



Республика Карелия

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 мая 2017 года № 97
г.Сегежа

Об утверждении Мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к эксплуатации в отопительный период 2017 – 2018 годов

В целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к работе в отопительный период 2017 - 2018 годов администрация Сегежского городского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к эксплуатации в отопительный период 2017-2018 годов, финансируемых из бюджета Республики Карелия, бюджета Сегежского городского поселения, средств предприятий жилищно-коммунального хозяйства, средств товариществ собственников жилья/ недвижимости.

2. Для осуществления контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства (потребителей тепловой энергии) Сегежского городского поселения к работе в зимних условиях 2017-2018 годов создать комиссию в следующем составе:

Пискунович С.Г., заместитель главы администрации Сегежского городского поселения, председатель комиссии;

Тереш А.Н., начальник управления жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Сегежского городского поселения, заместитель председателя комиссии;

Бекренева Н.Н., ведущий специалист жилищно – коммунального управления ЖК и ГХ администрации Сегежского городского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Валдаева Н.В., директор ООО «УК «Дом» (по согласованию);

Васенина Е.Д., депутат Совета Сегежского городского поселения (по согласованию);

Кузнецов Р.К., заместитель начальника управления жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Сегежского городского поселения;

Кузнецов С.П., государственный инспектор отдела по государственному энергетическому надзору по Республике Карелия Северо-Западного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);

Тихомирова Н.В., директор ООО «ПКХ «Водоснабжение», ООО «ПКХ «Водоотведение» (по согласованию);

Генералова В.П., главный врач Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Карелия «Сегежская центральная районная больница» (по согласованию);

Знаменский С.А., директор ООО «Сегежа сети» (по согласованию);

Казаев Н.И., начальник Сегежского электросетевого участка АО «Прионежская сетевая компания» (по согласованию);

Чуриков С.В., заместитель начальника участка энергетического производства по теплоснабжению потребителей АО «Сегежский ЦБК» (по согласованию);

Махмутова С.О., начальник управления образования администрации Сегежского муниципального района (по согласованию).

3. Установить следующее:

3.1. комиссия правомочна при участии в заседании не менее 50 процентов её состава;

3.2. комиссия правомочна контролировать ход подготовки к отопительному периоду, направлять запросы в организации жилищно-коммунального комплекса, приглашать на заседания комиссии уполномоченных лиц указанных организаций;

3.3. решения комиссии оформляются в виде протокола, подписываются секретарём комиссии и утверждаются председателем комиссии, а в его отсутствие заместителем председателя комиссии;

3.4. комиссия проводит оценку готовности потребителей тепловой энергии (многоквартирные дома, объекты здравоохранения и образования) к работе в отопительный период с подписанием паспортов готовности указанных объектов в срок до 01 сентября 2017 года;

4. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, имеющих объекты жилищно-коммунального хозяйства, в срок до 01 сентября 2017 года:

4.1. организовать проведение комплекса профилактических мероприятий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

4.2. организовать создание резервов финансовых и материальных технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

4.3. организовать проведение противоаварийных тренировок.

5. Рекомендовать руководителям АО «Сегежский ЦБК», АО «Сегежский ЛДК», ФКУ ИК-7 и ФКУ СИЗО-2 в срок до 01 сентября 2017 года:

5.1. организовать создание нормативных запасов топлива;

5.2. организовать проведение пробных топок.

6. Руководителям предприятий и организаций, имеющих объекты жилищно-коммунального хозяйства, назначить лиц, ответственных за предоставление в администрацию Сегежского городского поселения статистической информации о ходе подготовки к отопительному периоду предприятий (организаций).

7. Назначить лицом, ответственным за предоставление статистической информации о ходе подготовки к отопительному периоду Сегежского городского поселения, Кузнецова Р.К., заместителя начальника управления жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Сегежского городского поселения.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9. Обнародовать настоящее постановление путем размещения его официального текста на официальном сайте Сегежского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования www.segezha.info.

Глава Сегежского
городского поселения

А.Н.Лотош

Разослать: в дело, членам комиссии-15, УЖКиГХ, АО «Сегежский ЦБК», ООО «УК «Дом», ООО «УК Дом1», ООО «ЖЭО», ООО «ПКХ «Водоснабжение», ООО «ПКХ «Водоотведение», Министерство строительства, ЖКХ и энергетики Республики Карелия, Государственная жилищная инспекция Республики Карелия, ФКУ ИК-7, ФКУ СИЗО-2, ООО «Сегежский ЛДК», ООО «Сегежа сети», ТСЖ-11, ООО «Жилсервис», ООО УК «Сегежа».

М Е Р О П Р И Я Т И Я

по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к эксплуатации в отопительный период 2017-2018 годов, финансируемых из бюджета Республики Карелия, бюджета Сегежского городского поселения и средств предприятий жилищно-коммунального хозяйства, средств товариществ собственников жилья/ недвижимости

