



Республика Карелия

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕГЕЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2018 года № 18
г.Сегежа

Об утверждении Порядка и сроков предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в адресный перечень муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018 - 2022 годы на территории Сегежского городского поселения»

В целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018 – 2022 годы на территории Сегежского городского поселения», в соответствии с требованиями Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, администрация Сегежского городского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в адресный перечень муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018 - 2022 годы на территории Сегежского городского поселения».

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения его официального текста на официальном сайте Сегежского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования www.segezha.info.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

И.о.главы Сегежского
городского поселения

С.Г.Пискунович

**Порядок и сроки
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в адресный перечень муниципальной программы «Формирование
современной городской среды на территории Сегежского городского поселения на 2018 -
2022 годы»**

1. Общие положения

1.1. Администрация Сегежского городского поселения (далее – Администрация) в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018 - 2022 годы на территории Сегежского городского поселения» осуществляет прием предложений от заинтересованных лиц для формирования адресного перечня муниципальной программы.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в адресный перечень муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Сегежского городского поселения на 2018 - 2022 годы на территории Сегежского городского поселения» (далее – муниципальная программа).

Участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, муниципальных органов, организаций независимо от организационно-правовой формы, граждан, заинтересованных в проекте благоустройства и готовых участвовать в его реализации (далее – заинтересованные лица), в процессе отбора дворовых территорий для включения в муниципальную программу обеспечивается с соблюдением принципов:

- достижения согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий;
- открытого обсуждения вопросов благоустройства дворовых территорий;
- открытого и гласного принятия решений, касающихся благоустройства дворовых территорий;
- доступности информации и информирования заинтересованных лиц о задачах и проектах по благоустройству дворовых территорий в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.3. Под предложениями заинтересованных лиц о включении дворовой территории в адресный перечень муниципальной программы в настоящем Порядке подразумеваются проекты, направленные на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, ответственность за реализацию которых возлагается на организации, обслуживающие общее имущество и дворовые территории домов, подавших заявки (далее – Проект).

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

1.4. Финансовое обеспечение Проектов в текущем году составляют средства федерального бюджета, средства бюджета Республики Карелия, средства бюджета Сегежского городского поселения, предусмотренные на софинансирование муниципальной программы в пределах утвержденных лимитов на соответствующий финансовый год (далее – Субсидия) и безвозмездные взносы от физических и юридических лиц.

2. Условия предоставления предложений

2.1. Размер запрашиваемой Субсидии в рамках предлагаемого Проекта благоустройства дворовой территории в соответствии подаваемой заявкой, не должен превышать 500 000 руб. Предоставление Субсидии осуществляется в соответствии с Порядком на возмещение расходов по проведению мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018 - 2022 годы на территории Сеgezжского городского поселения».

2.2. В рамках муниципальной программы уполномоченным лицом может быть подан для участия и реализован только один Проект. Соучастие в Проектах, поданных другими участниками, для таких домов не запрещается.

2.3. Не допускаются до участия в конкурсе Проекты домов, реализовавшие Проекты по благоустройству дворовых территорий в рамках Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Сеgezжского городского поселения на 2017 год».

2.4. Не допускаются до участия в конкурсе Проекты домов, признанных аварийными, или домов, в которых более 50% помещений признаны не пригодными для проживания.

2.5. Для реализации мероприятий из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в обязательном порядке должны быть запланированы работы из минимального перечня, указанного в Перечне работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, являющемся Приложением № 1 к настоящему Порядку.

2.6. Извещение о проведении конкурсного отбора размещается Администрацией на официальном сайте Сеgezжского городского поселения – www.segezha.info (далее – официальный сайт).

В извещении о проведении конкурса указываются:

- а) наименование, местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты и контактный телефон Администрации;
- б) дата начала и дата окончания приема проектов, перечень представляемых документов, место подачи проектов.

3. Порядок и сроки предоставления предложений

3.1. Представление Проекта в Администрацию осуществляется уполномоченным представителем многоквартирного дома (далее – уполномоченный представитель).

В случае если дворовая территория относится к двум и более многоквартирным домам, то решением общего собрания собственников помещений каждого многоквартирного дома определяется один уполномоченный представитель, действующий в интересах всех многоквартирных домов.

