



Республика Карелия

Совет Сегежского городского поселения

XLI СЕССИЯ III СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 26 января 2017 года № 203
г.Сегежа

Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения

В соответствии с подпунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 12 части 2 статьи 27 Устава муниципального образования «Сегежское городское поселение», рассмотрев рекомендации публичного слушания, проведенного 19 января 2017 года, Совет Сегежского городского поселения **р е ш и л**:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения (далее – Правила).

2. Признать утратившими силу решения Совета Сегежского городского поселения:

от 28 марта 2006 года № 21 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 12 апреля 2007 года № 96 «О внесении дополнения в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 03 июля 2007 года № 115 «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 29 января 2008 года № 172 «О внесении дополнений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 29 января 2008 года № 173 «О внесении дополнений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 19 октября 2010 года № 94 «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 26 мая 2011 года № 149 «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания Сегежского городского поселения»;

от 19 апреля 2012 года № 233 «О внесении дополнений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 27 сентября 2012 года № 267 «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 17 октября 2013 года № 12 «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения»;

от 26 июня 2014 года № 66 «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания Сегежского городского поселения».

3.Контроль выполнения Правил возложить на заместителя главы администрации Сегежского городского поселения.

4.Опубликовать настоящее решение в газете «Доверие».

5.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

И.о.председателя Совета
Сегежского городского поселения

Е.В.Преминина

Глава Сегежского
городского поселения

А.Н.Лотош

Разослать: в дело, Пискунович С.Г., УЖКиГХ, главный специалист по АиС, УФиЭР, ОМВД России по Сегежскому району, ветлечебница, Роспотребнадзор (г.Сегежа, ул.Мира, д.№ 38а), газета «Доверие».

УТВЕРЖДЕНЫ
решением XLI сессии Совета Сегежского
городского поселения III созыва
от 26 января 2017 года № 203

ПРАВИЛА **благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения**

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Правовые основания принятия настоящих Правил

Настоящие Правила благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения (далее – Правила) разработаны и приняты на основании градостроительного, жилищного, водного, земельного и административного законодательства, законодательства в сфере организации местного самоуправления, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды.

Статья 2. Сфера правового регулирования настоящих Правил

Настоящими Правилами устанавливается обязанность субъектов благоустройства по содержанию в надлежащем санитарно-техническом состоянии объектов благоустройства, в том числе:

- 1) памятников, памятных мест, мемориальных и памятных досок, досок почета;
- 2) фасадов административных, промышленных, производственных, торговых, жилых зданий, вокзалов, спортивных комплексов, рынков, домовых знаков, обозначающих номер и наименование улиц;
- 3) парков, скверов, фонтанов,
- 4) оград, заборов, газонных ограждений;
- 5) наружной рекламы (плакатов, стендов, световых табло, иных средств стабильного территориального размещения), витрин, павильонных остановок пассажирского автотранспорта, скамеек, контейнеров, урн;
- 6) сооружений и оборудования для уличной торговли, в том числе павильонов, киосков, лотков, ларьков, палаток, торговых рядов, прилавков и тому подобное;
- 7) наружного освещения и подсветки предметов праздничного оформления улиц, площадей, скверов, витрин и витражей магазинов, памятников, досок почета и другое;
- 8) зеленых насаждений, газонов;
- 9) стоянок автотранспорта, мест и сооружений хранения и технического обслуживания транспортных средств, в том числе индивидуальных и коллективных гаражей.

Статья 3. Основные понятия, применяемые в настоящих Правилах

1. Благоустройство территории – комплекс мероприятий и работ на территории городского поселения, направленных на повышение комфортности проживания населения.

2. Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории районов города, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

3. Субъекты благоустройства - органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, физические лица, предприниматели без образования юридического лица, управляющие организации, товарищества собственников жилья/недвижимости, руководители и должностные лица предприятий, организаций, учреждений независимо от их правового статуса и формы собственности, имеющих на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, в аренде или ином

пользовании здания, строения, сооружения, участки территории; застройщики, подрядчики и пользователи объектов благоустройства.

4. Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульвары, автомобильные дороги, скверы, парки, городские леса, лесопарки, водные объекты общего пользования, пляжи).

5. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами.

(пункт 5 в редакции решения от 25.10.2018 № 7)

6. Содержание территории (в том числе прилегающей территории) – комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства (в том числе зеленых насаждений, малых архитектурных форм, тротуаров, проезжих частей дорог), включающий уборку территории, а также содержание ее в соответствии с санитарными нормами, требованиями, установленными настоящими Правилами.

7. Фасад – наружная лицевая сторона здания.

8. Некапитальные нестационарные сооружения – сооружения, не предусматривающие устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (в том числе объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи).

9. Отходы производства и потребления – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

10. Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

11. Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО) – нечистоты и помои, образующиеся в результате жизнедеятельности населения.

12. Крупногабаритные отходы (далее - КГО) – отходы производства и потребления, утратившие свои потребительские свойства и имеющие линейные размеры более 25 см (например, бытовая техника, мебель, картонная тара), за исключением строительных отходов.

13. Строительные отходы – остатки сырья и материалов, образующиеся при строительстве, разрушении, сносе, разборке, реконструкции, ремонте зданий, строений, сооружений, жилых и нежилых помещений в домах.

14. Контейнерная площадка – оборудованная специальным образом площадка, на которой расположены контейнеры для сбора и временного хранения ТКО.

15. Контейнер – специализированная емкость из металла или пластика объемом от 0,125 до 3 куб. м, служащая для сбора ТКО.

16. Бункер-накопитель – стандартная емкость объемом от 8 до 27 куб. м для сбора КГО.

17. Специализированная организация – организация, оказывающая услуги по сбору и вывозу ТКО, ЖБО, КГО, строительных отходов, имеющая лицензию на данные виды услуг.

18. Несанкционированная свалка мусора – самовольное (несанкционированное) размещение или складирование отходов, образовавшихся в процессе деятельности организаций и физических лиц, сроком более 6 месяцев в местах, не обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

19. Навал мусора - несанкционированное складирование бытовых и промышленных отходов, образованных в процессе деятельности организаций и физических лиц, сроком не более 6 месяцев в местах, не обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области

охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

20. Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

21. Содержание дорог – комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, отвечающее требованиям действующих стандартов и технических регламентов.

22. Зеленые насаждения – лесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность на территории города.

23. Озелененная территория – участок земли, покрытый зелеными насаждениями естественного или искусственного происхождения, в т.ч. появившимися в результате работ по озеленению.

24. Газон - элемент искусственного или естественного озеленения, включающий в себя участок земли, преимущественно занятый произрастающей или засеянной растительностью (дерновый покров), граничащий с автомобильными дорогами и пешеходными тротуарами, не предназначенный для проезда транспорта. К газону также приравниваются участки земли, на которых травянистая растительность частично или полностью утрачена, но может быть восстановлена для возвращения данному участку функций газона.

25. Парки – озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект.

26. Бульвары – озелененные территории, размещаемые между элементами улиц и предназначенные для кратковременного отдыха и организации пешеходных потоков среди зеленых насаждений.

27. Озелененные территории специального назначения – зеленые насаждения водоохраных зон, санитарно-защитных зон и защитных полос, кладбищ, мемориальных комплексов, питомников и оранжерейно-парниковых хозяйств, вдоль автомобильных и железных дорог.

28. Содержание зеленых насаждений – комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

29. Уход за зелеными насаждениями – комплекс агротехнических мероприятий, в том числе направленный на выращивание устойчивых, высокодекоративных и экологически эффективных зеленых насаждений.

30. Реконструкция зеленых насаждений – комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, изменению структуры зеленых насаждений с элементами улучшения породного состава.

31. Торговый объект – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров.

32. Нестационарный торговый объект- торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

33. Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

(пункт 33 введен решением от 27.04.2017 № 214)

Статья 4. Общие требования к обеспечению порядка содержания и благоустройства территории

1. Субъекты благоустройства должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Сегежского городского поселения, в том числе и на территориях индивидуальных жилых домов.

2. Субъекты благоустройства, являющиеся собственниками, арендаторами жилых домов, зданий и сооружений и иных помещений, а также иные лица, ответственные за содержание зданий, сооружений, земельных участков, на которых расположены эти объекты, и прилегающих к ним территорий, обязаны содержать их в состоянии, отвечающем требованиям, установленным настоящими Правилами.

Собственники индивидуальных жилых домов, расположенных на территории Сегежского городского поселения, обязаны обеспечить регулярный сбор и вывоз ТКО и КГО с территорий земельных участков, предоставленных для их эксплуатации.

Субъекты благоустройства, осуществляющие торговую деятельность, обязаны обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, обеспечивать ежедневный вывоз тары по договору со специализированной организацией.

