Разослать: в дело, УФиЭР, Министерство экономического развития и промышленности Республики Карелия, администрация Сеgezжского муниципального района.