3.2. Проект включает в себя:

- а) заявку по форме в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Порядку;
- б) оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, образующих дворовую территорию, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, содержащие положительные решения по следующим вопросам:
 - об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;
 - перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из Перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, являющегося Приложением № 1 к настоящему Порядку;
 - форма и доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
 - об утверждении сметной документации перечня работ по благоустройству дворовой территории;
 - о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме объектов (результатов выполненных мероприятий), установленных на дворовой территории

в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы;

- о последующем содержании и обслуживании объектов (результатов выполненных мероприятий), установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы;

- об определении источников и размеров финансирования содержания и обслуживания объектов (результатов выполненных мероприятий), установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы;

- о представителе дома, уполномоченном на представление предложений, утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории с подписанием соответствующих актов;

в) сметную документацию, утвержденную на общем собрании собственников, составленную или подготовленную организацией, имеющей лицензию на осуществление сметной документации;

г) дизайн-проект, утвержденный уполномоченным представителем, а также фотографии придомовой территории, подтверждающие необходимость проведения мероприятий, указанных в проекте;

(подпункт «г» в редакции постановления от 28.11.2018 № 235)

д) согласование места размещения объекта с сетевыми организациями (в случае нового строительства объектов благоустройства);

е) иные документы, позволяющие наиболее полно описать проект (по желанию уполномоченного представителя);

ж) опись документов, утвержденная уполномоченным представителем.

3.3. Проекты, поступившие в Администрацию, регистрируются в день их поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, фамилии, имени, отчества уполномоченного лица, а также адреса расположения дворовой территории, предлагаемой к благоустройству. На заявке проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Журнал регистрации заявок должен быть пронумерован, прошнурован и заверен печатью.

3.4. Прием заявок осуществляется по адресу: г.Сегежа, ул.Ленина, д.№ 9а, кабинет № 10, в рабочие дни с 09:00 до 17:00 ежедневно.

3.5. Проекты, поступившие в Администрацию после окончания срока подачи, не рассматриваются.

3.6. Уполномоченный представитель, направивший Проект, вправе отозвать его в любое время до окончания срока подачи Проектов.

3.7. Проекты, в том числе не допущенные до рассмотрения общественной комиссией, а также не вошедшие в адресный перечень муниципальной программы, не возвращаются.

4. Порядок и сроки рассмотрения и оценки предложений

4.1. Администрация в течение 10 рабочих дней со дня окончания приема проектов:

4.1.1. рассматривает Проекты на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком. При наличии оснований для отказа в принятии Проекта Администрация в течение 7 рабочих дней со дня окончания приема Проектов направляет уполномоченному лицу, предоставившему Проект, письменный отказ в принятии Проекта. Основанием для отказа в принятии Проекта является несоответствие предоставленного проекта требованиям, указанным в пунктах 2.1 – 2.5, 3.2 настоящего Порядка;

4.1.2. оценивает Проекты по Критериям оценки проектов, указанным в Приложении № 3 к настоящему Порядку, путем присвоения соответствующего количества баллов. Итоговое количество баллов рассчитывается по следующему формуле:

$$ИО = \sum_{i=1}^n (ЗК_i \times ОЦ_i), \text{ где:}$$

ИО - итоговая оценка по одному проекту в баллах;

ЗК_i - весовое значение соответствующего (i) критерия;

$OЦ_i$ - оценка, выставяемая членами общественной комиссии по соответствующему (i) критерию в баллах;

n - количество критериев.

Результаты оценки проекта заносятся членами общественной комиссии в оценочный лист;

4.1.3. ранжирует Проекты в соответствии с итоговым количеством баллов по каждому Проекту;

4.1.4. при равном количестве баллов соблюдает следующий алгоритм отбора Проектов:

во-первых, в перечень победителей включаются Проекты, допущенные до участия в Приоритетном проекте «Формирование комфортной городской среды на территории Сегежского городского поселения» в 2017 году, но не набравшие необходимого количества баллов;

во-вторых, с более высокой долей софинансирования выбранных мероприятий;

в-третьих, с более ранней датой и временем поступления в Администрацию.

4.1.5. по результатам рассмотрения, оценки и ранжирования формирует перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в текущем году (далее – Перечень), и направляет его на рассмотрение общественной комиссии.