3. Фасады зданий и сооружений, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы должны быть отремонтированы и покрашены, витрины, окна торговых, административных, общественных, производственных зданий и подъездов жилых домов остеклены и вымыты.

4. Входы, витрины, вывески, наружная реклама должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

5. Все системы уличного, дворового и другого наружного освещения, электрочасы, знаки и указатели должны содержаться в чистом и исправном состоянии.

6. На всех зданиях, в соответствии с установленным порядком нумерации домов, должны быть вывешены таблички с номерами домов. На домах, находящихся на пересечении улиц, должны быть установлены указатели с названием улицы до следующего перекрестка, таблички и указатели должны содержаться в чистоте и соответствовать действительности.

7. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы и люки подземных инженерных коммуникаций, тепловых, газовых и кабельных сетей, водопровода, канализации должны содержаться собственниками соответствующих сетей или уполномоченными ими лицами в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты рекомендуется складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

(абзац второй пункта 7 введен решением от 27.04.2017 № 214)

8. Собственники железнодорожных путей, проходящих в черте города, или уполномоченные ими лица производят уборку и необходимые работы по благоустройству железнодорожных путей, включая полосу землеотвода, а также вокзалов, платформ, железнодорожных переездов и прочих элементов благоустройства.

9. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

9.1. Несанкционированный сброс и складирование отходов и снега.

9.2. Сжигание отходов производства и потребления.

9.3. Разведение костров вне специально оборудованных мест.

9.4. Сброс промышленных, сельскохозяйственных, хозяйственно-бытовых неочищенных сточных вод в городские водные объекты, в ливневую канализацию и на рельеф.

9.5. Перевозка автотранспортом с открытым кузовом грунта, отходов производства и потребления, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, скошенной травы, спила деревьев, отходов животноводства.

- 9.6. Сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их.
- 9.7. Перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.
- 9.8. – *пункт утратил силу – решение от 27.04.2017 № 214.*
- 9.9. Загрязнение дорог при перевозке строительных растворов.
- 9.10. Размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, на контейнерных площадках.
- 9.11. Размещение имущества различного назначения вне пределов земельного участка индивидуального жилого дома.
- 9.12.- *пункт утратил силу – решение от 27.04.2017 № 214.*
- 9.13.- *пункт утратил силу – решение от 27.04.2017 № 214.*
- 9.14. Бросать мусор на улицах, площадях, парках, стадионах, дворовых территориях и других общественных местах.
- 9.15. Мойка автотранспортных средств и других механизмов у водоразборных колонок, родников и открытых водоемов и в других, не предназначенных для этого местах.
- 9.16. - *пункт утратил силу – решение от 27.04.2017 № 214.*
- 9.17. Складирование нечистот при очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.
(пункт 9.17 введен решением от 27.04.2017 № 214)

Раздел 2. ПРАВИЛА УБОРКИ ТЕРРИТОРИЙ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Статья 5. Общие требования к организации уборки территорий

1. Работы по уборке территорий Сегежского городского поселения производятся в соответствии с требованиями настоящих Правил.

2. На территории Сегежского городского поселения субъекты благоустройства производят систематическую уборку (подметание, мойку, очистку от опавшей листвы, мусора, снега, льда) дворовых и прилегающих территорий административных, промышленных, жилых и торговых зданий, площадей, улиц, парков, скверов, тротуаров, газонов и тому подобное, имеющихся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, аренде или ином пользовании, обеспечивая своевременный вывоз мусора по договору со специализированной организацией.

3. Субъекты благоустройства обязаны ежедневно в течение дня производить уборку территории в границах земельного участка, на котором расположено здание (помещение), принадлежащее, арендованное или используемое субъектом благоустройства, а также в радиусе 5 метров от границ этого участка.

В случае наложения прилегающих территорий их границы определяются по линии, проходящей на равном удалении от зданий, строений, сооружений, границ земельных участков.

(абзац второй пункта 3 введен решением от 25.10.2018 № 7)

4. В случае, если невозможно определить границы земельного участка, указанного в пункте 3 настоящей статьи, то субъект благоустройства обязан ежедневно производить уборку территории на расстоянии 15 (пятнадцати) метров от здания (помещения), принадлежащего, арендованного или используемого субъектом благоустройства.

5. Уборка тротуаров, находящихся на мостах, путепроводах, осуществляется организациями, определенными условиями заключенных с указанными организациями договоров на содержание.

6. Уборку отстойно-разворотных площадок на конечных станциях (остановках) автобусов, микроавтобусов производят организации, в соответствии с договорами на содержание.

7. Уборку прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям территорий (15 метров от границ земельного участка по всему периметру), а также восстановление нарушенных в ходе эксплуатации рекламных конструкций объектов благоустройства, производят рекламораспространители или уполномоченные ими лица.

8. Уборку мест уличной торговли, бытового обслуживания и общественного питания (в том числе рынков, павильонов, киосков в составе останочных комплексов, палаток, киосков), прилегающих к ним территорий (15 метров от границ земельного участка по всему периметру) производят организации, которые организуют указанные места.

9. Уборку и планировку земельных участков после сноса строений производят организации - заказчики, которым предоставлен данный земельный участок, или по договору с ними подрядные организации, выполняющие работы по сносу строений. После сноса строения и планировки пятна застройки не должно оставаться мусора, лома конструкций, фундамента и др.

10. Уборку, поддержание чистоты земельных участков, въездов и выездов с территорий автозаправочных станций, комплексов по техническому обслуживанию автотранспортных средств и прилегающих к ним территорий (30 метров от границ земельного участка по всему периметру) производят собственники указанных объектов или уполномоченные ими лица. В зимнее время проходы и проезды регулярно очищаются указанными лицами от снега и льда.

11. Уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, газонах, производят организации, назначенные (уполномоченные) за уборку тротуаров, газонов.

12. Уборку земельных участков, на которых расположены автостоянки, гаражи, притротуарные парковки, и прилегающих к ним территорий (в радиусе 15 метров от границ земельного участка по всему периметру) производят собственники объектов или уполномоченные ими лица.

13. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

14. Очистка крыш от снега и ледяных образований возлагается на собственников строений или на уполномоченных ими лиц и должна производиться с соблюдением мер предосторожности (выделение дежурных, ограждение тротуаров и так далее). Снег, сброшенный с крыш, должен вывозиться на специально отведенные места и снегоотвалы силами владельцев строений, если иное не установлено договором.

15. Снег с проезжей части улиц, площадей, проездов, дворов, тротуаров должен убираться и вывозиться по мере его накопления и необходимости вывоза в специально отведенные места, согласованные в установленном порядке. Необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

16. С появлением гололеда проезжая часть улиц, проезды и тротуары посыпаются песком. Посыпку песком, как правило, следует начинать немедленно с момента окончания снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

17. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (например, откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах), ответственность за их ликвидацию (в зимний период - скос и вывоз льда) возлагается на организации, допустившие нарушения, вызвавшие сброс воды, либо в случае невозможности установления организаций, допустивших нарушение, - на организации, эксплуатирующие соответствующие объекты.

18. Вывоз фрезерованного материала, демонтированного бортового камня при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на улицах города - незамедлительно (в ходе работ), во дворах - в течение суток.

19. Спеленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль улиц и в течение суток с дворовых территорий на специализированные полигоны для размещения отходов.

20. Упавшие деревья должны быть удалены организациями, осуществляющими уборку территорий, с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий немедленно, а с других территорий - в течение десяти суток с момента обнаружения.

21. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

21.1. Сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

21.2. Сбрасывать смёт и прочие отходы в водосточные коллекторы во избежание засорения водосточной сети.

Раздел 3. ПРАВИЛА СБОРА, ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ, ВЫВОЗА И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Статья 6. Сбор и временное хранение отходов

1. Организация сбора и вывоза ТКО, КГО, ЖБО осуществляется собственниками данных отходов или специализированной организацией.

2. Субъекты благоустройства, расположенные в многоквартирном доме (физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, имеющие в собственности или ином вещном праве имущество), обязаны обеспечить своевременное заключение договора на сбор и вывоз ТКО одним из следующих путей:

- заключить договор с управляющей организацией или товариществом собственников жилья/недвижимости;

- установить контейнерную площадку в соответствии с требованиями СанПиН, заключить договор на сбор и вывоз ТКО, КГО со специализированной организацией. Условия договора (кратность вывоза, нормы накопления, места складирования ТКО, КГО и иные условия, предусмотренные законодательством для договоров данного вида), а для складирования и хранения ТКО, КГО на контейнерной площадке субъект благоустройства обеспечивает наличие необходимого количества металлических контейнеров.

