



Республика Карелия

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 мая 2016 года № 101
г.Сегежа

Об утверждении Мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к эксплуатации в отопительный период 2016 – 2017 годов

В целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к работе в отопительный период 2016 - 2017 годов администрация Сегежского городского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к эксплуатации в отопительный период 2016-2017 годов, финансируемых из бюджета Республики Карелия, бюджета Сегежского городского поселения и средств предприятий жилищно-коммунального хозяйства, средств товариществ собственников жилья.

2. Для осуществления контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства (потребителей тепловой энергии) Сегежского городского поселения к работе в зимних условиях 2016-2017 годов создать комиссию в следующем составе:

Пискунович С.Г., заместитель главы администрации Сегежского городского поселения, председатель комиссии;

Тереш А.Н., заместитель начальника управления жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Сегежского городского поселения, заместитель председателя комиссии;

Бекренёва Н.Н., ведущий специалист по жилищно-коммунальным услугам управления жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Сегежского городского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Валдаева Н.В., директор ООО «УК «Дом» (по согласованию);

Васенина Е.Д., депутат Совета Сегежского городского поселения (по согласованию);

Галимов А.Н., главный государственный инспектор Отдела технического надзора Ростехнадзора (по согласованию);

Вяль Н.В., директор ООО «ПКХ «Водоснабжение», ООО «ПКХ «Водоотведение» (по согласованию);

Генералова В.П., главный врач Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Карелия «Сегежская центральная районная больница» (по согласованию);

Казаев Н.И., начальник Сегежского электросетевого участка ОАО «Прионежская сетевая компания» (по согласованию);

Чуриков С.В., заместитель начальника участка энергетического производства по теплоснабжению потребителей АО «Сегежский ЦБК» (по согласованию);

Махмутова С.О., начальник управления образования администрации Сегежского муниципального района (по согласованию);

Чердынцева Н.В., директор ООО «СЖКС» (по согласованию);

Чиркова Е.С., директор ООО «РемСервис» (по согласованию).

3. Установить следующее:

3.1. комиссия правомочна при участии в заседании не менее 50 процентов её состава;

3.2. комиссия правомочна контролировать ход подготовки к отопительному периоду, направлять запросы в организации жилищно-коммунального комплекса, приглашать на заседания комиссии уполномоченных лиц указанных организаций;

3.3. решения комиссии оформляются в виде протокола, подписываются секретарём комиссии и утверждаются председателем комиссии, а в его отсутствие заместителем председателя комиссии;

3.4. комиссия проводит оценку готовности потребителей тепловой энергии (многоквартирные дома, объекты здравоохранения и образования) к работе в отопительный период с подписанием паспортов готовности указанных объектов в срок до 01 сентября 2016 года;

4. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, имеющих объекты жилищно-коммунального хозяйства, в срок до 01 сентября 2016 года:

4.1. организовать проведение комплекса профилактических мероприятий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

4.2. организовать создание резервов финансовых и материальных технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

4.3. организовать проведение противоаварийных тренировок.

5. Рекомендовать руководителям АО «Сегежский ЦБК», ООО «Сегежский ЛДК», ФКУ ИК-7 и ФКУ СИЗО-2 в срок до 01 сентября 2016 года:

5.1. организовать создание нормативных запасов топлива;

5.2. организовать проведение пробных топок.

6. Руководителям предприятий и организаций, имеющих объекты жилищно-коммунального хозяйства, назначить лиц, ответственных за предоставление в администрацию Сегежского городского поселения статистической информации о ходе подготовки к отопительному периоду предприятий (организаций).

7. Назначить лицом, ответственным за предоставление статистической информации о ходе подготовки к отопительному периоду Сегежского городского поселения, Тереша А.Н., заместителя начальника управления жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Сегежского городского поселения.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9. Обнародовать настоящее постановление путем размещения его официального текста на официальном сайте Сегежского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования www.segezha.info.

Глава Сегежского
городского поселения

А.Н.Лотош

Разослать: в дело, членам комиссии-15, УЖКиГХ, АО «Сегежский ЦБК», ООО «УК «Дом», ООО «УК Дом1», ООО «ЖЭО», ООО «ПКХ «Водоснабжение», ООО «ПКХ «Водоотведение», Министерство строительства, ЖКХ и энергетики Республики Карелия, Государственная жилищная инспекция Республики Карелия, ФКУ ИК-7, ФКУ СИЗО-2, ООО «Сегежский ЛДК», ООО «Сегежский жилищно-коммунальный сервис», ТСЖ-14.