№ п/п	Наименование мероприятий	Адрес производства работ	Сметная стоимость, тыс. руб.	Источник финансирования (по согласованию)	Срок исполнения	Ответственный
						(по согласованию)
1	2	3	4,000	5	6	7
1.Теплоснабжение						
1.1.	Ремонт котельного оборудования	Согласно плану мероприятий АО "Сегежский ЦБК"		АО «Сегежский ЦБК»	До 01.09.2017	АО «Сегежский ЦБК»
1.2.	Подготовка котельной	Согласно плану мероприятий ООО "ЛДК Сегежский"		ООО "ЛДК Сегежский"	До 01.09.2017	ООО "ЛДК Сегежский"
	Итого по пункту 1		0,000			
2.Водоснабжение						
2.1.	Монтаж насосного агрегата на насосной станции второго подъема	Насосная станция 2 подъема	579,820	бюджет Сегежского городского поселения	До 01.09.2017	Администрация Сегежского городского поселения
2.2.	Выполнение работ по ремонту наружной стены насосной станции второго подъема	Насосная станция 2 подъема	671,676	бюджет Сегежского городского поселения	До 01.09.2017	Администрация Сегежского городского поселения
2.3.	Выполнение работ по монтажу электродвигателя на насос на насосной станции 2 подъема	Насосная станция 2 подъема	295,000	бюджет Сегежского городского поселения	До 01.09.2017	Администрация Сегежского городского поселения
2.4.	Ремонт объектов водоснабжения (замена сетей, задвижек и оборудования, ремонт колодцев)	Согласно плану ООО "ПКХ "Водоснабжение"	980,301	Средства ООО "ПКХ "Водоснабжение"	До 01.09.2017	ООО "ПКХ "Водоснабжение"
	Итого по пункту 2		2 526,797			
3.Водоотведение						
3.1.	Выполнение работ по монтажу насоса	КНС-3	389,952	бюджет Сегежского городского поселения	до 01.09.2017	Администрация Сегежского городского поселения
3.2.	Выполнение работ по замене участка сети водоотведения	ул. Советская, уд.6	50,282	бюджет Сегежского городского поселения	до 01.09.2017	Администрация Сегежского городского поселения

						поселения
3.3	Ремонт объектов водоотведения (ремонт колодцев, установка люков, замена выпусков)	Согласно плану ООО "ПКХ «Водоотведение»	1 359,045	Средства ООО "ПКХ "Водоотведение"	До 01.09.2017	ООО "ПКХ "Водоотведение"
	Итого по пункту 3		1 799,279			
4. Капитальный ремонт общего имущества МКД						
4.1.	Капитальный ремонт (кровли, наружной стены) (судебное решение)	ул. Ленина, д. № 17	2 980,000	бюджет Сеgezского городского поселения		Администрация Сеgezского городского поселения
4.2.	Капитальный ремонт (кровли, наружной стены)	пр. Бумажников, д. № 1а		Фонд капитального ремонта (спец. счета)		ООО «УК «Дом»
4.3.	Капитальный ремонт (кровли, наружной стены)	ул. Солунина, д. № 1		Фонд капитального ремонта (спец. счета)		ООО «УК «Дом»
	Итого по пункту 4					
5. Текущий ремонт общего имущества МКД						
5.1.	Текущий ремонт кровель	Согласно плану мероприятий ООО «УК «Дом»	786,872	Средства управляющей организации ООО «УК «Дом»	До 01.10.2017	ООО «УК «Дом»
5.2.	Ремонт межпанельных и межблочных швов		347,700			
5.3.	Ремонт отмостки		190,630			
5.4.	Ремонт цоколя		246,589			
5.5.	Ремонт фасада		228,712			
5.6.	Смена обделки парапета торцевого фасада		12,000			
5.7.	Ремонт подъездов		942,300			
5.8.	Ремонт козырьков		93,340			
5.9.	Монтаж окон подъездах		342,197			
5.10.	Монтаж почтовых ящиков		24,000			
5.11.	Ремонт внутридомовых инженерных сетей, изоляция вводов ХВС		237,427			
5.12.	Замена дверного блока		15,000			
5.13.	Ремонт оборудования домофонов		10,700			
5.14.	Текущий ремонт кровель	Согласно плану мероприятий ООО «УК «Дом 1»	476,685	Средства управляющей организации ООО «УК «Дом 1»	До 01.10.2017	ООО «УК «Дом 1»
5.15.	Ремонт межпанельных и межблочных швов		35,572			
5.16.	Ремонт отмостки		256,500			
5.17.	Ремонт фасада		88,083			
5.18.	Замена дверного блока		18,400			
5.19.	Монтаж окон в подъездах		663,452			

5.20	Ремонт подъездов		774,500			
5.21	Монтаж ограждения		67,000			
5.22	Монтаж, восстановление системы освещения		113,582			
5.23	Восстановление входа в подвал		67,477			
5.24	Монтаж металлических решеток на окна		33,240			
5.25	Монтаж стены из профнастила входа в подвальные помещения		11,500			
5.26	Ремонт внутридомовых инженерных сетей		377,200			
5.27	Текущий ремонт кровель	Согласно плану мероприятий ООО "ЖЭО"	0,581	Средства управляющей организации ООО "ЖЭО"	До 01.10.2017	ООО "ЖЭО"
5.28	Ремонт цоколя		25,375			
	Итого по пункту 5		6 486,614			
6. Электроснабжение						
6.1.	Капитальный ремонт оборудования электрохозяйства	Согласно плану мероприятий АО «Прионежская сетевая компания»	2 354,110	АО «Прионежская сетевая компания»	До 01.09.2017	АО «Прионежская сетевая компания»
	Итого по пункту 6		2 354,110			
7. Создание нормативного запаса топлива						
7.1.	Мазут		5330			АО «ЦБК»
7.2.	Уголь		5400			АО «ЛДК»
7.3.	Другие виды топлива (щепа)		723			ФКУ ИК-7, ФКУ СИЗО/2
	Итого по пункту 7		11453			
	Всего, в тыс.руб.:					
	из них за счет средств бюджета Сегежского городского поселения:		4 966,730			
	из них за счет средств бюджета Республики Карелия:		0,000			
	из них за счет средств Федерального бюджета:		0,000			
	из них за счет иных источников (средств предприятий, собственников помещений)					