В случае складирования и хранения ТКО в контейнерах, установленных самостоятельно на придомовой территории, субъект благоустройства подтверждает место установки контейнера и согласовывает вопросы по его установке в следующем порядке:

- разрабатывает схему размещения контейнеров (в масштабе) с учетом санитарных норм и правил;

- согласовывает схему с комиссией по согласованию размещения площадки для установки контейнеров и сбора крупногабаритного мусора многоквартирных домов, утвержденной распоряжением администрации Сегежского городского поселения от 19 мая 2015 года № 261-р, - оборудует места под обустройство контейнерной площадки в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Субъекты благоустройства, расположенные в отдельно стоящих зданиях, обязаны организовать контейнерную площадку в соответствии с СанПиН в границах земельного участка под данным зданием, и организовать сбор и вывоз ТКО, КГО, при этом заключив договор со специализированной организацией.

Специализированная организация производит сбор и вывоз ТКО, ГКО, строительных отходов на основании заключенных договоров с субъектами благоустройства. При этом контейнерная площадка и контейнеры устанавливаются Субъектом благоустройства самостоятельно или за счет специализированной организации.

3. Субъекты благоустройства, являющиеся собственниками индивидуальных жилых домов, дачных домов, садовых домов, или являющиеся собственниками помещений в многоквартирном доме, выбравшими непосредственный способ управления своим домом, обязаны заключить договор на вывоз ТКО, КГО, ЖБО со специализированной организацией.

4. Для сбора ТКО в местах жилой застройки, на территории гаражных кооперативов, хозяйственных построек, автостоянок, садово-огороднических товариществ, рынках субъектами благоустройства или организацией устанавливаются контейнеры, а для сбора крупногабаритных отходов - бункеры-накопители в достаточном количестве. Контейнеры и бункеры-накопители устанавливаются на специально оборудованных площадках. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в

мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

5. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

6. Субъекты благоустройства обязаны обеспечить очистку контейнеров и вывоз ТКО, КГО по договору со специализированной организацией.

7. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

7.1. Самостоятельно вывозить ТКО, КГО, ЖБО, строительные отходы без заключения договора со специализированной организацией.

7.2. Склаживать строительные отходы на контейнерных площадках жилищного фонда без согласования с управляющей организацией, товариществом собственников жилья/недвижимости.

Статья 7. Содержание контейнерных площадок

1. Для коллективного сбора ТКО и КГО в границах земельного участка каждого многоквартирного дома оборудуется контейнерная площадка в соответствии с нормами накопления, с необходимым количеством контейнеров.

В случае невозможности установки контейнерной площадки на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом, допускается установка контейнерной площадки на территории общего пользования с учетом решения комиссии по согласованию размещения площадки для установки контейнеров и сбора крупногабаритного мусора многоквартирных домов, утвержденной распоряжением администрации Сегежского городского поселения от 19 мая 2015 года № 261-р. При этом содержать контейнерную площадку, а также прилегающую к ней территорию (в радиусе 5 метров по периметру от соответствующей площадки), обязаны специализированные организации, в случае если иное не предусмотрено договором с управляющей организацией, товариществом собственников жилья/недвижимости.

КГО должны собираться в специально отведённых местах у контейнерных площадок многоквартирных домов или в бункерах-накопителях и по заявкам управляющей организации или товарищества собственников жилья/недвижимости вывозиться мусоровозами для крупногабаритных отходов или обычным грузовым транспортом. В случае отсутствия заявок вывоз КГО должен осуществляться специализированной организацией не реже 1 раза в неделю.

Листва и уличный смёт должны складироваться на специально отведённых местах у контейнерных площадок в мешках, пакетах и другой тому подобной таре.

2. Контейнерные площадки должны иметь ограждение высотой не менее 1,5 метров, достаточное освещение и уклон в сторону проезжей части. Контейнеры должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке, с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других негорючих материалов. Количество контейнеров, размещенных на одной контейнерной площадке, не должно быть более пяти.

Контейнеры необходимо размещать на расстоянии от окон и дверей многоквартирных и жилых домов не менее 20 м, но не более 100 м от входных подъездов, за исключением территорий частных домовладений, где места расположения временного хранения отходов (мусоросборников) определяются собственниками жилых домов, и указанное расстояние может быть сокращено до 8-10 метров.

В исключительных случаях в районах исторически сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются комиссионно с участием представителей Администрации Сегежского городского поселения, территориального отдела Управления Роспотребнадзора, специализированной организации, управляющей организации, товарищества собственников жилья/недвижимости.

3. Специализированная организация обязана обеспечить:

- организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика вывоза отходов;
- своевременную уборку территории контейнерной площадки, а также систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

- в зимнее время года – очистку от снега и наледи подходов и подъездов к ней с целью создания условий для разворота и проезда автотранспорта, осуществляющего вывоз отходов, и пользования населением.

4. Собственники контейнеров обязаны обеспечить:

- своевременный ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров;

5. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

5.1. Сжигать все виды отходов в контейнерах, на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях.

5.2. Размещать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

5.3. Складевать спиленные деревья, обрезанные ветви и смет листьев навалом на контейнерных площадках и в пяти метрах по периметру от границ соответствующей площадки.

5.4. Складевать в несанкционированных местах ТБО, КГО, строительные отходы, листву, уличный смет.

Статья 8. Содержание урн для мусора

1. На вокзалах и площадях, рынках, парках, скверах, бульварах, аллеях, зонах отдыха, на улицах, на остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты, объекты бытового обслуживания, административные и общественные здания, многоквартирные дома, на детских и спортивных площадках, около скамеек должны быть установлены урны для мусора. Расстояние между урнами определяется организациями, осуществляющими содержание территорий, в зависимости от интенсивности наполнения улицы (территории), но не более чем через 40 м на оживленных и 100 м на малолюдных.

На иных прилегающих территориях также должны быть установлены урны для мусора. Расстояние между урнами должно быть не менее 50 м на тротуарах III категории, не более 100 м – на остальных тротуарах, во дворах, в местах возможного образования мелких отходов.

2. Очистка урн выполняется организациями, осуществляющими содержание территорий, на которых расположены урны.

Очистка урн должна производиться этими организациями систематически в течение дня по мере их наполнения, но не реже одного раза в сутки.

3. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

3.1. Складевать у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории.

3.2. Бросать в урны и контейнеры жидкие бытовые отходы, песок, крупногабаритные и строительные материалы, землю, смет, непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы горюче-смазочных материалов.

РАЗДЕЛ 4. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Статья 9. Общие требования к содержанию зеленых насаждений

1. Содержание зеленых насаждений на территории Сегежского городского поселения регламентируется настоящими Правилами.

2. На территории Сегежского городского поселения обязанности по уходу и сохранности зеленых насаждений возлагаются на субъекты благоустройства в границах участков, закрепленных для санитарно-технического содержания.

3. Субъекты благоустройства, ответственные за состояние зеленых насаждений, обязаны своевременно производить сбор сухостоя, вырубку сухих и поломанных сучьев, полив цветов, кустарников и деревьев, замазку ран на деревьях.

4. Посадка деревьев или кустарников на территории улиц, площадей и в кварталах многоэтажной застройки разрешается по проектам или эскизам, согласованным в установленном порядке с администрацией Сегежского городского поселения.

5. При производстве строительных, ремонтных, земляных и иных видов работ субъекты благоустройства обязаны соблюдать Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации.

6. Создание, содержание и охрана зеленых насаждений в Сеgezском городском поселении производится в соответствии с Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений в Сеgezском городском поселении, утвержденными решением Совета Сеgezского городского поселения.

7. На озелененных территориях Сеgezского городского поселения не допускается касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей улиц и номерных знаков домов, знаков дорожного движения.

Своевременную обрезку ветвей деревьев обеспечивают:

- находящихся в непосредственной близости к токонесущим проводам - владельцы линий электропередачи;

- закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов – организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, и собственники индивидуальных жилых домов;

- закрывающих знаки дорожного движения — организации, осуществляющие содержание данных территорий, или по договору с ними иные организации.

8. Стрижка газонов производится организациями, осуществляющими содержание данных территорий, или по договору с ними иными организациями, на высоту до 3-5 сантиметров от поверхности земли периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.

Скошенную траву следует вывозить на специально отведенные участки, либо на поля компостирования.

9. Новые посадки деревьев и кустарников, в том числе на придомовых территориях, должны проводиться по согласованию с администрацией Сеgezского городского поселения.

10. При организации строительных площадок должны приниматься меры по сбережению всех зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые: огораживание, частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников.

11. На озелененных территориях Сеgezского городского поселения запрещается:

11.1. Повреждать или уничтожать зеленые насаждения.

11.2. Самовольно вырубать и сажать деревья, кустарники, устраивать огороды.

11.3. Жечь опавшую листву, сухую траву, мусор и отходы.

11.4. Разжигать костры и разбивать палатки, кроме специально оборудованных для этого мест.

11.5. Ловить и уничтожать лесных животных, разорять птичьи гнезда, муравейники.

11.6. – пункт утратил силу – решение от 27.04.2017 № 214.