4.1.6. размещает список допущенных Проектов на официальном сайте.

4.2. Общественная комиссия в течение 5 рабочих дней со дня поступления Перечня:

- рассматривает и оценивает его исходя из результатов ранжирования;

- осуществляет подготовку рекомендаций по изменению (дополнению) Перечня.

4.3. Решение общественной комиссии оформляется протоколом, который в течение 2 рабочих дней направляется в Администрацию.

4.4. Адресный перечень дворовых территорий включается в муниципальную программу с учетом рекомендаций общественной комиссии.

4.5. Решение общественной комиссии размещается на официальном сайте в течение 5 рабочих дней со дня его получения.

Приложение № 1
к Порядку и срокам представления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в адресный перечень
муниципальной программы
«Формирование современной городской
среды на 2018-2022 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

(Таблица в редакции постановления от 28.11.2018 № 235)

1.	Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:
1.1.	Ремонт асфальтового покрытия дворовых проездов
1.2.	Устройство освещения дворовых территорий
1.3.	Установка скамеек
1.4.	Установка урн для мусора
2.	Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:
2.1.	Обустройство тротуаров, пешеходных дорожек (в том числе с устройством пандусов)
2.2.	Установка бордюрных камней (в том числе замена и ремонт бордюрных камней)
2.3.	Установка навесов (над лавочками или местами отдыха)
2.4.	Устройство гостевой стоянки (автомобильной парковки)
2.5.	Оборудование детской (игровой) площадки
2.6.	Оборудование спортивной площадки
2.7.	Оборудование контейнерных площадок (для мусора)
2.8.	Озеленение территории (высадка, формирование крон деревьев, кустарников, устройство цветников и клумб)
2.9.	Установка газонных ограждений, декоративных ограждений
2.10.	Обрезка деревьев и кустов
2.11.	Спиливание аварийных деревьев и кустов
2.12.	Демонтаж хозяйственных построек (в том числе сараев) и строительство сараев
2.13.	Отсыпка дворовой территории (планировка, профилирование)
2.14.	Устройство площадок для выгула животных
2.15.	Оборудование велопарковки
2.16.	Устройство ливневой канализации (в том числе отвод поверхностных вод)
2.17.	Ремонт (выравнивание) люков
2.18.	Установка качелей

Приложение № 2
к Порядку и срокам представления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в адресный
перечень муниципальной программы
«Формирование современной
городской среды на 2018-2022 годы»

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018 - 2022 годы»

1. Название проекта:

(название проекта в соответствии с протоколом собрания, сметной и технической документацией)

2. Место реализации проекта:

2.1. Адрес многоквартирного дома:

населенный пункт: _____

улица/проспект/пр.: _____

№ дома, корпус: _____

2.2. Информация об иных многоквартирных домах:

В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1, ФИО и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных представителей домов)

1. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

2. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. Участие в качестве соучастника в других реализованных проектах:

(если да, то указать название проектов, адрес и год участия)

4. Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме*:

(в случае если в администрацию предоставляются два и более протокола общих собраний собственников помещений, то указывается общее количество голосов собственников в данных многоквартирных домах)

5. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в определении проблемы при подготовке проекта:

(заполняется на основании протокола общего собрания собственников)

6. Описание проекта:

(указываются первоочередные мероприятия по благоустройству, запланированные по проекту)

7. Описание проблемы, на решение которой направлен проект:

(суть проблемы, ее негативные социально-экономические последствия, степень неотложности решения проблемы и т.д.)

8. Мероприятия по реализации проекта:

(указываются мероприятия, которые планируется выполнить в рамках проекта)

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (рублей)	Комментарии
1	2	3	4
1	Планируемые работы из минимального перечня (согласно сметной документации)		
2	Планируемые работы из дополнительного перечня (согласно сметной документации)		
3	Расходы на изготовление сметной документации		
	ИТОГО		

9. Ожидаемые результаты:

(указывается прогноз влияния реализации проекта)

* общее количество голосов собственников равняется количеству метров общей площади помещений.