М Е Р О П Р И Я Т И Я

по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Сегежского городского поселения к эксплуатации в отопительный период 2016-2017 годов, финансируемых из бюджета Республики Карелия, бюджета Сегежского городского поселения и средств предприятий жилищно-коммунального хозяйства, средств товариществ собственников жилья

№ п/п	Наименование мероприятий	Адрес производства работ	Сметная стоимость, тыс. руб.	Источник финансирования (по согласованию)	Срок исполнения	Ответственный (по согласованию)
1	2	3	4	5	6	7
1.Теплоснабжение						
1.1.	Ремонт котельного оборудования	Согласно плану мероприятий АО «Сегежский ЦБК»	71000	АО «Сегежский ЦБК»	До 01 сентября 2016 года	АО «Сегежский ЦБК»
	Итого по пункту 1		71000			
2.Водоснабжение						
2.1.	Монтаж насосного агрегата ВВН 1-3	Насосная станция 1 подъема	174,201	бюджет Сегежского городского поселения и Республики Карелии	До 01 сентября 2016 года	Администрация Сегежского городского поселения
2.2	Ремонт объектов водоснабжения (замена сетей, задвижек и оборудования, восстановление асфальтового покрытия, установка люков)	Согласно плану ООО «ПКХ «Водоснабжение»	568,194	Средства ООО «ПКХ «Водоснабжение»	До 01 сентября 2016 года	ООО «ПКХ «Водоснабжение»
	Итого по пункту 2		742,395			
3.Водоотведение						
3.1.	Гидродинамическая промывка сетей	Согласно плану ООО «ПКХ «Водоотведение»	1201,462	Средства ООО «ПКХ «Водоотведение»	До 01 сентября 2016 года	ООО «ПКХ «Водоотведение»
	Ремонт объектов водоотведения (ремонт колодцев, установка люков, замена выпусков)	Согласно плану ООО «ПКХ «Водоотведение»	248,881			
	Итого по пункту 3		1450,343			
4. Капитальный ремонт общего имущества за счет средств собственников						

4.1.	Комплексный капитальный ремонт общего имущества	Ул.Пионерская, д. № 4	2 509, 047	Взносы за капитальный ремонт	До 01 сентября 2016 года	Фонд капитального ремонта Республики Карелия
4.3.	Капитальный ремонт кровель (судебные решения)	ул.Гагарина, д. № 25	420,75	бюджет Сегежского городского поселения	До 01 сентября 2016 года	Администрация Сегежского городского поселения
4.8.	Ремонт кровли, установка ящиков	Ул.Гагарина, д. № 3	458,7	Средства собственников помещений (плата за кап.ремонт и соц.найм)	До 01 сентября 2015 года	ТСЖ «Спутник»
4.9.	Выборочный капитальный ремонт кровли	Ул.Строителей,9	70	Средства собственников помещений (плата за кап.ремонт и соц.найм)	До 01 сентября 2016 года	ТСЖ «Защита»
4.10	Выборочный капитальный ремонт кровли	Пр.Монтажников,5	350			
	Итого по пункту 4		3808,547			

5. Текущий ремонт общего имущества МКД

5.1.	Текущий ремонт кровель	Согласно плану мероприятий ООО «УК «Дом»	423,05	Средства управляющей организации ООО «УК «Дом»	До 01 сентября 2016 года	ООО «УК «Дом»
5.2.	Ремонт межпанельных и межблочных швов		194,005			
5.3.	Ремонт отмостки		19,65			
5.4.	Ремонт цоколя		30,24			
5.5.	Ремонт фасада		70,895			
5.6	Замена входных дверей		55,05			
5.7.	Ремонт подъездов		401,3			
5.8.	Текущий ремонт кровель	Согласно плану мероприятий ООО «УК «Дом-1»	555,93	Средства управляющей организации ООО «УК «Дом-1»	До 01 сентября 2016 года	ООО «УК «Дом-1»
5.9	Ремонт межпанельных и межблочных швов		277,15			
5.10.	Ремонт отмостки		51,54			
5.11.	Текущий ремонт мягких и шиферных кровель	Согласно плану мероприятий ООО «ЖЭО»	250,034	Согласно плану мероприятий ООО «ЖЭО»	До 01 сентября 2016 года	ООО «ЖЭО»
5.12.	Ремонт внутридомовых инженерных		209,117			

	сетей					
5.13.	Ремонт подъездов		24,685			
5.14.	Замена входных дверей		21,021			
5.15	Замена трубопроводов, ремонт стен, ревизия электрической проводки	Согласно плану мероприятий ТСЖ «Защита»	148			ТСЖ «Защита»
	Итого по пункту 5		2731,667			
6. Электроснабжение						
6.1.	Замена линий электропередач и оборудования	Согласно плану мероприятий АО «Прионежская сетевая компания»	2619,725	Согласно плану мероприятий «Прионежская компания»	До 01 сентября 2016 года	АО «Прионежская сетевая компания»
	Итого по пункту 6		2619,725			
7. Создание нормативного запаса топлива						
7.1.	Мазут		68318,49	Средства, включенные в тариф на тепловую энергию	До 01 сентября 2016 года	АО «Сегежский ЦБК»
7.2.	Уголь		2740,13			ФКУ ИК-7
7.3.	Уголь		3524,25			ФКУ СИЗО/2
	Итого по пункту 7		74582,87			
	Всего, в тыс.руб.:		159444,594			
	из них за счет средств бюджета Сегежского городского поселения:		2 509, 047			
	из них за счет средств бюджета Республики Карелия:		0			
	из них за счет средств Федерального бюджета:		0			
	из них за счет иных источников (средств предприятий, собственников помещений)		156935,547			