11.7. Засорять газоны, травяной покров, цветники, дорожки и водоемы.

11.8. Добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и другие механические повреждения, размещать на деревьях рекламу, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, прикреплять колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям, забивать в деревья крючки, гвозди и другие предметы.

11.9. Проезжать на транспортных средствах (мотоциклах, снегоходах, тракторах и автомашинах), за исключением машин специального назначения.

11.10. Мыть автотранспортные средства.

11.11. Пасти скот.

11.12. Добывать растительный грунт (землю), песок и производить другие раскопки без согласования в установленном порядке.

11.13. Ломать, уничтожать деревья и кустарник, ходить по клумбам, рвать цветы;

11.14. Перемещать и складировать скол льда, загрязненного снега и тому подобное на площадках зеленых насаждений.

11.15. Производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

Раздел 5. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ СОБАК И ИНЫХ ЖИВОТНЫХ

Статья 10. Выгул собак и иных домашних животных
(статья 10 утратила силу – решение от 27.04.2017 № 214.)

**Раздел 6. ПРАВИЛА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПРИ ПРОКЛАДКЕ,
ПЕРЕУСТРОЙСТВЕ, РЕМОНТЕ И СОДЕРЖАНИИ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ,
УСТРОЙСТВЕ НУЛЕВЫХ ЦИКЛОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРИ
ПРОИЗВОДСТВЕ ПРОЧИХ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ**

Статья 11. Общие положения

1. Настоящие Правила являются обязательными для всех организаций, предприятий, учреждений, независимо от их формы собственности, ведущих на территории Сегежского городского поселения проектирование, строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию сетей подземных инженерных коммуникаций и других объектов.

Действие настоящих правил распространяется так же на всех граждан города, осуществляющих индивидуальное строительство.

2. Правила обязательны при производстве земляных работ по строительству или ремонту объектов любого назначения (перечень работ указан в приложении № 3 к настоящему Положению)

3. Проектирование, строительство, эксплуатация объектов и инженерных коммуникаций должны осуществляться в строгом соответствии с действующими нормативными актами, техническими условиями, инструкциями и настоящими Правилами.

4. Прокладка и переустройство подземных сооружений на дорогах общего пользования и площадях города производится, как правило, закрытым способом без вскрытия благоустроенной поверхности (в щитовых тоннелях и коллекторах или в футлярах, проложенных способом продавливания).

Открытый способ прокладки при работах на дорогах общегородского значения и площадях с усовершенствованным покрытием может быть допущен в отдельных случаях только с согласия администрации Сегежского городского поселения.

5. Эксплуатирующие организации при обслуживании подземных сооружений обязаны содержать люки смотровых колодцев и камер на проезжих частях улиц на одном уровне с дорожным покрытием.

В случае, если перепад отметок превышает 3 сантиметра, должны быть приняты меры по исправлению имеющихся дефектов.

6. Прокладка и переустройство подземных сооружений, а также выполнение работ, связанных с раскопками, должны осуществляться по проектам, согласованным и утвержденным в установленном порядке, при наличии проекта производства работ, при техническом надзоре Заказчика и эксплуатирующих организаций.

7. Передвижные бытовые вагончики, инвентарные ограждения, устанавливаемые при строительстве и ремонте объектов должны быть исправными, покрашенными и иметь трафарет с наименованием организации и номера телефона владельца.

Статья 12. Особенности проектирования и согласования проектов на строительство объектов и инженерных коммуникаций

1. Разработка проектов на строительство, реконструкцию, ремонт объектов капитального строительства, в том числе инженерных коммуникаций, выполняется в соответствии со статьями 47, 48, 49 и 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующими строительными нормами и правилами, другими нормативными и правовыми документами в области проектирования и строительства.

2. Проекты объектов капитального строительства, в том числе сооружений и инженерных коммуникаций, должны разрабатываться с учетом соблюдения правил по сохранению Государственных геодезических знаков; при невозможности обойти и сохранить геодезический знак, проектом и сметой должен быть предусмотрен перенос его.

3. При прохождении коммуникациями по зеленой зоне, насаждениям предусматривать обязательную рекультивацию земель с учетом зоны разрушения при работе механизмов.

При прохождении по газонам с разрушением более 40%, предусматривать полное восстановление газонов.

4. В случае прохождения коммуникациями по зеленым насаждениям, Заказчику, необходимо предоставить данные о ценности деревьев и подеревную съемку для правильного учета затрат по сносу, пересадке деревьев.

5. В проектах на сооружение линейных объектов (при открытом способе ведения земляных работ) восстановление асфальтобетонного покрытия дорог на улицах города должно предусматриваться в два этапа:

1-й этап - асфальтирование после окончания работ одним слоем асфальтобетона над траншеей;

2-й этап - покрытие вторым слоем асфальта по всей ширине проезжей части.

При разрушении более 40% асфальтобетонного покрытия тротуаров и проездов внутри жилых кварталов и дворовых территорий, восстанавливается верхний слой асфальтобетонного покрытия по всей площади разрушенных тротуаров и внутриквартальных проездов.

6. После выполнения проекта Заказчик обязан согласовать его с организациями, обслуживающими подземные инженерные сети и сооружения, а также с другими заинтересованными службами и организациями.

7. Проект, согласованный со всеми заинтересованными организациями, должен быть представлен Заказчиком в 2-х экземплярах в администрацию Сегежского городского поселения, администрацией рассмотрен и согласован, либо отклонен от согласования с указанием причин отказа

8. В случае возникновения необходимости изменения трассы инженерной коммуникации, Заказчик обязан получить предварительное согласование измененного направления в администрации Сегежского городского поселения, согласовать изменение со всеми заинтересованными организациями, откорректировать чертежи в проектной организации, получить окончательное согласование в администрации.

9. Установить охранную зону подземных коммуникаций в соответствии с нормативными документами. В охранной зоне не допускается посадка деревьев, кустарников, возведение любых построек (гаражей, сараев, выгребных ям и т. д.). Построенные и посаженные в охранной зоне без разрешения владельца коммуникации, сараи, гаражи, деревья, кустарники и т.д. при производстве ремонтно-строительных работ подлежат сносу без возмещения ущерба.

Статья 13. Порядок выдачи разрешения на право производства земляных работ

1. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ выдает администрация Сегежского городского поселения.

2. Заказчик получает у главного специалиста по архитектуре и строительству администрации:

- бланк гарантийного заявления на получение разрешения на право производства земляных работ (приложение № 1);

- бланк разрешения (ордер) на право производства земляных работ (приложение № 2).

3. Заказчик для получения разрешения на право производства земляных работ обязан предъявить:

- гарантийное заявление от организации, выполняющей работы по восстановлению асфальто-бетонного покрытия и благоустройства. Гарантийное заявление должно быть подписано руководителями подрядной организации и Заказчиком, имеющими право подписи банковских документов;

- бланк разрешения (ордер) на право производства земляных работ, зарегистрированный в организациях, обслуживающих наружные подземные инженерные коммуникации и в контролирующих организациях (организации, отвечающие за содержание дорог общего пользования, тротуаров, газонов, дворовых территорий и прочих элементов благоустройства и озеленения);

- проект, окончательно согласованный с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации;

- одновременно с проектом (чертежом со штампом «к производству работ»), предоставляет справки (согласования) – условия владельцев инженерных коммуникаций и территорий, попадающих в зону производства работ;

- проект производства работ и график производства работ согласованный с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации.

- в случае производства земляных работ на улицах города, по которым осуществляется движение общественного транспорта и при этом есть необходимость изменить его маршрут или внести ограничения в движении остального транспорта, Заказчик оформляет предложение о временном закрытии улицы для движения транспорта, предварительно согласовав его с городскими транспортными службами, и представляет его для получения разрешения на земляные работы.

4. Разрешения на производство земляных работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, для которых Градостроительным Кодексом Российской Федерации предусмотрена выдача разрешения на строительство, выдаются только с предъявлением разрешения на строительство.

5. Разрешение на производство земляных работ по откопке котлованов и устройству фундаментов для новых объектов выдается только после ограждения стройплощадки, устройства временных дорог, установкой въездных и выездных ворот.

На центральных улицах ограждение выполняется сплошным забором высотой до 2 метров из строганных обрезных досок или другого материала сплошного заполнения. Колер окраски и материал ограждения согласовывается с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации

6. Разрешение на производство земляных работ получает лицо (мастер, прораб), назначенное руководством подрядной организации, согласно гарантийному заявлению вместе с представителем Заказчика.

7. Разрешается прокладка и ремонт инженерных коммуникаций к частным домовладениям, гаражным кооперативам, дачным и садовым участкам силами физических лиц (правообладателей домовладений), промышленных предприятий, организаций с оформлением документов в установленном порядке.

8. Разрешение на земляные работы выдается на каждую конкретную работу, производимую на территории Сегежского городского поселения.