10. Наличие сформированного земельного участка многоквартирного дома:

(да / нет)

11. Планируемые источники финансирования мероприятий проекта

№ п/п	Виды источников	Сумма (рублей)	Доля в общей сумме проекта (%)
1	2	3	4
1	Бюджет Сегежского городского поселения (указывается сумма запрашиваемой Субсидии)		
2	Безвозмездные поступления от физических лиц (жителей) и юридических лиц на софинансирование работ из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов		
3	Безвозмездные поступления от физических лиц (жителей) и юридических лиц на софинансирование работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов		
	ИТОГО		

12. Трудовое участие населения в реализации проекта:

--

(описываются мероприятия и способы, с помощью которых население участвует в реализации проекта)

13. Расходы на эксплуатацию и содержание объектов (результатов выполненных мероприятий), установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы:

(описываются необходимые расходы на эксплуатацию и содержание проекта на первый год после завершения реализации проекта с указанием того, кто будет предоставлять необходимые ресурсы (например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

№ п/п	Мероприятия по эксплуатации и содержанию муниципального имущества, предусмотренного проектом	Источники финансирования
1	2	3
1		
2		
	Всего	

14. Уполномоченный представитель многоквартирного дома (домов):

Должность (председатель совета дома, председатель товарищества собственников жилья, другое)

--	--

(Ф.И.О. полностью)

(подпись)

контактный телефон:

почтовый адрес:

электронный адрес:

Дата проведения общего собрания собственников помещений:

--	--	--

 года

15. Дата регистрации проекта:

--	--	--

 года

Приложение № 3
к Порядку и срокам представления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в адресный перечень
муниципальной программы
«Формирование современной городской
среды на 2018-2022 годы»

Критерии оценки проектов

№ п/п	Наименование и значение критерия	Количество баллов	Вес критерия
1	2	3	4
1.	Доля софинансирования проекта со стороны от физических и юридических лиц, в том числе:		0,50
1.1	превышение уровня софинансирования минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств физических и юридических лиц в денежной форме (в процентных пунктах от предполагаемой суммы субсидии на работы из минимального перечня работ по благоустройству) <i>Примечание: минимальное значение для софинансирования за счет средств физических и юридических лиц работ из минимального перечня составляет 0 % от общей стоимости проекта.</i>		0,30
	от 15,0% и более	100	
	от 12,5% до 15,0%	90	
	от 10,0% до 12,5%	80	
	от 8,5% до 10,0%	70	
	от 5,0% до 8,5%	60	
	от 0,1% до 5,0%	40	
	до 0,1%	0	
1.2	превышение уровня софинансирования дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств физических и юридических лиц в денежной форме (в процентных пунктах от предполагаемой суммы субсидии на работы по благоустройству из дополнительного перечня работ по благоустройству) <i>Примечание: минимальное значение для софинансирования за счет средств физических и юридических лиц работ из дополнительного перечня составляет 3 % от общей стоимости проекта.</i>		0,20
	от 25,0% и более	100	
	от 20,0% до 25,0%	90	
	от 15,0% до 20,0%	80	
	от 10,0% до 15,0%	70	
	от 5,0% до 10,0%	60	
	от 3,0% до 5,0 %	40	
2.	Количество голосов собственников помещений, принявших		0,10

	участие в определении проблемы при подготовке проекта:		
2.1	степень участия собственников помещений в определении проблемы и подготовке проекта путём участия в очном общем собрании собственников жилья согласно протоколу общего собрания *		0,05
	более 20,0%	100	
	от 10,1% до 20,0%	75	
	от 5,1% до 10,0%	50	
	до 5,0%	25	
3.	Трудовое участие населения при осуществлении видов работ из минимального и дополнительного перечня работ:		0,15
4.1	трудовое участие населения при осуществлении видов работ из минимального перечня работ		0,075
	Наличие	100	
	отсутствие	0	
4.2	Финансовое участие населения при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ		0,075
	участие	80	
	отсутствие участия	0	
4.	Соучастие в других проектах реализованных в рамках муниципальной программы:		0,15
	3 проекта и более	100	0,15
	от 2 до 3 проектов	70	
	1 проект	40	
5.	Наличие сформированного земельного участка многоквартирного дома:		0,10
5.1	Участок, имеющий определенные границы и поставленный на кадастровый учет		0,10
	Наличие	100	
	Отсутствие	0	
	Итого:		1,00

* указывается процент от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме. В случае если в администрацию представляются два или более протокола общих собраний собственников помещений, то указывается процент от общего числа собственников в данных многоквартирных домах.