9. Разрешение на право производства земляных работ действительно лишь в течение указанного в нем срока, который устанавливается, как правило, на нормативный срок строительства.

Срок действия разрешения в отдельных случаях может быть продлен при наличии уважительных причин (изменения проекта, аварийные ситуации).

10. Продолжение работы по просроченному разрешению рассматривается как работа без разрешения.

11. После окончания работ (в срок, указанный в разрешении), полного восстановления всех элементов благоустройства, нарушенных при выполнении земляных работ, восстановленное благоустройство должно быть первоначально предъявлено владельцу территории, по которой производились работы (предприятию, организации, школе, и т.д.) и в контролируемую организацию для окончательной приемки качества и объема выполненных работ, ей же передается разрешение для наложения визы представителя контролирующей организации о принятии законченных работ.

Затем разрешение передается главному специалисту по архитектуре и строительству администрации Сегежского городского поселения для окончательного погашения.

12. Администрация Сегежского городского поселения имеет право не выдавать разрешение на право производства земляных работ организациям:

- не выполняющим работу в указанный срок по ранее выданным разрешениям,
- не восстанавливающим в указанный в разрешении срок элементов благоустройства или повреждения сооружений.

13. Невозврат разрешения в установленный срок расценивается как невыполнение взятых обязательств по восстановлению нарушенного благоустройства и влечет за собой наложение санкций согласно установленным правилам.

Статья 14. Порядок производства работ

1. Для производства земляных работ при строительстве и ремонте объектов, прокладке и ремонте инженерных сетей, руководители подрядных организаций обязаны выделить ответственных лиц, имеющих необходимые технические знания для выполнения этих работ и знакомых с настоящими Правилами. Производители работ и рабочие должны быть обучены правилам безопасности производства работ в зоне расположения газопроводов, электрокабелей, теплосетей и других коммуникаций.

2. Любые земляные работы могут производиться только при наличии разрешения на производство работ. Разрешение должно находиться на месте у лица, ответственного за производство работ, и вместе с проектной документацией должно предъявляться представителям контролирующих организаций по их требованию.

Земляные работы, производимые без разрешения, незавершенные или брошенные и обнаруженные представителями по надзору, должны быть немедленно прекращены, произведена обратная засыпка этих раскопок силами и средствами нарушителя. Одновременно составляется протокол о привлечении к административной ответственности виновных лиц.

В случае невозможности быстрого определения производителя раскопок или владельца данного земельного участка, обратная засыпка производится силами организаций по договорам подряда с последующим выставлением счетов нарушителю на основании составленного протокола об административном правонарушении.

3. При строительстве и ремонте существующих коммуникаций в зоне зеленых насаждений необходимо получить разрешение на снос (перенос) зеленых насаждений в администрации Сегежского городского поселения.

При производстве строительных и ремонтных работ, находящиеся на строительной площадке деревья и кустарник должны ограждаться прочными щитами, а корни - дощатыми настилами на лагах.

В случае сноса или повреждения зеленых насаждений без разрешения, полученного в установленном порядке, виновные несут ответственность согласно действующему законодательству, кроме охранных зон коммуникаций в соответствии с пунктом 9 статьи 12 настоящих Правил.

4. При производстве работ по ремонту инженерных коммуникаций, проходящих по территориям, принадлежащих различным ведомствам (предприятиям, школам, муниципальным жилищным предприятиям, и т.п.) необходимо согласование с каждым владельцем территории, им же производится сдача восстановленного благоустройства и озеленения территорий.

5. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждения смежных или пересекаемых подземных коммуникаций, лицо ответственное за производство работ, обязано, не позднее, чем за сутки до начала работ, вызвать на место представителей организаций, имеющих на участке работ подземные сети, установить совместно с ними точное расположение этих сетей и принять меры к их полной сохранности и устройству защитных сооружений в соответствии с требованиями, указанными в рабочих чертежах при их согласовании.

При этом на месте должна быть точно обозначена трасса строящейся коммуникации.

В местах пересечения существующих коммуникаций засыпку траншей производить в присутствии представителей соответствующих организаций. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать указанные организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

6. Руководители эксплуатирующих организаций обязаны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту работ и дать исчерпывающие указания в письменном виде об условиях обеспечения сохранности, принадлежащих им подземных коммуникаций. Информирование по телефону или через третье лицо не допускается. Ответственность за задержку

или неявку к месту работ представителями эксплуатирующей организации возлагается на руководителя этой организации.

7. При производстве земляных (дорожных) работ в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов, каждое место раскопки (работ) должно быть ограждено (оборудовано) в соответствии с Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ, утвержденными Федеральным дорожным агентством 03 марта 2016 года (ОДМ 218.6.019-2016).

Установка дорожных знаков и ограждений выполняется производителями работ своими силами при наличии лицензии на этот вид деятельности или по договору с предприятиями, имеющими указанную лицензию.

8. При производстве строительных работ на улицах и магистралях, содержание стройплощадки, въездов, ограждения тротуаров и дорог до осевых линий (в зоне отведенной стройплощадки) производит организация, ведущая строительство данного объекта (Генподрядчик).

9. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах огражденных территорий и других местах, предусмотренных проектом производства работ.

10. Производство земляных работ в зоне расположения подземных коммуникаций (электрокабеля, кабеля связи, газопровода и др.), допускается только с письменного разрешения соответствующих организаций, ответственных за эксплуатацию этих коммуникаций. К разрешению должен быть приложен план (схема) с указанием расположения и глубины заложения коммуникаций, составленный на основании исполнительных чертежей.

Вскрытие шурфов для уточнения коммуникаций может производиться только в присутствии представителей эксплуатирующих организаций.

11. При приближении к действующим линиям подземных сооружений земляные работы должны производиться под наблюдением инженерно-технического персонала, а в непосредственной близости от газопровода, электрокабелей, линий связи и других действующих сооружений, кроме того, под наблюдением представителей эксплуатирующих организаций, которые согласно ведомственным нормативам, определяют границы разработки грунта вручную.

Примечание:

1. Применение ударных инструментов (ломы, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных сооружений запрещается.

2. Вскрытые при разработке траншей и котлованов подземные сооружения защищаются специальными коробами и подвешиваются в соответствии с разработанными в проектах чертежами.

3. Засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых действующих подземных сооружений, должна производиться в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций, с оформлением актов на скрытые работы. При невыполнении указанных условий, представители эксплуатирующей организации имеют право потребовать вскрытия траншей для определения исправности подземных сооружений.

12. При обнаружении во время производства земляных работ подземных сооружений, не указанных в проекте и в условиях согласования производства земляных работ, строительная организация, производящая эти работы прекращает работу и принимает все меры к их сохранению: устанавливает их принадлежность и сообщает эксплуатирующей организации, в администрацию Сегежского городского поселения.

13. Ответственность за повреждение существующих инженерных сооружений несет организация, выполняющая строительные работы, и лица, ответственные за производство земляных работ.

При повреждении электрокабелей для предупреждения несчастных случаев и ускорения ликвидации аварий, производитель работ обязан немедленно сообщить городским электрическим сетям.

В случае повреждения подземных и наземных сооружений, они должны быть восстановлены силами и средствами производителя земляных работ, с предварительным вызовом в срочном порядке на место аварии представителя организации, которой принадлежит поврежденное сооружение. В каждом случае при повреждении существующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений, а также пунктов городской полигонометрии, составляется акт

с участием заинтересованных сторон и представителя администрации Сегежского городского поселения.

14. Вне покрытий засыпка может производиться местными грунтами, с обязательным уплотнением; не допускается засыпка траншей растительными грунтами, торфом, грунтами с примесью щепы и опилок. Засыпка траншей и котлованов должна производиться послойно, толщиной слоя, обеспечивающего надлежащее уплотнение грунта и сохранность как прокладываемых, так и существующих сооружений.

15. При производстве земляных работ на дорогах с асфальтовым покрытием в зимний период (с 15 октября по 15 мая) восстановление асфальтового покрытия и нарушенного благоустройства производится в следующем порядке:

- на улицах с движением общественного транспорта обратная засыпка мест раскопок производится под контролем контролирующей организации и осуществляется талым песком с послойным трамбованием, щебеночное основание выполняется до уровня асфальта. В случае разрушения асфальта на большой площади для обеспечения проезда укладывают дорожные плиты на щебеночное основание;

- на второстепенных улицах, тротуарах и придомовых территориях восстановление асфальтового покрытия осуществляется устройством щебеночного основания до уровня асфальта.

Содержание мест раскопок на улицах и тротуарах до полного восстановления асфальтового покрытия и элементов благоустройства возлагается на организацию, производящую раскопки, разрешение на право производства земляных работ в этом случае продляется.

Организация, производящая работы, обеспечивает постоянное содержание дороги в зоне работ в нормальном проезжем состоянии до восстановления асфальтобетонного покрытия с последующей сдачей контролирующей организации.

16. Работы по восстановлению асфальтобетонных покрытий должны производиться в сроки и в объемах, указанных в разрешении на производство земляных работ. При обнаружении в течение 2-х лет с момента окончания работ на месте раскопок провалов, просадок глубиной более 3-х см или разрушения асфальтобетонного покрытия, организация, получавшая разрешение, обязана исправить допущенные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в предписании представителя администрации Сегежского городского поселения.

В случае невыполнения данного условия, с Заказчика взыскивается сумма, определенная затратами на восстановление данного покрытия. Штрафные санкции взыскивает организация, выдавшая разрешение на производство земляных работ.

17. Организация, осуществляющая вскрытие и нарушение элементов благоустройства, обязана обеспечить полную сохранность бортового камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, решеток, малых архитектурных форм, скамеек и т.д.)

В случае недостачи материалов для восстановления покрытия и благоустройства, поставка их осуществляется за счет организации, не обеспечившей сохранность.

18. Представители администрации Сегежского городского поселения и представители контролирующей организации имеют право присутствовать при проведении всех земляных работ, восстановлении благоустройства и приостанавливать ведение всех работ, выполняемых с нарушением данных Правил.

19. При производстве земляных работ на территории Сегежского городского поселения запрещается:

19.1. вскрытие дорожных покрытий и любые другие земляные работы на территории города без оформления разрешения на производство земляных работ, а также, когда срок их действия истек;

19.2. вынос ограждения за отметки, предусмотренные проектом, всякое смещение существующих подземных коммуникаций или смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих подземных сетей без разрешения заинтересованных служб;

19.3. излишнее нарушение асфальтовых покрытий дорог, тротуаров и ведение работ способом, не указанным в проекте и разрешении;

19.4. приготовление бетонного раствора непосредственно на проезжей части дорог и тротуарах;

19.5. откачка воды из траншей, колодцев, котлованов непосредственно на проезжую часть улиц;

19.6. складирование на проезжей части дорог, тротуарах, газонах и трассах действующих подземных сооружений, стройматериалов и конструкций, грунта и остатков строительного мусора;

19.7. засыпка грунтом крышек люков, колодцев и камер, решеток ливнеприемных колодцев, зеленых насаждений, канав и лотков на улицах;

19.8. загромождать проезды и проходы во двory, нарушать нормальное движение пешеходов и транспорта;

19.9. перегон транспорта и механизмов на гусеничном ходу на строительные объекты по асфальтовым и бетонным дорогам;

19.10. нарушать сроки и условия производства работ, указанные в разрешении и соглашениях;

19.11. приемка в эксплуатацию инженерных сетей без предъявления исполнительной схемы, согласованной обслуживающей организацией;

19.12. если раскопка сделана на усовершенствованном покрытии, обратная засыпка должна производиться только песчаным грунтом (см. СНиП 3.02.01-87) в летнее время и тальми песчаными грунтами в зимнее.

Статья 15. Аварийные работы

1. В аварийных случаях, при повреждении кабельных линий электроснабжения, связи и сигнализации, водопроводных, канализационных, водосточных трубопроводов и тепловых сетей, в результате чего может нарушиться их нормальная работа и жизнедеятельность города, могут произойти несчастные случаи или может произойти порча государственного, муниципального и частного имущества - руководители организаций, в ведении которых находятся указанные инженерные сети, или ответственные уполномоченные лица этих организаций, обязаны немедленно по получению сигнала об аварии:

- направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд на аварийные работы, должна немедленно приступить к ликвидации аварии и устранению ее последствий. Вызвать на место аварии представителей организаций, коммуникации которых попадают в зону работ;

- направить сообщение об аварии в Единую дежурно-диспетчерскую службу г. Сегежа (тел. 8-81431-432-44);

- при работах на улицах и дорогах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта – предприятиям, осуществляющим пассажирские перевозки.

2. После организации работ по устранению аварии, разрешение на производство этих работ должно быть оформлено в течение 48 часов в установленном настоящими Правилами порядке.

3. Организации и ведомства, получившие извещение об аварийных работах, обязаны немедленно направить на место проведения аварийных работ ответственных лиц для определения условий производства и сохранения подземных коммуникаций и объектов благоустройства, а при необходимости и решения вопросов о закрытии проезда на время производства работ и определения сроков ликвидации аварии.

4. На все организации, ведущие работы по устранению аварий, распространяются требования раздела 6 настоящих Правил.

5. Восстановление дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства, нарушенных при устранении аварии, выполняется подрядной организацией за счет владельцев сетей, на которых произошла авария в полном объеме в сроки, указанные в разрешении на производство земляных работ.

Статья 16. Меры предосторожности при сносе строений

1. Снос строений разрешается только в соответствии с проектом производства работ, а в отдельных случаях, при сносе и разборке многоэтажных зданий и других сооружений, с разработкой специальных методов выполнения этих работ, согласованных с заинтересованными организациями и администрацией Сегежского городского поселения.

2. Запрещается снос строений до окончания и вырезки газовых вводов, водопроводов, канализации, теплосети, кабельных и воздушных линий электропередач, линий телефонной и радиосвязи и других коммуникаций по согласованному с эксплуатирующими организациями проекту. При этом должны быть применены меры к нормальному инженерному обеспечению остающихся зданий и сооружений, если они были связаны с перестраиваемыми коммуникациями.

3. Во избежание повреждения подземных сооружений организация, ответственная за снос строений, обязана не позднее, чем за 7 дней до начала работ по сносу строений вызвать представителей эксплуатирующих организаций, вместе с ними установить точное расположение кабелей и трубопроводов, принять необходимые меры к их сохранности и выполнению работ по выносу коммуникаций.

4. Эксплуатационные организации обязаны обеспечить явку своих ответственных представителей к месту сноса строений, дать исчерпывающие указания в письменном виде об условиях сохранности и отключения коммуникаций и в течение семидневного срока произвести их отключение.

5. Отключение подземных коммуникаций, связанное с разрытием в связи со сносом строений, производится на основании разрешения (ордера), выдаваемого администрацией Сегежского городского поселения в установленном порядке.

Статья 17. Ответственность за нарушение правил производства земляных работ

1. В случаях производства земляных работ без разрешения и (или) с нарушением настоящих Правил, нарушениями линий и сооружений связи, линий электрических сетей и других подземных коммуникаций работники контролирующей организации, а также другие уполномоченные должностные лица, отвечающие за сохранность вышеуказанных инженерных коммуникаций, составляют на виновных протоколы и передают их в органы или должностным лицам, уполномоченным рассматривать дела об административных правонарушениях.

Работы, производимые без разрешения и обнаруженные контролирующими органами, должны быть немедленно прекращены, произведена обратная засыпка этого разрытия силами и средствами нарушителя.

2. Организация, принявшая на себя обязательство по восстановлению асфальтобетонных покрытий от организаций, производящих земляные работы, согласно заключенному с контролирующей организацией договора, должна в течение 10 дней со дня приемки объекта восстановить асфальтобетонное покрытие. При отсутствии такого договора данная обязанность возлагается на организацию, осуществляющую проведение земляных работ.

Раздел 7. ДИЗАЙН ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

Статья 18. Содержание фасадов зданий и сооружений

1. Фасады зданий, строений, сооружений должны иметь эстетичный вид, согласованный с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации Сегежского городского поселения в составе утвержденной проектной документации.

2. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов. Ремонт, реконструкция, реставрация фасадов зданий, строений и сооружений может производиться только по проектам, согласованным с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации Сегежского городского поселения.

3. Подготовку проектов на ремонт, реконструкцию, реставрацию фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе подготовку проектов перепланировки жилых и нежилых помещений при переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение выполнять с учетом сложившегося архитектурно-художественного облика существующей застройки, цветовой и фактурной отделки фасада.

4. Субъекты благоустройства, установленные пунктом 3 статьи 3 раздела 1 Правил благоустройства и содержания территории Сегежского городского поселения, обязаны своевременно выполнять работы по проведению ремонта и реставрации фасадов, принадлежащих

им зданий, строений, сооружений, в том числе по предписаниям, выданным администрацией Сегежского городского поселения, за счет собственных или привлеченных средств.

В случае, если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, строениях, сооружениях, то такие лица несут обязанность по долевному участию в ремонте и реставрации фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям. При проведении планового сплошного ремонта, реставрации фасада здания, строения, сооружения, лица, принимающие в нем доленое участие, могут объединять средства, направляемые на эти цели в суммах, пропорциональных занимаемым площадям.

Статья 19. Содержание малых архитектурных форм

1. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, бульвары, парки, площадки для отдыха могут оборудоваться малыми архитектурными формами – беседками, тентовыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградками, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяется проектами благоустройства территорий.

3. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

4. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность при пользовании, эстетичность.

5. Субъекты благоустройства малых архитектурных форм обязаны за свой счет содержать и при необходимости осуществлять их замену, ремонт и покраску.

Статья 20. Благоустройство микрорайонов, кварталов, придомовых территорий

1. Жилые зоны микрорайонов и кварталов могут оборудоваться элементами благоустройства: площадками для мусорных контейнеров, сушки белья, чистки одежды, для отдыха, игр детей, для занятий спортом, для выгула домашних животных, автостоянками, зелеными зонами.

Количество, размещение и оборудование элементов благоустройства должно соответствовать действующим строительным и санитарным нормам и согласовываться с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации Сегежского городского поселения.

2. Проектирование, изготовление и установка элементов благоустройства при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

3. На территории жилых микрорайонов, кварталов, на придомовых территориях многоквартирных и индивидуальных жилых домов, прочих зданий, строений, сооружений субъект благоустройства обязан поддерживать следующий порядок:

- содержать в исправном состоянии покрытия отмосток, тротуаров, пешеходных дорожек, внутриквартальных проездов и дорог;

- не допускать самовольного строительства во дворах различного рода хозяйственных или вспомогательных построек (сараях, гаражах и т. п.);

- не допускать загромождения придомовых территорий дровами, строительными материалами, тарой, неисправным автотранспортом и прочим мусором;

- содержать в исправном состоянии находящиеся у него на балансе (хозяйственном ведении или оперативном управлении) инженерные сети, своевременно производить осмотр и очистку колодцев;

- содержать в исправном состоянии малые архитектурные формы, оборудование спортивных, игровых, детских и хозяйственных площадок, ограждения и изгороди, поддерживать их опрятный внешний вид.

4. – пункт утратил силу – решение от 27.04.2017 № 214.

Статья 21. Содержание зданий, в которых расположены торговые объекты.

Размещение нестационарных торговых объектов

1. Архитектурные и цветовые решения торговых объектов, расположенных в многоквартирных жилых домах и отдельно стоящих зданиях, должны быть согласованы с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации Сегежского городского поселения.

2. Ремонт, окраска торговых объектов должны производиться за счет их владельцев с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, согласованного с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации Сегежского городского поселения.

3. Транспортное обслуживание торговых объектов, расположенных в многоквартирных жилых домах и отдельно стоящих зданиях, должно обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов. Загрузку продуктов следует предусматривать с торцов жилых зданий, не имеющих окон, из подземных туннелей при наличии загрузочных помещений. Движение и стоянка транспорта, доставляющего товар к торговому объекту, осуществляется только согласно схеме движения, согласованной с ГИБДД отдела МВД России по Сегежскому району.

4. Владельцы торговых объектов обязаны следить за сохранностью благоустройства прилегающих территорий (на расстоянии не менее 15 метров от торговых объектов по периметру). Владельцы торговых объектов, нанешие ущерб прилегающим объектам благоустройства, зеленым насаждениям, газонам и т. д., обязаны восстановить объекты благоустройства в первоначальный вид за счет собственных средств.

5. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой постановлением администрации Сегежского городского поселения.

6. Конструктивные решения нестационарных торговых объектов должны обеспечивать их устойчивость и безопасность пользования.

7. Субъекты благоустройства торговых объектов обязаны заключать договоры на уборку территории и вывоз мусора со специализированной организацией.

8. На территории Сегежского городского поселения запрещается:

8.1. Загромождение противопожарных разрывов между торговыми объектами материалами, оборудованием, тарой и отходами;

8.2. – пункт утратил силу – решение от 27.04.2017 № 214.

Статья 22. Содержание встроенных и пристроенных к зданиям устройств и оборудования (таксофоны, банкоматы и прочее)

1. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании устройств и оборудования (замена разбитых стекол, устранение посторонних надписей, очистка стекол, уборка и ремонт встроенных или пристроенных помещений для размещения указанных объектов и т.п.) возлагается на собственников данных устройств и оборудования.

2. Ответственность за состояние территорий, прилегающих к местам расположения устройств, оборудования возлагается на собственников данных устройств, оборудования.

Статья 23. Внешнее обустройство и оформление строительных площадок

1. До начала производства строительных работ Производитель работ (Подрядчик) обязан:

- установить ограждение строительной площадки;
- обозначить въезды на строительную площадку специальными знаками или указателями;
- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;
- установить информационный щит с наименованием объекта, заказчика и подрядчика с указанием их адресов, телефонов, сроков строительства объекта.

2. Высота, конструкция и окраска ограждения выполняются в соответствии с проектом организации строительства (ПОС), согласованным с главным специалистом по архитектуре и строительству администрации Сегежского городского поселения.

Временные ограждения строительных площадок могут быть использованы для размещения городской информации и рекламы по согласованию с заказчиком и строительной организацией.

3. Производство работ, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства, допускается только по разрешению администрации.

4. После завершения работ Производитель работ (Подрядчик) обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ благоустройство и озеленение с последующей сдачей выполненных работ по акту в сроки, установленные администрацией.

5. Санитарное содержание территорий, прилегающих к строительной площадке, производится силами и средствами подрядной организации - производителем работ. Границы прилегающей территории устанавливаются в размере 15 м по периметру от ограждения территории или определяются проектом организации строительства.

6. Все материалы и грунт размещаются только в пределах огражденного участка. Грунт, вынимаемый из траншей и котлованов, немедленно должен вывозиться на полигон твердых бытовых отходов или другие места по согласованию с администрацией.

Выезды автотранспорта и техники со строительной площадки должны быть устроены так, чтобы препятствовать разносу грязи со стройплощадки на городские улицы. В случае загрязнения проезжей части дорог, тротуаров, зеленых зон,- уборка производится силами подрядных организаций или по прямым договорам специализированными коммунальными службами.

7. При временном прекращении строительства здания, строения, сооружения владелец обязан выполнить мероприятия по консервации объекта, в том числе: закрыть проемы в ограждающих конструкциях стен и покрытий для предотвращения доступа на объект посторонних лиц; привести в эстетичный вид фасад объекта, ограждение и благоустройство территории; выполнить мероприятия по промышленной и пожарной безопасности объекта незавершенного строительства.

Раздел 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНТРОЛЯ СОБЛЮДЕНИЯ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

Статья 24. Обеспечение контроля по соблюдению настоящих Правил

1. Контроль соблюдения настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы в пределах своей компетенции.

Статья 25. Ответственность субъектов благоустройства за нарушение настоящих Правил

1. За нарушение настоящих Правил к административной ответственности привлекаются субъекты благоустройства в соответствии с Федеральными законами, законами Республики Карелия и другими нормативными правовыми актами (правилами, стандартами, инструкциями и тому подобное).

РАЗДЕЛ 9. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории общего пользования Сегежского городского поселения *(раздел 9 введен решением от 25.10.2018 № 7)*

Формами общественного участия граждан и организаций в процессе благоустройства территории являются:

- публичные слушания, общественные обсуждения по проекту Правил, которые проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- направление предложений по проекту Правил благоустройства через официальный сайт Сегежского городского поселения;

- общественный контроль за процессом реализации Правил (включая контроль со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочей группы, общественного совета, либо наблюдательного совета);

- общественный контроль за процессом эксплуатации территории (включая контроль со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочей группы, общественного совета, наблюдательного совета для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Для обеспечения участия граждан и организаций в процессе принятия решений и реализации Правил администрацией Сегежского городского поселения осуществляются следующие мероприятия:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- консультации по предполагаемым типам озеленения;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая жителей Сегежского городского поселения, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

При реализации Правил обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Для информирования общественности администрацией Сегежского городского поселения применяются следующие формы :

- работа со средствами массовой информации;
- размещение информации на специальных информационных стендах в местах общего пользования.

Механизмами общественного участия являются:

- использование анкетирования, опросов, проведение общественных обсуждений.

По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений администрацией Сегежского городского поселения информация размещается на официальном сайте Сегежского городского поселения.

Приложение № 1 к Правилам

благоустройства и содержания
территории Сегежского
городского поселения

В администрацию Сегежского городского поселения

от _____
наименование организации - производителя работ_____
адрес организации, телефон**ГАРАНТИЙНОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

Представляем в полном объеме утвержденный и согласованный со всеми заинтересованными предприятиями в соответствии с Правилами производства работ при прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций, устройству нулевых циклов зданий, сооружений и других объектов проект на вид работ (п. м, кв. м) _____

адрес работ _____
участок работ от _____ до _____,

бланк разрешения на производство земляных работ, зарегистрированный в организациях, обслуживающих подземные коммуникации, контролирурующих организациях и др. предусмотренные правилами документы.

При производстве работ будет нарушено благоустройство:

трогуаров _____, газонов _____, проезжей части улицы _____, дворовой территории _____.

Начало работ " _____ " _____ 20__ г.

Засыпка траншеи песком и щебнем " _____ " _____ 20__ г.

Восстановление асфальтобетонного покр. " _____ " _____ 20__ г.

Восстановление газонов " _____ " _____ 20__ г.

Окончание восстановления благоустройства и сдача контролирующей организации " _____ " _____ 20__ г.

Просим выдать разрешение на производство земляных работ в указанные сроки.

Ответственным за производство земляных работ назначен _____

(должность, Ф.И.О., телефон, домашний адрес)

Я, _____
(Ф.И.О руководителя организации-производителя работ,

должность, телефон)

обязуюсь контролировать соблюдение работниками нашей организации Правил производства работ при прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций, устройству нулевых циклов зданий, сооружений и других объектов, а также выполнение ими работ в указанные в настоящем заявлении сроки с обеспечением безопасного движения пешеходов и автотранспорта до полного восстановления нарушенного благоустройства, а также произвести установку на месте проведения работ аншлагов с указанием наименования организации, телефонов, фамилии мастера и сроков проведения работ, и несут ответственность за невыполнение данного заявления наравне с ответственным за производство работ лицом.

Подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, механизмами, рабочей силой, ограждениями, финансированием всего объема работ с восстановлением благоустройства, ГАРАНТИРУЮ:

своевременное восстановление нарушенного благоустройства в соответствии с Правилами производства работ при прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций, устройству нулевых циклов зданий, сооружений и других объектов.

Наш р/с _____ в _____

М.П. _____ Руководитель организации-производителя работ

" _____ " _____ 20__ г. _____ (_____)
(Подпись) (Ф.И.О.)

Гл. бухгалтер _____ (_____)
(Подпись) (Ф.И.О.)

Работа выполняется для _____
(Организация-заказчик, телефон, адрес)

Заказчик гарантирует обеспечение финансирования подрядчика за выполненные объемы работ и выполнение окончательного расчета за работы по восстановлению нарушенного благоустройства.

М.П. _____ Руководитель организации - заказчика

" _____ " _____ 20__ г. _____ (_____)
(Подпись) (Ф.И.О.)

Гл. бухгалтер _____ (_____) (Подпись) (Ф.И.О.)

Данный документ составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается в администрации Сегежского городского поселения.

Р А З Р Е Ш Е Н И Е

(ордер) на право производства земляных работ

г. Сегежа

« ___ » _____ 201__ года

Наименование и адрес физического или юридического лица получающего данное разрешение

Наименование и адрес организации, производящей работы

телефоны _____ ответственное лицо _____

на производство работ по

Наименование места, где будут производиться работы

от _____

до _____

Наименование и объем земляных работ

Сроки работ: начало с « ___ » _____ 201__ г.

окончание до « ___ » _____ 201__ г.

Организация, восстанавливающая предметы благоустройства, зеленые насаждения, дорогу и её элементы _____

основания восстановления предметов благоустройства, зеленых насаждений, дорог и элементов дороги указать номер договора _____

копия договора прилагается.

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

1. Работы должны быть начаты и закончены в сроки, указанные в настоящем ордере.

2. Работы производятся с выполнением следующих условий:

- место разрытия ограждено щитовым забором, на углах ограждения выставлены сигнальные фонари с красным светом, в ночное время место работы осветить .

- на щитах указать наименование организации (буквы и цифры размером 15 см) и установить необходимые дорожные знаки.

3. Все материалы и грунт при производстве работ размещать только в пределах участка работ, грунт излишний и непригодный для засыпки вывозить по ходу работ.

4. Для обеспечения постоянного свободного доступа к колодцам подземных сооружений запрещается заваливать их грунтом или строительными материалами.

5. Во избежание обвалов траншей и котлованов стенки должны быть при необходимости раскреплены на всю глубину

6. При производстве работ должно быть обеспечено нормальное движение транспорта и пешеходов на въездах и подходах к жилым домам, через траншеи должны быть устроены переходные мостики с перилами, место работ должно быть ограждено знаком «ОПАСНОСТЬ» (днем) и красной световой сигнализацией с наступлением темноты.

7 Засыпка траншей и котлованов должна производиться качественным грунтом слоями 20 см с тщательным уплотнением поливкой водой (в летнее время), зимнее время - талым песком с уплотнением.

8. При разрытии в зоне зеленых насаждений производство работ должно быть согласовано с администрацией Сегежского городского поселения.

9. Уборка материалов и лишнего грунта должна быть произведена организацией выполняющих работы в течение 24 часов, по окончании засыпки места разрытия.

10. Никаких изменений или отступлений от утвержденного проекта без специального разрешения не допускается.

11. По окончании работ асфальтное покрытие должно быть восстановлено до уровня предшествующего началу производства работ.

12. Настоящее разрешение и чертеж всегда иметь на месте работ для предъявления органам государственной власти и администрации Сегежского городского поселения.

Я _____ обязуюсь соблюдать все указанные выше условия, соблюдать сроки, установленные в данном ордере, и подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, рабочей силой и типовыми ограждениями, а также необходимыми дорожными знаками.

До получения разрешения настоящий бланк зарегистрировать:

1. электрические сети (ОАО «ПСК») _____ / _____ /
2. сети связи (ОАО «Ростелеком») _____ / _____ /
3. сети связи (ОАО «Ростелеком») _____ / _____ /
4. сети связи (ОАО «Мегафон») _____ / _____ /
5. сети водопровода, (ООО «ПКХ «Водоснабжение») _____ / _____ /
6. сети канализации (ООО «ПКХ «Водоотведение») _____ / _____ /
6. теплосети (ООО «Сегежа Сети») _____ / _____ /
7. газовые сети (Филиал-трест «Сегежамежрайгаз») _____ / _____ /
7. ГИБДД _____ / _____ /
8. Контролирующая организация (ООО «УК Дом») _____ / _____ /
9. Контролирующая организация _____ / _____ /
10. Контролирующая организация _____ / _____ /

Порядок транспортного движения согласовать с отделением ГИБДД при Сегежском ГОВД. При необходимости до начала работ вызвать на место представителей организаций, указанных выше:

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ при производстве работ

Производство работ разрешаю
Заместитель главы администрации
Сегежского городского поселения

_____ / _____ /
м.п. подпись

« ____ » _____ 20 __ г.

Согласовано

Главный специалист по архитектуре и строительству
администрации Сегежского городского поселения _____ / _____ /

подпись

Продлить производство работ до _____

_____ / _____ /
_____ / _____ /

Работу принял :

отметка представителя контролирующей организации _____ / _____ /

от администрации Сегежского городского поселения _____

(указать ФИО и должность лица принявшего работу)

г. Сегежа « ____ » _____ 201__ г. подпись _____

Данный документ составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается в администрации Сегежского городского поселения.

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ,
НА ПРОИЗВОДСТВО КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО
ПОЛУЧИТЬ РАЗРЕШЕНИЕ (ОРДЕР)**

1. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт.
 - 1.1. Подземные инженерные сети:
трубчатые - водопроводы, канализация, теплосети, нефтепроводы и газопроводы, дождевая канализация, дренаж;
кабельные - электрические сети, сети связи, радио, телевидения, светофоры, уличное освещение.
 - 1.2. Подземные инженерные сооружения:
коллекторы общие, водосточные, кабельные, газовые;
щитовые тоннели, дюкеры.
 - 1.3. Проезжая часть улиц, тротуары, бортовой камень, разделительные полосы, подпорные стенки, газоны.
 - 1.4. Дороги, путепроводы, мостовые сооружения, транспортные и пешеходные тоннели, бульвары.
 - 1.5. Естественные и искусственные водоемы, русла малых рек и ручьев.
 - 1.6. Жилые, административные и производственные здания.
2. Разрытие котлованов и забивка свай под фундамент зданий и сооружений, в том числе гаражей, разработка карьеров (предпроектная выборка грунта и добыча строительных материалов).
3. Снос зданий и сооружений, вынос (ликвидация) инженерных коммуникаций.
4. Ограждение строительной площадки при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте или сносе зданий и сооружений.
5. Ограждение территорий временными и стационарными заборами.
6. Бурение.
 - 6.1. Инженерно-геологические скважины.
 - 6.2. Гидрогеологические скважины.
 - 6.3. Скважины на воду и др.
 - 6.4. Бурозабивные и корневидные сваи.
7. Вскрытие шурфов.
8. Укрепление оснований фундаментов методом цементирования или химического закрепления.
9. Работы методом "Стена в грунте".
10. Противофильтрационные работы.
11. Благоустройство и озеленение территории.
12. Планировочные работы (срезка и отвал грунта, засыпка ложбин, оврагов и т.д.).
13. Прочие земляные работы.

Примечание: Применение мер административной ответственности не освобождает лиц, причинивших своими противоправными действиями или бездействием ущерб объектам благоустройства, от обязанности возместить нанесенный ущерб в соответствии с действующим законодательством.